

PROTOKÓŁ NR XXVI/2026

z XXVI Sesji Rady Miejskiej w Złocięcu, odbytej w dniu 25 czerwca 2026 roku.

W Sesji uczestniczyło 13 Radnych, co stanowi 87% ustawowego składu Rady.

W Sesji udział wzięli:

- Burmistrz Złocięca – Pani Małgorzata Głodek,
- Zastępca Burmistrza Złocięca – Pan Jacek Szadzewicz,
- Sekretarz Gminy – Pan Jacek Brzozowski,
- Skarbnik Gminy – Pan Jacek Zbierajewski,
- Radca Prawny – Pani Jolanta Czepe.

Obradom przewodniczyła: Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięcu Pani Aneta Kuszmar.

Protokołowała – Kierownik Biura Rady Miejskiej Pani Dorota Kowalczyk.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięcu):

Wysoka Rado!

Szanowni Państwo!

Chciałabym poinformować, że przebieg dzisiejszej sesji jest transmitowany na żywo i nagrywany. Każdy kto chciałby zabrać głos w trakcie sesji będzie to rozumiane, jako wyrażenie zgody na publikację jego wizerunku w przestrzeni publicznej.

Punkt 1: Otwarcie Sesji.

Otwarcia XXVI Sesji RM dokonała Przewodnicząca Rady Pani Aneta Kuszmar (godz. 14:00). Powitała Radnych, Panią Burmistrz Małgorzatę Głodek, Pana Jacka Szadzewicza Zastępcę Burmistrza, Radnych powiatowych, prezesów, dyrektorów i kierowników jednostek budżetowych i organizacyjnych gminy, sołtysów oraz wszystkich przybyłych gości.

Następnie Przewodnicząca stwierdziła prawomocność obrad – 87% składu Rady wobec powyższego obrady będą prawomocne (na sali było obecnych 13 Radnych).

Podczas sesji byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak, Radny Edward Herbut.

Punkt 2: Ustalenie porządku obrad.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Radni wraz z zawiadomieniem o terminie sesji otrzymali w załączeniu porządek obrad.

Czy są propozycje zmian w porządku obrad? Nie widzę.

Punkt 3: Przyjęcie Protokołu z XXV Sesji Rady Miejskiej w Złocięncu.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Protokół z XXV Sesji został Państwu Radnym wysłany drogą elektroniczną. Czy Państwo Radni mają jakieś uwagi do Protokołu? Jeśli nie ma uwag to przystępujemy do głosowania.

Rada Miejska, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów oddano „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”) – przyjęła Protokół Nr XXV/2026 z XXV Sesji Rady Miejskiej w Złocięncu, odbytej w dniu 28 maja 2026 roku.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem Protokołu z XXV sesji - (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) – lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 4: Sprawozdanie Burmistrza Złocieńca z pracy w okresie międzysesyjnym – druk nr 361.

Pani Małgorzata Głodek (Burmistrz Złocieńca):

Szanowna Pani Przewodnicząca, szanowni Radni, zebrani goście. Chciałabym uzupełnić swoje sprawozdanie o te istotne zdarzenia, które miały miejsce po 15 czerwca. 16 czerwca razem z Wicemarszałknią Województwa Zachodniopomorskiego Anną Bańkowską podpisałyśmy umowy na dofinansowanie trzech bardzo ważnych przedsięwzięć realizowanych na terenach wiejskich gminy. Wsparcie otrzymały OSP Nowe Worowo, Osiedle Budowo oraz Sołectwo Warnięg. 17 czerwca Złocieniec odwiedził zachodniopomorski kurator oświaty Paweł Palczyński. Głównym celem było podsumowanie realizacji innowacji pedagogicznej „Kinestymatyka” wdrażanego od jesieni 2025 roku w przedszkolach województwa zachodniopomorskiego. Podczas wizyty kurator nie tylko zapoznał się z funkcjonowaniem naszego przedszkola imieniem Zajączka Złocieniaszka, ale obserwował również zajęcia prowadzone w ramach programu. Pani Żaneta Rudzik świetnie przygotowała te zajęcia. Mieliśmy okazję też w nich uczestniczyć i spotkanie było taką okazją do wymiany tych doświadczeń, jak nie pozbawić młodego człowieka tej chęci uczenia się matematyki. Być może matematyka w ruchu jest tego najlepszym doświadczeniem. Dzięki tej wizycie będziemy mieli okazję być gospodarzami narady dyrektorów, tutaj trzech powiatów, sierpniowej narady

