

PROTOKÓŁ NR XXVII/2026

z XXVII Sesji Rady Miejskiej w Złocięcu, odbytej w dniu 26 sierpnia 2026 roku.
W Sesji uczestniczyło 14 Radnych, co stanowi 93% składu ustawowego Rady.

W Sesji udział wzięli:

- Burmistrz Złocięca – Pani Małgorzata Głodek,
- Zastępca Burmistrza Złocięca – Pan Jacek Szadzewicz,
- Sekretarz Gminy – Pan Jacek Brzozowski,
- Skarbnik Gminy – Pan Jacek Zbierajewski,
- Radca Prawny – Pani Jolanta Czepe.

Obradom przewodniczyła: Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięcu Pani Aneta Kuszmar.

Protokołowała – Samodzielny Referent ds. obsługi Rady Miejskiej Pani Marzena Skupień.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięcu):

Wysoka Rado!

Szanowni Państwo!

Chciałabym poinformować, że przebieg dzisiejszej sesji jest transmitowany na żywo i nagrywany. Każdy kto chciałby zabrać głos w trakcie sesji będzie to rozumiane, jako wyrażenie zgody na publikację jego wizerunku w przestrzeni publicznej.

Punkt 1: Otwarcie Sesji.

Otwarcia XXVII Sesji RM dokonała Przewodnicząca Rady Pani Aneta Kuszmar (godz. 14:00). Powitała Radnych, Panią Burmistrz Małgorzatę Głodek, Pana Jacka Szadzewicza Zastępcę Burmistrza, Radnych powiatowych, prezesów, dyrektorów i kierowników jednostek budżetowych i organizacyjnych gminy, sołtysów oraz wszystkich przybyłych gości.

Następnie Przewodnicząca stwierdziła prawomocność obrad – 93% składu Rady wobec powyższego obrady będą prawomocne (na sali było obecnych 14 Radnych).

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięcu):

Szanowni Państwo, 9 lipca odeszła świętej pamięci Grażyna Kozak, wieloletnia radna Rady Miejskiej w Złocięcu. Jej odejście jest dla nas wielką stratą, pozostawiła po sobie nie tylko wspomnienia, ale również wiele zamierzeń, pomysłów i planów, które były wyrazem troski o naszą wspólnotę. Najlepszym wyrazem naszego szacunku dla jej pracy będzie pamięć o tym, co chciała osiągnąć oraz konsekwentne kontynuowanie rozpoczętych przez nią działań. Niech jej zaangażowanie będzie dla nas zobowiązaniem, aby nie zaprzepaścić tego, nad czym przez lata pracowała.

Radni Rady Miejskiej w Złocięcu oraz zgromadzeni goście uczcili pamięć Pani Grażyny Kozak minutą ciszy.

Punkt 2: Ustalenie porządku obrad.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięcu):

Radni wraz z zawiadomieniem o sesji otrzymali w załączeniu porządek obrad.

Czy są propozycje zmian w porządku obrad?

Nie zostały zgłoszone zmiany do porządku obrad.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

a) w sprawie planu ogólnego gminy Złocieniec – druk nr 371;

Pani Małgorzata Głodek (Burmistrz Złocienica):

Szanowna Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo Radni, szanowni mieszkańcy gminy Złocieniec. Przed Państwem Radnymi dzisiaj bardzo ważna decyzja. Podjęcie uchwały w sprawie planu ogólnego gminy Złocieniec. To dokument niezwykle istotny dla przyszłości naszej gminy i właśnie dlatego chciałabym, aby przed samym głosowaniem wybrzmiało kilka najważniejszych kwestii. Nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nałożyła na wszystkie gminy w Polsce obowiązek uchwalenia planu ogólnego. Nie jest to zatem rozwiązanie, które z własnej nieprzemysłowej woli gmina sobie, tak jak nasza, wybrała sama. Jest to obowiązek wynikający wprost z ustawy. Jednocześnie nowe przepisy całkowicie zmieniły zasady planowania przestrzennego. W szczególności zmieniły sposób określania możliwości rozwoju zabudowy. Ustawa wprowadziła odgórną metodologię obliczania chłonności terenów oraz zapotrzebowania na nową zabudowę, a także zasady wyznaczania obszarów uzupełnienia zabudowy. Oznacza to, że gmina nie może już po prostu wskazać dowolnej liczby nowych terenów. Nie możemy tak po prostu trywialnie powiedzieć: Tu chcemy wyznaczyć kolejne działki budowlane, ponieważ jest takie oczekiwanie społeczne. Musimy stosować ustawowe wyliczenia, które uwzględniają między innymi prognozy demograficzne oraz wykorzystanie istniejących terenów zabudowanych. I właśnie ten element reformy wywoływał i dzisiaj po tym na tej sesji, jak możemy obserwować może i spodziewaliśmy się jakiejś obecności naszych mieszkańców nie ma, to mam taką nadzieję, że to jest wniosek wynikający wprost, że jesteśmy dobrze przygotowani i dobry projekt planu ogólnego przed Państwem Radnymi dzisiaj przedstawiamy. Dobrze Państwo wiecie, że podczas i spotkań, i konsultacji, indywidualnych rozmów słyszeliśmy niejednokrotnie od mieszkańców, właścicieli nieruchomości obawy o to, co będzie z przyszłością ich działek. Chcę bardzo wyraźnie powiedzieć: gmina nigdy nie działała i nie działa na szkodę mieszkańców. Jeżeli w wyniku nowych przepisów nie wszystkie oczekiwania właścicieli nieruchomości mogły zostać uwzględnione, nie wynikało to w żadnym wypadku ze złej woli samorządu. Wynikało z ram prawnych, w których jesteśmy zobowiązani się poruszać. Naszym zadaniem było natomiast wykorzystać te możliwości, które daje prawo w sposób odpowiedzialny i możliwie najlepiej odpowiadający potrzebom naszej gminy. I musieliśmy przy tym odpowiedzieć sobie na bardzo ważne pytanie. Jak rozwijać ma się gmina Złocieniec, nie tracąc tego, co czyni naszą gminę wyjątkową. Bo mamy z czego być dumni. Złocieniec jego okolice to jest jedno z najpiękniejszych miejsc w Polsce. Naszym ogromnym kapitałem są jeziora, lasy, krajobraz, czyste środowisko i wyjątkowa przyroda. Na terenie naszej gminy znajdują się między innymi rezerwat przyrody, torfowisko nad jeziorem Morzysław Mały, Czarnówek oraz Zielone Bagna. Mamy Drawski Park Krajobrazowy, obszar chronionego krajobrazu Pojezierze Drawskie, mamy obszar Natura 2000, między innymi Ostoję Drawską, Jezioro Czaplinskie oraz Jezioro Lubie i Dolinę Drawy. Mamy również 96 pomników przyrody. To nie są tylko piękne nazwy w dokumentach. To jest nasze dziedzictwo, to jest nasze środowisko, w których żyjemy. To jest także nasz ogromny potencjał turystyczny i gospodarczy naszej gminy. Dlatego rozwój przestrzenny musi być odpowiedzialny. Musimy patrzeć szerzej na całą gminę, na jej krajobraz, środowisko i infrastrukturę, komunikację i przyszłe pokolenia. Plan ogólny jest właśnie taką próbą pogodzenia tych różnych interesów. Plan ogólny określa przede wszystkim strefy planistyczne, standardy urbanistyczne,

uzupełnienia zabudowy i obszar zabudowy śródmiejskiej. I przyjdzie moment, mam nadzieję, że po tym jak przedstawimy Państwu Radnym, ale też naszym mieszkańcom te podstawowe założenia tego projektu planu. Po tej uchwale czas na podziękowania, bo przez ten półtora roku, może nawet i więcej, ogromną pracę wykonywał nasz referat nieruchomości z Panem kierownikiem na czele, teraz obecnym Panem Damianem Świerczem i bardzo dużą pracę wykonał nasz urbanista, Pan Karol Jaworski.

Pan Damian Świercz (Kierownik referatu gospodarki nieruchomościami i urbanistyki):

Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, Pani Burmistrz już tutaj nakreśliła te ogólne założenia planu, czym jest ten plan, więc już ciężko, żebym się nie dublował tak naprawdę z tymi informacjami. Faktycznie gmina została podzielona zgodnie z obowiązującymi przepisami na strefy. Każda strefa ma profile dodatkowe i profile uzupełniające i w zależności od zapisów tych profili na każdym terenie jest określone przeznaczenie. Zmieni się bardzo dużo po wejściu w życie planu ogólnego pod kątem uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Dotychczas obowiązywały studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które nie były aktem prawa miejscowego. To jest pierwsza zmiana. Plan ogólny będzie już takim aktem prawa miejscowego obowiązującym dla terenu gminy. Druga rzecz, która się zmieni, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego nowo tworzone oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego stare, które będą podlegały zmianie, będą już musiały być zgodne z tym planem ogólnym. Warunki zabudowy będzie można wydać jedynie w przypadku terenów, które w planie ogólnym będą wyznaczone jako obszary uzupełnienia zabudowy, oczywiście z pewnymi wyjątkami przewidzianymi w ustawie. Nie jest dużo tych wyjątków, ale są też pewne wyjątki, gdzie nie jest wymagany obszar uzupełnienia zabudowy. Nie będzie można wydawać warunków zabudowy, po wejściu w życie planu ogólnego, ale właściwie nas to szybciej spotka, bo już po 1 września. Nie będzie można na dotychczasowych zasadach już wydawać warunków zabudowy, składać wniosków o warunki zabudowy na dotychczasowych zasadach. Te, które zostały złożone do 31 sierpnia od Ministerstwa otrzymaliśmy w końcu opinię też, z której wynika, że będą prowadzone na czasowych zasadach. O planie ogólnym w szczegółach myślę, że tutaj oddalibyśmy głos panu Urbanście.

Pan Karol Jaworski (Urbanista):

Dzień dobry Państwu, Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo, Pani Burmistrz i Pan kierownik już po części odebrali mi mowę. Nie wiem co powiedzieć więcej, ale pewnie parę szczegółów się znajdzie, które będę mógł Państwu przedstawić.

Pan Karol w postaci prezentacji przedstawił i omówił plan ogólny zagospodarowania przestrzennego.