dyrektorów 26 sierpnia, z czego się bardzo cieszę. Brałam dodatkowo udział 19 czerwca w uroczystości upamiętniającej patrona szkoły Janusza Kusocińskiego z okazji 86 rocznicy jego śmierci. W balu klas ósmych ja miałam okazję być w SP 3 w Złocięncu. Zastępca Burmistrza uczestniczył w balu ósmych klas w SP 1. 20 czerwca z częścią z Państwa również miałam okazję brać udział w pięknej uroczystości 80-lecia OSP Warnięg. Dziękuję.

Pani Aneta Kuzmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Dziękuję bardzo. Czy są jakieś pytania do sprawozdania? Nie widzę. Dziękuję bardzo, pani Burmistrz. Przechodzimy do kolejnego punktu porządku obrad.

Punkt 5: Sprawozdania ustne komisji problemowych Rady Miejskiej w Złocięncu z pracy w okresie międzysesyjnym.

Radny Waldemar Buca (Przewodniczący komisji rewizyjnej):

Komisja rewizyjna odbyła jedno posiedzenie w dniu 18 czerwca, podczas którego ustaliła harmonogram kontroli wykorzystania w 2025 roku środków finansowych z budżetu gminy Złocienie przeznaczonych dla klubu sportowego „Ogniwo” w Złocięncu. Komisja wystąpiła do pani Burmistrz Złocienca o dokumenty, które umożliwią przeprowadzenie wyżej wymienionej kontroli. Dziękuję.

Radna Renata Kawa-Mazur (Przewodnicząca komisji skarg, wniosków i petycji): Komisja skarg, wniosków i petycji nie obradowała.

Radny Michał Jakubowski (Przewodniczący komisji rozwoju gospodarczego i budżetu):

Witam serdecznie. Komisja rozwoju gospodarczego i budżetu odbyła jedno posiedzenie w dniu 25 czerwca 2026 roku. W posiedzeniu udział wzięli: Burmistrz Złocienca pani Małgorzata Głodek, Zastępca Burmistrza Złocienca pan Jacek Szadzewicz oraz Skarbnik Gminy Jacek Zbierajewski. Komisja omawiała sprawy bieżące oraz analizowała materiały na dzisiejszą sesję. Dziękuję.

Radny Roman Cyc (Przewodniczący komisji zdrowia, spraw społecznych i bezpieczeństwa publicznego):

Komisja zdrowia, spraw społecznych i bezpieczeństwa publicznego w okresie międzysesyjnym odbyła jedno spotkanie w dniu 22 czerwca. W spotkaniu uczestniczyli pani Małgorzata Głodek Burmistrz Złocienca, pan Jacek Szadzewicz Zastępca Burmistrza Złocienca oraz zaproszeni goście: aspirant sztabowy Andrzej Szczurko kierownik referatu prewencji komisariatu policji w Złocięncu, pan Paweł Kajtaniak komendant Straży Miejskiej w Złocięncu oraz pan Mateusz Waszczyk zastępca komendanta powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Drawsku Pomorskim. Tematami spotkania był stan bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Złocieniec oraz sprawy bieżące. Dziękuję.

Radna Romana Kowalewicz (Przewodnicząca komisji edukacji, kultury, sportu i turystyki):

Komisja edukacji, kultury, sportu i turystyki w okresie międzysesyjnym odbyła jedno posiedzenie w dniu 22 czerwca. Tematem spotkania były wydarzenia kulturalne sportowe i turystyczne organizowane na terenie gminy Złocieniec oraz rozpatrzenie materiałów na sesję. W posiedzeniu uczestniczyła pani Burmistrz Małgorzata Głodek, Zastępca Burmistrza pan Jacek Szadzewicz, pan Jacek Zbierajewski oraz pani Joanna Sabat inspektor w referacie promocji i rozwoju gospodarczego. Podczas posiedzenia komisja poprosiła panią Joannę Sabat o przygotowanie na następne posiedzenie szczegółowych informacji dotyczących środków pieniężnych. Ile przeznaczyła w budżecie na wydarzenia kulturalne i sportowe organizowane na terenie gminy. Dziękuję bardzo.