Jak Pan kierownik powiedział, plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, sporządzany obowiązkowo w granicach administracyjnych gminy, oczywiście z wyłączeniem terenów zamkniętych, pewien kolegiąlnie będących we władaniu MON, czyli terenów wojskowych, bo są też tereny zamknięte, kolejowe, ale te nie są wyłączone z opracowania. Co istotne dla Państwa i dla mieszkańców, wejście w życie planu ogólnego nie powoduje utraty mocy obowiązujących planów miejscowych, a także wydanych decyzji o warunkach zabudowy, ale też plan ogólny nie uwzględnia tych decyzji. Przepisy ustawy nie dopuszczają takiej możliwości. Wydane warunki zachowują moc. To jest istotne, wydaje mi się, dla mieszkańców. Pan kierownik powiedział i Pani Burmistrz, że plan ogólny to schemat zagospodarowania przestrzeni. Dzielimy go na 13 stref planistycznych zgodnie z ustawą. Te strefy planistyczne oczywiście nie określają docelowego przeznaczenia terenów, a wskazują katalog przeznaczeń.

Wszystkie te strefy są wielofunkcyjne z profilem podstawowym, który kilka tych funkcji zawiera, a także profilem dodatkowym, który może być wybierany w zależności od potrzeb. Z czego się składa plan ogólny. Tak jak powiedziałem, strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne, te z kolei składają się z profilu funkcjonalnych strefy, a także z parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu takich jak wysokość zabudowy, wskaźnik intensywności zabudowy nadziemnej, powierzchnia biologicznie czynna i powierzchnia zabudowy. Kolejnymi elementami planu ogólnego jest obszar uzupełnienia zabudowy i to jest istotny element, który determinuje możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Wróć do tego jeszcze, ale także obszar zabudowy śródmiejskiej. No jest to obszar, który przy sporządzaniu planów miejscowych i przy wydawania decyzji o warunkach zabudowy położone działki w takim obszarze umożliwia ten obszar zmniejszanie powierzchni biologicznie czynnej, która to została określona oczywiście przepisami rozporządzenia to minimum dla każdej strefy planistycznej. Pierwsza to jest strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną. Profil podstawowy zawiera kilkanaście przeznaczeń terenów do wykorzystania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, który będzie sporządzany lub zmieniany. A także profil dodatkowy, tu też jest wymienionych kilka przeznaczeń, które można w zależności od potrzeb w takiej strefie dodatkowo zaznaczać. Kolejna strefa, zabudowa mieszkaniowa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Tu zwrócę Państwa uwagę na dosyć istotne przeznaczenie terenu, jak teren zabudowy lotniskowej lub rekreacji indywidualnej. Tylko jedna strefa planistyczna zawiera takie przeznaczenie terenu. Kolejna strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową i tutaj ponownie mamy kilkanaście przeznaczeń w profilu podstawowym i w profilu dodatkowym, w zależności od potrzeb do wyboru te przeznaczenia. Czwarta strefa usługowa, również wielofunkcyjna z różnymi przeznaczeniami w profilu podstawowym i dodatkowym. Strefa handlu wielkopowierzchniowego, strefa gospodarcza, strefa produkcji rolniczej. Strefa produkcji rolniczej nie przewiduje możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej dla rolnika, czyli przysiółkowych siedlisk. Tak wyznaczona strefa będzie służyć tylko do, no powiem kolegiąlnie, do zabudowy budynkami służącymi produkcji rolniczej, stodoła, obora, wszystko co jest związane z rolnictwem, oczywiście z wyłączeniem funkcji mieszkaniowej. Strefa infrastrukturalna i strefa SN to też dosyć istotna strefy w projekcie planu ogólnego gminy Złocieniec. Wydaje się, że to zielen i rekreacja, ale to są tereny zieleni urządzonej, plaży, wód, komunikacji, ale profil dodatkowy w tej strefie jest istotny, w którym to w wielu przypadkach na terenie gminy Złocieniec dodany został teren usług turystyki, czyli tak wyznaczona strefa zieleni i rekreacji dopuszcza realizację usług turystyki na terenie gminy. Tych stref jest sporo. Kolejne strefy, cmentarze, strefa górnictwa. No to muszę powiedzieć, że na terenie gminy jest obszar i teren górniczy w Rzęśnicy i w pierwszym projekcie, który uzgadnialiśmy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, ta strefa pojawiła się, no bo oczywiście teren i obszar górniczy wyznaczony upoważnia nas do wyznaczenia strefy górnictwa, jednak w procesie uzgadniania z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska musieliśmy wycofać się z tej strefy górniczej i te tereny oznaczyć jako strefa otwarta z zakazem zabudowy, gdyż strefa górnictwa czy wydobywanie na obszarze chronionego krajobrazu jest zakazane uchwałą sejmiku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu. Mamy i obowiązujący plan w Rzęśnicy na wydobywanie, udokumentowane złoża i wyznaczony teren i obszar górniczy i koncesje, ale musieliśmy w projekcie planu ogólnego wyznaczyć strefę otwartą. Ta strefa otwarta jest pod numerem 12, to jest teren rolnictwa z zakazem zabudowy. Generalnie tych stref na terenie gminy Złocieniec mamy najwięcej. I 13 strefa, strefa komunikacji wyznaczana dla terenów kolejowych, dla klasy głównej. I to jeśli tyle chodzi o strefy. O czym mówiłem wcześniej, obszar uzupełnia zabudowy jako istotny element planu ogólnego. Generalnie ustawodawcy czy reformatorom ustawy o planowaniu chodziło o ograniczenie rozprzestrzeniania się zabudowy, czyli ograniczenie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i to jest jeden z priorytetów dla

obszarów uzupełnienia zabudowy. Ale też obszar uzupełnienia zabudowy zwalnia z obowiązku uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze klasy trzeciej. Do tej pory to się odbywało przy tworzeniu miejscowego planu. Teraz jeśli działka z gruntami trzeciej klasy położona będzie w obszarze uzupełnienia zabudowy, nie będzie konieczności uzyskiwania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze od Ministra. Trzecim takim punktem, można tak powiedzieć, jest priorytet przy wyznaczaniu stref planistycznych z zabudową mieszkaniową. Co istotne, obszar uzupełnienia zabudowy nie wyznacza się go w sposób dowolny. Przepisy rozporządzenia w sprawie właśnie obszarów uzupełnienia zabudowy sposobu ich wyznaczania precyzyjnie określają w jaki sposób się to odbywa. Otóż, aby taki obszar się pojawił w planie ogólnym, należy zgrupować minimum pięć budynków w odległości nie dalej od siebie jak 100 m, ale w skład tych budynków nie wchodzi budynki gospodarcze, garaże, silosy i budynki magazynowe. Tak stanowi rozporządzenie. Kolejnym krokiem jest wyznaczanie buforów odległości 50 m, potem odjęcie, dodanie pewnej powierzchni, odjęcie pewnej powierzchni, ale ostatecznie obszar uzupełnienia zabudowy wygląda w taki mniej więcej sposób, że jest to obszar położony w odległości 10 m od budynków tych wyselekcjonowanych, czyli niegospodarczych, nie transportowych i nie silosów. Taki obszar uzupełnienia zabudowy można pomniejszać, a nawet w niektórych przypadkach musieliśmy pomniejszać, jeśli chodzi na przykład o uwarunkowania wynikające z zagrożenia powodziowego. Mieliśmy taki obszar ograniczać, ale możemy taki obszar powiększać do granic działek bądź do granic stref. Oczywiście rozporządzenie precyzuje jak duże możemy ten obszar uzupełnienia zabudowy powiększyć. No w przypadku gminy Złocieniec wyliczona wartość, do której możemy powiększyć, to było 107,06 ha, a w całej gminie powiększamy ten obszar o wartość 106,34 ha. Co istotne też dla Państwa i dla mieszkańców, działki zabudowane, położone poza obszarem uzupełnienia zabudowy, będą miały ograniczoną, możliwość ustalenia warunków zabudowy.

Czyli nie, te, na działkach położonych poza OUZ-em będzie możliwa realizacja zamierzenia budowlanego w zakresie odbudowy, rozbudowy i nadbudowy istniejącego obiektu budowlanego. W przypadku rozproszonych zabudów, a są takie przypadki, gdzie tego obszaru i zupełnie zabudowy nie ma, bo nie ma tych pięciu budynków położonych nie dalej od siebie jak 100 m, nie będzie można realizować czy uzyskiwać warunków zabudowy dla wolno stojących obiektów. Oczywiście ustawa dopuszcza też możliwe inne przedsięwzięcia do realizacji poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W każdym razie nie są przypadki, które ustawa dopuszcza dla działek położonych poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Powiem Państwu jak się wyznacza, Pani Burmistrz wspominała o tym zapotrzebowaniu i wyznaczaniu stref związanych z mieszkalnictwem. W pierwszej kolejności przenosi się strefy związane z mieszkalnictwem wynikające z obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. To jest pierwsza kolejność. W drugiej kolejności na obszarach uzupełnienia zabudowy, jeśli one powstaną w oparciu o te minimum pięć budynków, mamy możliwość wyznaczania stref związanych z mieszkalnictwem. Dokładnie stref jednorodzinnej wielorodzinnej i zagrodowej. Tak, to wynika z przepisów ustawy. I trzeci krok to są obszary z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. I teraz pytanie, co to jest istniejąca zabudowa? Definicji oczywiście nie ma, ale posługujemy się przy takim wyznaczeniu danymi z ewidencji gruntów i budynków, danymi z ewidencji gruntów i budynków dotyczącymi użytków, czyli gruntów zabudowanych a także innymi bazami danych, które to przepisy rozporządzenia dopuszczają, czyli baza obiektów topograficznych w skali 1 do 500 i baza obiektów topograficznych w skali 1 do 10 tysięcy. Jaki jest kolejny krok, aby prześledzić czy w danej gminie można wyznaczać nowe strefy poza tymi, które w tych trzech krokach wyznaczaliśmy, musimy policzyć zapotrzebowanie na nową zabudowę. Ze wzoru określonego w rozporządzeniu wzór ten, już Pani Burmistrz o tym mówiła, powołuje się na demografię 20 lat do przodu, że tak powiem, od czasu przygotowania projektu planu o powierzchni użytkowej