Radny Radosław Pokutyński (Przewodniczący komisji wsi rolnictwa):

Komisja wsi i rolnictwa w okresie międzysesyjnym nie obradowała. Dziękuję.

Radna Aneta Kuszmar (Przewodnicząca komisji organizacyjnej):

Posiedzenie komisji organizacyjnej odbyło się 17 czerwca bieżącego roku. W posiedzeniu komisji uczestniczyła pani Burmistrz Małgorzata Głodek, Zastępca Burmistrza Jacek Szadzewicz, Skarbnik Jacek Zbierajewski oraz Prezesi spółek gminnych: Pani Joanna Stasiak Prezes Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, Pan Waldemar Włodarczyk Prezes Zakładu Ciepłownictwa, Pan Wojciech Pawłowicz Prezes Zakładu Wodociągów i Kanalizacji oraz Pani Ewa Strzelczak, która omówiła uchwały procedowane na dzisiejszej sesji. Prezesi omówili sprawozdania z działalności spółek, którymi kierują oraz udzielali wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania członków komisji dotyczące działalności spółek. Skarbnik przedstawił proponowane zmiany w budżecie Gminy Złocieniec oraz uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy i udzielił odpowiedzi na zapytania członków komisji. Została przygotowana propozycja porządku obrad dzisiejszej sesji.

Punkt 6: Sprawozdanie z działań Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Złocieniec na lata 2021-2025 za rok 2025 oraz raport z jej monitoringu – druk nr 362.

Pani Anna Barylska (Zastępca kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Złocieniu):

Pani Przewodnicząca, Panie, Panowie Radni, szanowni Państwo. Jestem tutaj dzisiaj z Państwem, aby podsumować realizację gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych na lata 2021-2025. To był okres wyjątkowych wyzwań dla naszej gminy od skutków pandemii przez kryzys humanitarny związany z wojną w Ukrainie, rosnącą inflacją. To nie były zwykłe wyzwania, to były realne codzienne obciążenia dla mieszkańców, a tym samym dla całego systemu wsparcia społecznego. Roczne sprawozdanie z realizacji strategii oraz raport z monitoringu strategii zostały przekazane Radzie Miejskiej, żebyście Państwo Radni mogli się z tymi raportami zapoznać. Dzięki czemu mieliście Państwo możliwość szczegółowego zapoznania się z ich treścią. W dzisiejszej krótkiej prezentacji chciałabym

przedstawić, w jakim stopniu udało nam się zrealizować założone cele, które działania przyniosły najbardziej wymierne efekty oraz w jakich obszarach widzimy przestrzeń do dalszej pracy w nowej perspektywie na lata 2026-2030. Obszar rodzina pokazał nam bardzo wyraźnie, jak mocno wymienione wyżej zjawiska uderzyły w mieszkańców. Liczba rodzin korzystających z pomocy wzrosła. Asystenci rodziny pracowali na obrotach, często ponadstandardowe obciążenie. Cel został zrealizowany częściowo i to nie dlatego, że zabrakło zaangażowania, ale dlatego, że skala potrzeb była większa niż kiedykolwiek. W obszarze przeciwdziałania przemocy widzimy kolejny sygnał alarmowy. Liczba niebieskich kart utrzymuje się na wysokim poziomie. Współpraca z Policją ze zespołem interdyscyplinarnym i gminną komisją rozwiązywania problemów alkoholowych działa dobrze, ale rosnąca liczba przypadków jasno mówi: Profilaktyka musi wejść na wyższy poziom. To nie jest obszar, w którym możemy pozwolić sobie na stagnację. Jeżeli chodzi o seniorów, tutaj obserwujemy zarówno sukcesy jak i wyzwania. Rosną potrzeby osób starszych. Liczba godzin usług opiekuńczych wzrosła i to znacząco. To dowód, że reagujemy na potrzeby, ale jednocześnie wiemy, że przed nami kolejny krok, rozwój usług specjalistycznych. Społeczeństwo się starzeje, a my musimy być o krok przed tym trendem. W obszarze bezrobocia sytuacja jest złożona. Ogólne wskaźniki spadły, to dobra wiadomość, ale rośnie liczba osób długotrwale bezrobotnych. To grupa, która wymaga zupełnie innego rodzaju wsparcia, bardziej intensywnego, bardziej indywidualnego. Dlatego cel oceniamy jako zrealizowany częściowo. Podsumowując, potrzeby społeczne rosną, populacja starzeje się, przemoc w rodzinie pozostaje realnym problemem, a współpraca między instytucjami, choć jest dobra, wymaga jeszcze lepszego przepływu informacji. To nie są słabości systemu, to są sygnały, gdzie musimy działać mocniej, lepiej, sprawniej. Dlatego rekomendacje na kolejne lata będą jasne: zwiększenie liczby pracowników socjalnych i asystentów rodziny; rozwój usług środowiskowych i opiekuńczych; wprowadzenie usług specjalistycznych dla seniorów. Wzmocnienie profilaktyki przemocy i uzależnień. Rozważenie utworzenia mieszkań treningowych i mieszkań wspomagających. Stałego wsparcia, przepraszam bardzo, nie tu, lepszego usprawnienia pracy z Policją, powiatowym urzędem pracy, szkołami i gminną komisją rozwiązywania problemów alkoholowych. Szanowni Państwo, dziękuję Państwu za uwagę. Mam nadzieję, że wnioski i rekomendacje będą dobrym punktem do wyjścia do realizowania działań w strategii na lata 2026-2030. Dziękuję.

Punkt 7: Sprawozdania spółek gminnych z działalności za 2025 rok oraz z działalności bieżącej – druk nr 363.

Pan Waldemar Włodarczyk (Prezes zarządu Zakładu Ciepłownictwa spółka z o.o. w Złocińcu):

Pani Przewodnicząca, pani Burmistrz, szanowni Państwo. Rok 2025 to przede wszystkim świadczenie usług dostarczania ciepła dla mieszkańców Złocień jak i ciepłej wody w części to jest kotłownia przy ulicy Drowskiej, która właściwie tylko dostarcza ciepłą. Oprócz tego mamy małą kotłownię w Rzęśnicy, jak Państwo wiecie, no i główna kotłownia, która jest przy ulicy Alei Piastów 2. Właściwie 2025 rok poświęciliśmy głównie, patrząc pod kątem

strategicznym i skupiliśmy się na trzech takich głównych tematach. Po pierwsze to temat związany z poprawą efektywności funkcjonowania ciepłownictwa jako zakładu w Złocieńcu. W tym kierunku złożyliśmy wniosek w zeszłym roku w marcu na dofinansowanie, jeżeli chodzi o modernizację sieci, modernizację wymiennikowni plus wykonanie nowych sieci. 3 czerwca podpisaliśmy umowę z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na kwotę dofinansowania na 4 miliony 108 000 zł. Rozpoczęliśmy już w tej chwili przygotowania do przetargów. Program, nasz udział to jest około 20% plus VAT, no ale VAT z tym wiadomo, że my mamy w działalności zwrotny. Rozpoczęliśmy tą działalność już w ramach tego programu, to jest Feniks 0201. Ze środków unijnych w zeszłym roku podłączyliśmy 18 budynków, główny to Bohaterów Warszawy i poszczególne budynki Bohaterów Warszawy 33, 5 Marca, Okrzei. Na dzień dzisiejszy mam około 50 podpisanych umów na dostarczanie ciepła plus umowa na budynek ten, który jest realizowany przez SIM przy ulicy Al. Piastów 1 i parafię, jeżeli chodzi o parafię Świętej Jadwigi. I na dzień dzisiejszy w lipcu podłączamy parafię pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny (ten główny kościół na Rynku). Ten program właściwie ma za zadanie poprawę efektywności, czyli między innymi to też również, żebyśmy zwiększyli sobie ilość odbiorców, ze względu na to, że jak Państwo wiecie, osiedle Czaplineckie, to jest 1100 mieszkań, zostało ocieplonych. W związku z tym ta oszczędność nastąpiła do 30% w niektórych sytuacjach, w związku z tym to jest bezpośredni ubytek jakby też również dla nas, w związku z tym te działania są skierowane głównie też pod tym kierunkiem. Drugi temat jest bardziej związany ze strategią funkcjonowania zakładu ciepłowniczego, a mianowicie uzyskanie efektywnego energetycznie zakładu do 2029 roku. Myśmy założyli do 2028 roku, to jest pierwszy etap. Polegał na tym, że przedsiębiorstwa jako zakłady ciepłownicze tą efektywność muszą osiągnąć. Jakby przechodząc na ogrzewanie, ale nie z naturalnych surowców, czyli nie gaz bezpośrednio czy miał, ale na inne źródła. W związku z tym nasze założenie jest takie, że do 2028 roku chcemy przejść na 46% opalania, tylko miałem. W pozostałym układzie to jest 26% to jest w ramach właśnie kogeneracji i 26% OZE, to jest trzeci temat, o którym chciałem powiedzieć. To może za chwilę, ale w tym układzie ten nasz drugi temat to jest kogeneracja, czyli złożyliśmy wniosek we wrześniu zeszłego roku również do Narodowego Funduszu w ramach programu też środków unijnych na kogenerację. To jest związane z wytwarzaniem energii elektrycznej. Będziemy wytwarzać prąd w ilości 3230000 kWh rocznie z tego na własne potrzeby 230 000, a te 3 miliony po prostu będziemy sprzedawać, będzie to dochodem naszym. A jednocześnie przy tej kogeneracji uzyskujemy ciepło jako odpad z generatora, w związku z tym to ciepło wróci powtórnie w tych 26% do sieci. I trzeci temat, który no czekamy obecnie na dofinansowanie. Ta wartość inwestycji to jest w granicach 10 milionów zł, z tego 2 350 000 jest to dofinansowanie. 5 400 000 to jest pożyczka preferowana na obniżonym procencie na okres 11 lat i nasz wkład właściwie to jest wkład VAT-u, który będzie zabezpieczony właściwie pożyczką mamy jakby przyzwolenie ze strony banku i VAT będzie zwrotny i również będzie się sam jakby spłacał na bieżąco, czyli to finansowanie również jest zamknięte. Uzupełnienia wniosku żeśmy dokonali. Na dzień dzisiejszy czekamy również na podpisanie jakby, czy pozytywną ocenę. Myślimy, że to dofinansowanie również otrzymamy. I trzeci etap, który mówiłem, który bierze udział w całej tej kogeneracji zmian, jakby uzyskania statusu przedsiębiorstwa energetycznie efektywnego. To jest sprawa pozyskania ciepła, które jest wytwarzane przez Polską Grupę Biogazową przy