mieszkań i z takiego wzoru to zapotrzebowanie na nową zabudowę się wylicza. Jeśli chodzi o gminę Złocieniec, wskaźnik zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie Złocieniec wynosi 3111 osób. Kolejnym krokiem, który musimy wykonać jest policzenie chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejących zabudowie w całej gminie. Z wyliczeń, które przeprowadziliśmy wynika, że chłonność terenów niezabudowanych w gminie Złocieniec wynosi 3883 osoby. Jest przekroczenie tego zapotrzebowania, ale przekroczenie dopuszczalne przepisami ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym. To tak króciutko, jeśli chodzi o samą strukturę planu ogólnego. Naprawiam jeszcze, że no to uchwała w sprawie planu ogólnego jest dosyć specyficzna. Macie Państwo tekst uchwały, ale załącznikiem do uchwały są dane przestrzenne. Tego tak się łatwo nie czyta. Oczywiście mamy uzasadnienie do planu ogólnego w formie graficznej i w formie tekstowej. ale uchwała kończąca, to będą dane cyfrowe stanowiące załącznik do uchwały. Gmina Złocieniec, zwłaszcza ta część północna, to są strefy otwarte, czyli strefy rolnictwa z zakazem zabudowy. Oczywiście w profilach dodatkowych są inne elementy, które w planie miejscowym można będzie wyznaczać, ale jak mówię, generalna zasada północ gminy z niewielkimi wyjątkami stanowi strefa otwarta, jest kilka stref rolniczych. Oczywiście o czym mówiłem rozproszona zabudowa zagrodowa bez obszaru uzupełnienia zabudowy. Jeśli chodzi o inwestowanie może być kopalnia. Oczywiście ona się może odbywać na podstawie sporządzonego planu miejscowego, dla jakiegoś obszaru albo dla działki, ale też na podstawie zintegrowanego planu inwestycyjnego, który to plan sporządza inwestor wspólnie z gminą, gdzie będzie prowadzić inwestycję główną i inwestycję dodatkową na rzecz gminy. Oczywiście odpowiednia umowa notarialna są procedury wprowadzone do ustawy o planowaniu zagospodarowania przestrzennego, bo do tej pory to tylko gmina miała możliwość sporządzania planu miejscowego i jego finansowania w tej chwili zintegrowany plan inwestycyjny, trochę to zmieni. Wracam do stref tych zieleni rekreacji z usługami turystyki. Okolice jeziora Siecina, te zielone strefy, to są właśnie strefy zieleni i rekreacji z usługami turystyki, także jeśli chodzi o rozwój turystyki to mamy kilkaset hektarów wyznaczonych stref właśnie tej zieleni rekreacji z usługami turystyki i tutaj dochodzę do tego, o czym wcześniej mówiłem, ta rekreacja indywidualna jest traktowana jak zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dlatego wyznaczanie stref dla rekreacji indywidualnej w związku z przekroczeniem zapotrzebowania na nową zabudowę nie było możliwe w gminie Złocieniec, ale nie jesteście Państwo odosobnieni w tym problemie, to dotyczy wielu gmin, wielu gmin turystycznych wielu gmin z jeziorami. Mamy i w Gronowie kilka stref zieleni rekreacji. Tam, gdzie było to możliwe, wskazywaliśmy strefy zieleni rekreacji. Wynikały one czasem z wniosków, ale też to jest uwaga, które złożono zostały do projektu planu ogólnego na etapie konsultacji i tych bodajże 65 uwag, które wpłynęły, połowa została uwzględniona i większość z tej połowy dotyczyła właśnie wyznaczenia stref zieleni i rekreacji na terenie gminy. Jeśli chodzi o okolice Darskowa, tu wspominałem o tej strefie górnictwa, która powinna być tutaj wyznaczona zgodnie z planem obowiązującym i innymi wszystkimi uwarunkowaniami. Niestety musieliśmy odstąpić od tego na skutek uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Trochę tych stref rolniczych w okolicach Kosobud, Darskowa, ale też Bobrowa mamy. Rozwój produkcji rolniczej w oparciu o obiekty mogłyby być realizowany. Oczywiście na podstawie planu miejscowego, dlatego, że obszarów uzupełnienia zabudowy nie ma w takim terenie, nie ma budynków, także jedyną możliwością w przyszłości zabudowy tych terenów obiektami służącymi produkcji rolnej będzie się odbywać na podstawie planu miejscowego. Istotna rzecz, obwodnica, bo to może Państwa interesować, nie jest wyrysowana w projekt planu zagospodarowania, przepraszam, projekt planu ogólnego, dlatego że na dzisiaj jeszcze nie jest wydana decyzja na realizację tej inwestycji drogowej, a jeśli nie jest, to nie ma linii rozgraniczających, a jeśli nie ma linii rozgraniczających dla drogi, nie możemy tego wprowadzić do planu ogólnego. Jednak na wniosek Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych

i Autostrad zachowaliśmy pas stref otwartych, czyli terenów rolniczych z zakazem zabudowy. Chociażby tutaj przez te tereny produkcyjne na Piaskowej, też przechodzi taki fragment terenu jest rezerwą właśnie pod obwodnicę Złocieńca. Co jeszcze istotne być może z Państwa punktu widzenia jest to, że Plan ogólny nie przewiduje rozwoju OZY w sensie takim, że żadna ze stref planistycznych, która mogłaby to przewidywać za wyjątkiem strefy tych fioletowych, ale do tego za chwilę może wróć, nie przewidywały takiego profilu czy takiej funkcji z profilu dodatkowego, bo te elektrownie wiatrowe czy elektrownie słoneczne mogłyby być realizowane czy wskazywane w strefach otwartych. bądź w strefach produkcji rolniczej. Mówię o tych strefach produkcyjnych, bo tu z racji samego przeznaczenia tej strefy, czyli produkcja elektrowni fotowoltaiczne są produkcją, są zapisane w rozporządzeniu w sprawie zakresu projektu planu miejscowego. Niemniej jednak wymagać będą sporządzenia planu miejscowego i tutaj Państwo kontrolę możecie mieć nad rozwojem właśnie tych elektrowni fotowoltaicznych. Lubieszewo pamiętam było o wskazywanie tych terenów produkcji rolniczej właśnie pod teren elektrowni fotowoltaicznych te wnioski bo były wnioski składane na te tereny nie zostały uwzględnione to są strefy wyłącznie produkcji rolniczej bez profilu dodatkowego. Jeśli chodzi o Lubieszewo projekt planu ogólnego przenosi ustalenie obowiązującego miejscowego planu dla Lubieszewa. Jeśli oczywiście pytania są, służę odpowiedzią. Dziękuję.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (12 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 2 głosy “wstrzymujące się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/301/2026 w sprawie planu ogólnego gminy Złocieniec.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały – (od głosowania wstrzymali się Radna Wioleta Bylina oraz Radny Radosław Pokutyński) lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Pani Małgorzata Głodek (Burmistrz Złocieńca):

Pani Przewodnicząca mam nadzieję, że nasi mieszkańcy też w to uwierzą, choć nie wiedzą, że ten będący przed chwilą projekt planu ogólnego został przyjęty i bym bardzo chciała, jeśli Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo pozwolicie wyrazić ogromne podziękowanie na ręce Pana Karola Jaworskiego. Dziękuję serdecznie Panu za Pana zaangażowanie za Pana obecność, za spotkania, dyżury z mieszkańcami, za pełną gotowość doświadczenia tej pracy na rzecz naszych mieszkańców i za wyjątkowy spokój, bo spokojnie w referacie, jak Pan kierownik dobrze może potwierdzić, nie było, ale na zewnątrz profesjonalne przygotowanie i dbałość, odpowiedzialność za przygotowanie tego projektu planu. Za to Panu serdecznie dziękujemy w sposób symboliczny tutaj na sesji.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

b) w sprawie zniesienia strefy płatnego parkowania – druk nr 372;

Pani Agnieszka Wicz (Kierownika referatu gospodarki komunalnej):

Szanowna Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo Radni, projekt uchwały w sprawie zniesienia strefy płatnego parkowania na terenie Złocieńca powstał w związku z postulatami mieszkańców, osób prowadzących działalność gospodarczą przy tym naszym parkingu, przy tej strefie płatnego parkowania, która była wyznaczona. Jest jeszcze, dopóki Państwo nie podejmą oczywiście uchwały. Postanowiono udostępnić ten teren jako ogólnodostępny i nieodpłatny. Dlatego dzisiaj, macie Państwo możliwość podjęcia uchwały w tej sprawie. Dziękuję bardzo.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/302/2026 w sprawie zniesienia strefy płatnego parkowania.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

c) w sprawie rezygnacji z opłaty targowej w Gminie Złocieniec – druk nr 373;

Pani Agnieszka Wiczek (Kierownika referatu gospodarki komunalnej):

Szanowna Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo Radni, celem podjęcia tej uchwały jest całkowite zniesienie opłaty targowej na terenie gminy Złocieniec. Po przeanalizowaniu dochodów budżetowych i kosztów związanych z administrowaniem opłaty inkasa, te koszty to bym powiedziała przewyższają wartość tego dochodu z tej opłaty targowej, także taka propozycja, żeby podjąć tą uchwałę.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/303/2026 w sprawie rezygnacji z opłaty targowej w Gminie Złocieniec.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

d) zmieniającą uchwałę w sprawie statutu Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Złocięcu – druk nr 374;

Pan Damian Świercz (Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki):

Przedmiotowy projekt uchwały wynika tak naprawdę z podpisania przez gminę Złocieniec umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego na dopłaty do czynszów za lokale mieszkalne z zasobów SIM, czyli przy Alei Piastów 1. Gmina otrzymała zapewnienie środków, promesę środków na 15-letni okres. Teraz będzie trzeba prowadzić wszystkie administracyjne czynności z tym związane, czyli ogłoszenie naboru wniosków, weryfikacja dokumentów, później wydanie decyzji przyznających takie dopłaty osobom, które będą spełniały te warunki, a następnie co miesiąc występowanie do Banku Gospodarstwa Krajowego o przełanie tych środków na konto gminy Złocieniec, a następnie ich przekazanie dalej do SIM-u jako te dopłaty do czynszów. Z uwagi na to, że tutaj najlepsze narzędzia do tego ma Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który chociażby prowadzi sprawy z zakresu dodatków mieszkaniowych, jest propozycja, aby sprawami już administracyjnymi związanymi z dopłatami prowadził Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i stąd było konieczne dokonanie odpowiednich zmian w statucie i dlatego ta uchwała dzisiaj jest prezentowana na sesji, aby można było te kompetencje przekazać do Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Dziękuję bardzo.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/304/2026 zmieniającą uchwałę w sprawie statutu Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Złocięcu.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

- e) **w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Złocięncu do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych dotyczących przyznawania dopłat do czynszu – druk nr 375;**