ulicy Piaskowej 26%, również to jest w granicach 12 do 13 000 GJ rocznie. Będzie uzupełniało to ciepło, które my będziemy mieli jako odpad z kogeneracji i sumarycznie 52%, to wtedy spełnimy już ten wymóg. Jesteśmy w tej chwili na etapie projektu. My się podzieliliśmy wykonaniem projektu technicznego. Decyzja o warunkach zabudowy właściwie już jest wydana, można powiedzieć, środowiskowa też. Na dzień dzisiejszy myślimy, że do końca tego roku będzie komplet dokumentów. Tu trwają negocjacje między Polską Grupą Biogazową a panią Burmistrz, Zastępcą. W związku z tym, że oni chcą podpisania umowy bezpośrednio z gminą, a wykonawcą będziemy my jako Zakład Ciepłowniczy - Przedsiębiorstwo. Na pewno skorzystają akurat w tym układzie Polskiej Grupy Biogazowej nasi mieszkańcy, bo wartość wytwarzanego GJ, które proponują na dzień dzisiejszy, ale to jest wyjściówka właściwie do negocjacji, którą oni zaproponowali jak z Wysokiego C, ale to i tak, nie będę może tutaj podawał tych wartości, ale one są znacznie niższe niż w chwili obecnej. Czyli generalnie, jeżeli te koszty przejdą i my się dogadamy, no to właściwie ta wartość odbije się bezpośrednio na mieszkańcu, dlatego że my nie możemy zyskać, tak? My dostaniemy tylko taką wartość, jaką mamy. Nie doliczamy do tego zysku, tylko koszty pośrednie nasze i koszty zarządu. Jeszcze pan Burmistrz podpowiada, żeśmy tak z własnych środków również zrobili instalację fotowoltaiczną zarówno na budynku biurowym jak i na budynku kotłowni. To jest około 39 kW i na dzień dzisiejszy właściwie też mamy zwrot tych miejsc zużywanej energii elektrycznej, bo to działa już właściwie od zeszłego roku, od miesiąca lipca.

Radny Waldemar Buca:

Panie Prezesie, czy ulica Podmiejska będzie podłączana do sieci?

Pan Waldemar Włodarczyk (Prezes zarządu Zakładu Ciepłownictwa spółka z o.o. w Złocięncu):

Właśnie pierwsza w ramach realizacji przetargu, który w lipcu ogłaszamy na ulicę Podmiejską i tam planujemy podłączyć, jak dobrze pamiętam, chyba sześć czy siedem budynków. I jeszcze na ul. 5 marca też jest jeden budynek. Tam gmina ma też 100% udziału w budynku przy ulicy właśnie Podmiejskiej, to jest ten budynek nr 14 to jest ten budynek na rogu. On też między innymi jest objęty w tej chwili przez ZGM projektem modernizacji, czyli w związku z tym my podłączymy centralne ogrzewanie, tak? A jeżeli te środki zdobędzie ZGM to wtedy ten budynek osiągnie jakby też swój efekt. Dziękuję bardzo.

Pan Wojciech Pawłowicz (Prezes zarządu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o. w Złocięncu):

Dzień dobry, Szanowni Państwo. Chciałem przedstawić sprawozdanie z działalności Zakładu Wodociągów i Kanalizacji za cały rok 2025 oraz taką skróconą informację za pierwsze 5 miesięcy 2026 roku. To jest taka wersja skrócona, bo to sprawozdanie jest dosyć długie. Są tam najważniejsze rzeczy, które uważam, że powinniśmy Państwu przekazać. Sieć wodociągowa. W zakładzie naszym eksploatujemy 134 km sieci wodociągowej i 2237 sztuk przyłączy. Obsługujemy ujęcia wody w Złocięncu, Cieszynie, Gronowie, Lubieszewie, Siecinie, Chlebowie, Bolegorzynie, Nowym Worowie, Cieminku. Łączna produkcja wody w 2025 roku wynosiła 650 143 m³. Sieć kanalizacyjna: sieć ogólnospławna - 26,6 km; sieć

sanitarna – 96,2 km; przyłącza kanalizacyjne – 1632 szt. Obsługujemy 72 obiekty, w tym 57 przepompowni, 13 tłoczni i dwie tłocznie pneumatyczne. W 2025 roku wyremontowane zostały dwie przepompownie w Siecinie, jedna w Cieszynie, jedna w Złocieńcu na ul. Sadowej oraz wybudowaliśmy nową przepompownię na ul. Ogród Pałacowy. Na wizualizacji podłączone są 62 obiekty, czyli możemy zdalnie zatrzymywać, uruchamiać oraz obserwować jakieś stany awaryjne i analizować. Miejska oczyszczalnia oczyściła w ubiegłym roku 785 143 m³ ścieków, z tego 2500 m³ ścieków dowożonych. Nastąpiła redukcja zanieczyszczeń. I tak, azotu zredukowaliśmy 90%, BZT5 99%, fosforu 95%, ChZT 97% i zawiesiny ogólnej 98%. Jakość wody ściekowej badana jest przez nasze zakładowe laboratorium, które nie jest akredytowane i w zasadzie te badania, które mamy wyniki tych badań służą tylko dla nas jako takie potwierdzenie, czy tam jest wszystko w porządku. Mamy podpisaną umowę z firmą Hamilton, która jest w tej chwili akredytowanym przedsiębiorstwem i oni dla nas robią badania, analizują wodę, ścieki i osady komunalne. Gospodarka wodomierzowa. Mamy aktualnie 4274 wodomierzy. Mniej więcej 60% to są wodomierze zdalne i 40% to są wodomierze tradycyjne, które musimy czytywać. Przychody w bieżącym roku wyniosły 12 406 308 zł, a koszty 11 695 036 i wynik z działalności gospodarczej wyniósł 711 272 z tego 599 000 to była kwota netto. Stan osobowy naszej załogi mieści się w granicach 30 osób. W wieku 20-29 lat nie mamy żadnych pracowników; w wieku 30-39 lat jest jeden pracownik, w wieku 40-49 10 pracowników; w wieku 50-59 to 11 osób; powyżej 60 roku życia 8 osób. Jeżeli chodzi o wykształcenie, to z wykształceniem wyższym mamy 12 osób, przy średnim 9 i zawodowym zasadniczym 9 osób. W 2025 roku utrzymywaliśmy kontakty z firmą, która zajmuje się produkcją rolną. Przywróciliśmy 1062 ton polepszacza gleby, który produkujemy na oczyszczalni. Od 13 września 2025 zwiększyła się stawka za wodę: dla gospodarstw domowych cena wzrosła o 1%, dla pozostałych odbiorców 1,15%; cena za odprowadzenie ścieków wzrosła od 0,95%. 19 grudnia 2025 zgromadzenie wspólników podjęło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki. Związane to było z pomocą dofinansowania w ramach polskich inwestycji strategicznych Polski Ład. Chodziło o sieć wodociągową i kanalizacyjną między Siecinem, a Cieszynem. W ramach tego zostały zbudowane również dwie przepompownie i wyremontowane dwie przepompownie w Siecinie i w Cieszynie. Wartość całego zadania wynosiła 4 miliony 472 tysiące złotych. Zakład Wodociągów zamknął rok ubiegły zyskiem netto 599 000 przyczyną takiego zamknięcia, czy genezą tego stanu rzeczy było zwiększenie przychodów związanych ze wzrostem cen, spadek kosztów związanych z zakupem energii oraz materiałów i obniżenie w 2025 roku stawki podatku od nieruchomości na budowę sieci służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków do stawki 1,1%. Teraz podsumujemy te pierwsze cztery miesiące, jeżeli chodzi o przychody i koszty tego roku. Przychody wynosiły 4 036 000 zł, natomiast koszty 3 816 000 zł. Czyli mamy zysk 219 610 zł. Kluczowe inwestycje, które przeprowadziliśmy w tym roku to w dniu 19 marca podpisana została umowa ze Skarbem Państwa, w imieniu którego działa Centrum Projektów Polska Cyfrowa, a Zakładem Wodociągów i Kanalizacji o powierzenie grantu „Cyberbezpieczny Wodociąg” i to jest kwota 730 345 zł. W miesiącach kwiecień-maj w związku z przebudową Deptaka przy ul. Piłsudskiego wykonano modernizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami. To jest kwota 106 000 zł. W kwietniu 26 roku ZWiK złożył ofertę na wykonanie zadania budowa sieci wodociągowej Chlebowo -