Pan Damian Świercz (Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki):
Jest to uchwała wynikająca bezpośrednio z kompetencji poprzedniej uchwały, czyli jest to indywidualne już upoważnienie dla kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania spraw związanych z dopłatami, z przyznawaniem tych dopłat do czynszu i wymianą, że tak powiem, pomiędzy BGK-iem a pośredniczenie pomiędzy BGK-iem a SIM-em w przekazywaniu tych środków.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/305/2026 w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Złocięncu do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie prowadzenia postępowań i wydawania decyzji administracyjnych dotyczących przyznawania dopłat do czynszu.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

- f) **w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek, o których mowa w art. 42 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Złocieniec oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych oraz nauczycieli przedszkoli Gminy Złocieniec pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze – druk nr 376;**

Pani Kamila Waszczyk (Kierownik referatu do spraw społecznych i zdrowia):

Konieczność podjęcia uchwały wynika z wygaśnięciem z dniem pierwszym września 2026 na mocy prawa dotychczasowych uchwał organów prowadzących w zakresie zasad udzielania i rozmiaru obniżek pensum dla nauczycieli. Projekt uchwały zawiera uregulowania dotychczas obowiązujące w gminie, brak zmian w stosunku do obowiązującego dotychczas aktu prawnego. Projekt uchwały został przedstawiony reprezentatywnym organizacjom związkowym w rozumieniu ustawy o radzie dialogu społecznego. OPZZ i FZZ organizacje nie przedstawiły opinii. ZNP przedstawiło opinię po upływie terminu oraz przesłało ją na niewłaściwy adres mailowy wskazany przez gminę. NSZZ Solidarność organizacja zaproponowała zmianę paragrafu trzeciego ustęp 1 polegającą na zmianie pensum specjalistów z 22 na 20. Burmistrz Złocienca nie uwzględnił w projekcie zaproponowanych w opiniach zmian. Dziękuję.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/306/2026 w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek, o których mowa w art. 42 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Złocieniec oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów,

terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych oraz nauczycieli przedszkoli Gminy Złocieniec pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

g) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia przez Gminę Złocieniec pomocy finansowej Powiatowi Drawskiemu na realizację zadania publicznego – druk nr 377;

Pan Robert Stanek (Kierownik referatu inwestycji):

Pani Przewodnicząca, Pani Burmistrz, Szanowni Radni, szanowni goście. Jest to uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia przez gminę Złocieniec pomocy finansowej Powiatowi Drawskiemu na realizację zadania publicznego pod nazwą Przebudowa ulicy Cieszyńskiej. W ramach tej zmieniającej uchwały zmienia się kwota przyznanej pomocy z 469 250 zł na kwotę 541 609,75 zł. Ta zmiana wynika z przeprowadzonego postępowania przetargowego i wyłonienie wykonawcy i to zwiększenie wynosi 72 359 75 zł. Inwestycja ta, w ramach tej inwestycji, zostanie kompleksowo przebudowany 300 m odcinek ulicy Cieszyńskiej od ulicy Połczyńskiej w stronę ścieżki rowerowej. Przebudowa polegać będzie na wykonaniu nowej ścieżki rowerowej, chodników i ułożenia warstwy bitumicznej jezdni. Wartość zadania inwestycyjnego po tej zmianie wyniesie 1 696 579 01 zł. W związku z powyższym Burmistrz Złocieńca wnosi o podjęcie przedłożonej uchwały.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/307/2026 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia przez Gminę Złocieniec pomocy finansowej Powiatowi Drawskiemu na realizację zadania publicznego.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

h) w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złocieniec na rok 2026 – druk nr 378;

Pan Jacek Zbierajewski (Skarbnik gminy Złocieniec):

Szanowna Rado, w skutek podjętej uchwały dochody gminy Złocieniec wzrosną o 1 000 081 00 zł. Do głównych zwiększeń w dochodach zaliczyć należy 180 000 zł jako środki otrzymane na realizację projektu pod nazwą Premia Społeczna, 310 000 zł jako środki na projekt poprawa dostępności dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w szkole podstawowej nr 3 w Złocieńcu, 132 000 zł jako refundacja wydatków poniesionych w ramach funduszu sołeckiego w roku ubiegłym, 101 000 zł jako dochody z kary odszkodowań wynikających z umów i 160 000 zł jako zwiększenie planu dochodu dotyczący dotyczącego sprzedaży nieruchomości. Jeżeli chodzi o wydatki to zwiększają się o kwotę 100 milion 108 000 zł. I po stronie wydatków bieżących zabezpieczamy pieniądze przede wszystkim na środki na wycinkę drzew w związku z uzyskanymi dotacjami. Kwota 100 000 zł. Środki na wydatki dotyczące utrzymania bieżącego dróg. Kwota 147 000 zł oraz środki w wysokości 32 000 zł z przeznaczeniem na prace porządkowe na terenie ścieżki rowerowej w Złocieńcu. Jeżeli chodzi o wydatki majątkowe, to najważniejszych zmian zaliczyć należy 72 000 zł jako zwiększenie