Cieminko. Nasza oferta okazała się najniższa i była to kwota 1 219 543 zł. Podpisaliśmy umowę i tą sieć wraz z pozostałymi zadaniami wykonaliśmy. Całkowita wartość dofinansowania wynosiła 1 260 643 zł, natomiast dofinansowanie 1 002 605 zł. Dziękuję.

Pani Joanna Stasiak (Prezes zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Złocińcu):

Pani Przewodnicząca, szanowna Rado. Szczegółowe sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej zostało Państwu przedstawione na piśmie. Natomiast najważniejsze rzeczy, które działy się w zeszłym roku i w połowie tego roku to zaczynając od zeszłego roku. Nastąpiły zmiany organizacyjne w spółce. Było trzech prezesów, dwie rady nadzorcze. Jeżeli chodzi o dział lokalowy, czyli łączna zarządzana na dzień 31 grudnia, powierzchnia użytkowa to prawie 80 tysięcy m² i zarządzamy zasobem mieszkaniowym gminy Złocieniec na podstawie podpisanego porozumienia, a także mamy zawarte umowy cywilnoprawne o zarządzanie ze wspólnotami mieszkaniowymi. Poziom windykcji kształtował się na poziomie prawie 500 000 zł. Za lokale gminne to zwindykowana kwota ponad 400 000 zł, a należność za lokale własnościowe to ponad 85 000, więc łącznie prawie 500 000 zł. Spółka świadczyła usługi wywozu nieczystości z terenu gminy Złocieniec i jednostki wojskowej w Budowie razem z konsorcjum z firmą pana Andrzeja Bosiackiego. Zajmowaliśmy się utrzymaniem terenów zielonych i skwerów w gminie Złocieniec, a także utrzymaniem czystości i zimowym utrzymaniem w zakresie odśnieżania i zwalczania gołoledzi. Sytuacja finansowa spółki na koniec roku to kapitał własny spółki wynosił prawie 5 milionów i spółka zamknęła rok obrotowy z zyskiem netto w wysokości ponad 530 tysięcy. Zatrudnienie kształtowało się na poziomie 48 osób. Przeszkoliliśmy dziewięciu pracowników, dwóch ukończyło studia podyplomowe, a trzech uzyskało uprawnienia specjalistyczne. Jeżeli chodzi o ten rok, to w pierwszym kwartale tego roku odbyły się roczne zebrania wspólnot mieszkaniowych. Podpisaliśmy również 12 nowych umów o administrowanie ze wspólnotami mieszkaniowymi mieszczącymi się w Złocińcu, Lubieszewie, Darskowie, Bolegorzynie, Bobrowie i Starym Worowie. Wprowadziliśmy możliwość korzystania z aplikacji mobilnej e-kartoteka dla właścicieli lokali, możliwość odpracowania zadłużenia czynszowego w formie świadczeń niepieniężnych, utworzyliśmy biuro zamiany mieszkań. W tym roku, tak samo jak w roku poprzednim, świadczymy usługi wywozu nieczystości z terenu gminy Złocieniec i jednostki wojskowej w Budowie. Stan zatrudnienia również wynosi 48 osób i plany na rok 2026 oraz lata kolejne to usprawnianie zarządzania zasobem mieszkaniowym gminy Złocieniec, inwestowanie w posiadany sprzęt oraz istniejącą infrastrukturę spółki, podnoszenie kwalifikacji pracowników spółki, poprawa wizerunku spółki i pozyskiwanie środków zewnętrznych. I informacja, myślę, że sprzed godziny, na plac przy ul. Piaskowej 4 przyjechał nowy ciągnik, także zakupiliśmy nowy sprzęt. Pierwszy krok w tym kierunku został wykonany. Także dziękuję bardzo.