dotacji dla Powiatu Drawskiego na przebudowę ulicy Cieszyńskiej, 30 000 zł na modernizację chodników w Chlebowie, to jest dopłata do funduszu sołeckiego, 150 000 zł na budowę instalacji centralnego ogrzewania, to jest zwiększenie z kwoty 100 000 zł wcześniej bezpiecznej w budżecie. Dodatkowe 80 000 zł na modernizację budynku przy ul. Wolności 10, to są środki na remont dachu. 350 000 zł na remont dachu w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Złocięncu. 130 000 zł na wykonanie instalacji deszczowej w Szkole Podstawowej nr 1 w Złocięncu oraz 50 000 zł na modernizację strzelnicy w Złocięncu. Jeżeli chodzi o przychody to zwiększają się o kwotę 27 000 zł. Ich wartość będzie wynosiła po zmianach 3 824 000 zł. Te środki konkretne są wynikiem dodatniej różnicy między dochodami i wydatkami dotyczącymi realizacji programu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii z roku poprzedniego. Jeżeli chodzi o rozchody, to nie ulegają one zmianie. Dziękuję

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/308/2026 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złocieniec na rok 2026.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 3. Podjęcie uchwał:

i) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Złocieniec na lata 2026-2032 – druk nr 379.

Pan Jacek Zbierajewski (Skarbnik gminy Złocieniec):

W zmianie WPF, kwoty są dostosowane do przed chwilą podjętej zmiany uchwały budżetowej. Ponadto robimy zmiany w załączniku numer 2, są to przedsięwzięcia. Wprowadzamy nowe przedsięwzięcia, jest to przebudowa mostu, ulica Wodna, projekt budowlany. Jest to zadanie, które było pierwotnie wprowadzone w tym roku, jednak w związku z tym, że nie damy rady uzyskać wszystkich pozwoleń, należy wydłużyć okres realizacji i przyjąć to do WPF-ki z płatnością na przyszły rok. Ponadto wprowadzamy nowe zadanie, już wspomniane w dochodach, poprawa dostępności dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi w szkole podstawowej nr 3. Jest to zadanie dwuletnie, głównie skupione na modernizacji pomieszczeń i wydatkach majątkowych i największa ilość nakładu zostanie poniesiona w roku kolejnym. I ostatnia zmiana w przedsięwzięciach, to jest podobnie jak w pierwszym przypadku, brak możliwości uzyskania wszystkich pozwoleń przy zadaniu inwestycyjnym pod nazwą Budowa Pomostu wraz z zagospodarowaniem terenu na Wyspie Ostrów tych budowlanych i tutaj wydłużamy okres realizacji z roku 2026 na rok 2027. Dziękuję.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (14 głosów oddano “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVII/309/2026 zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Złocieniec na lata 2026-2032.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Pani Małgorzata Głodek (Burmistrz Złocienicy):

Pani Przewodnicząca, Szanowni Radni, chciałabym jedno zdanie takie potwierdzające i dziękując jednocześnie za przyjęcie oprócz planu ogólnego projektów uchwał dotyczących zniesienia opłaty za parkowanie i targowisko. To nie znaczy, że gminy nie zależy na pozyskiwaniu środków i dokładanie funduszy, które będą miały miejsce w naszym budżecie.

Ale też musimy w jakikolwiek sposób możliwie poprawić możliwości parkowania na terenie naszego miasta i być może za chwilę, za moment zastanowić się nad płatnym parkowaniem w wyznaczonych tutaj miejscach, ale też przede wszystkim nie możemy tylko w jednym miejscu w ten sposób, jak gdyby karać naszych mieszkańców lub też turystów. A targowisko jest jednocześnie pokłosiem tego, rozmawialiśmy już dwa miesiące temu, żeby zwiększyć zainteresowanie tym miejscem zobaczyć, czy ten teren i jego przeznaczenie założone cele jest możliwy do realizacji, czy też trzeba podjąć inne decyzje. Dziękuję Państwu Radnym bardzo za te ważne też projekty uchwał, które wejdą w życie i chciałabym jeszcze jedną rzecz podkreślić. Dziękuję za słowa Pani Przewodniczącej na temat Radnej Świętej Pamięci Grażyny Kozak jestem winna dwa zdania. Odkąd pojawiła się tutaj w urzędzie, to jednoznacznie podkreślała Świętej Pamięci Pani Grażyna, że jest miłośniczką i walczy o plażę nad jeziorem Rakowo i jednocześnie chcę podkreślić, że jej wizja i jej wiara w to, że da się zagospodarować teren wokół jeziora Rakowo, duże i małe. To, o co walczyła, przez cały czas będziemy na pewno w czasie tych kolejnych miesięcy pracować. Tak samo zależało Pani radnej na uporządkowaniu terenu przy wieży ciśnień, czy budowie oświetlenia na głównej alei i na cmentarzu i remont nawierzchni ulicy Zakole. Chciałam podkreślić, bo wielokrotnie o tym już świętej pamięci Grażyna Radna opowiadała także będziemy realizować te cele. Dziękuję bardzo.

Punkt 4. Zamknięcie sesji.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocieńcu):

Stwierdzam, iż porządek obrad został wyczerpany. Dziękuję radnym, Pani Burmistrz, Panu Burmistrzowi oraz wszystkim uczestnikom dzisiejszej sesji. Zamykam XXVII sesję Rady Miejskiej w Złocieńcu (godz. 14:55).

Protokołowała:

Przewodnicząca Rady

Marzena Skupień

Aneta Kuszmar