Pani Małgorzata Głodek (Burmistrz Złocińca):

Pani Prezes, a traktor jakie będzie miał imię? Tak samo był zakup koparki, panie Prezesie? Już ma imię? Myślę, że to fajna chyba taka sprawa móc troszkę personifikować te rzeczy, które ułatwiają na pewno pracę, ale żeby nie być gołosłownym, to ja sobie pozwolę na ręce

wszystkich prezesów złożyć ogromne podziękowania za niełatwą pracę w niełatwych warunkach. Wiecie Państwo Radni, że sami niewiele możemy, jeśli nawzajem nie możemy liczyć na pomoc w różnych kwestiach różnych Prezesów danych spółek. Bardzo Państwu dziękuję za waszą pracę.

Punkt 8: Podjęcie uchwał:

a) w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – druk nr 364;

Pani Ewa Strzelczak (Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki):

Dzień dobry Państwu. Firma prowadząca przedszkole Krasnoludki w Złocięcu do dnia 31 lipca tego roku korzysta z terenu części działki gruntu nr 24/2 obręb 8 na urządzenie placu zabaw. Jest to ulica Czaplinecka. Firma chciałaby przedłużyć umowę dzierżawy na kolejne trzy lata. Z uwagi na fakt, że jest to kolejna umowa dla tego samego podmiotu i dotyczy tego samego terenu zasadnym jest odstąpienie od obowiązku przedwstępnego trybu zawarcia umowy.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięcu):

Kto z Państwa jest za, kto przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

Rada Miejska w Złocięcu, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVI/294/2026 w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8: Podjęcie uchwał:

b) w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – druk nr 365;

Pani Ewa Strzelczak (Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki):

Osoba fizyczna do dnia 31 lipca tego roku na podstawie zawartej umowy korzysta z terenu części działki gruntu nr 164/3 w obrębie Lubieszewo o powierzchni 20 m² z przeznaczeniem na składowanie opału. Osoba fizyczna chciałaby przedłużyć umowę na kolejne trzy lata. Z uwagi na fakt, że jest to kolejna umowa dla tego samego podmiotu i dotyczy tego samego terenu zasadnym jest odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Kto z Państwa jest za, kto przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

Rada Miejska w Złocięncu, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVI/295/2026 w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8: Podjęcie uchwał:

c) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – druk nr 366;

Pani Ewa Strzelczak (Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki):

Osoba fizyczna od dnia 30 września tego roku na podstawie zawartej umowy korzysta z terenu części działki gruntu nr 261/13 w obrębie 11 z przeznaczeniem na umieszczenie boksu garażowego. Teren ten znajduje się przy ul. 5 marca w Złocięncu. Osoba fizyczna chciałaby przedłużyć umowę dzierżawy na czas nieoznaczony. Z uwagi na fakt, że jest to kolejna umowa dla tego samego podmiotu i dotyczy tego samego terenu, zasadą jest odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Kto z Państwa jest za, kto przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

Rada Miejska w Złocięncu, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVI/296/2026 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8: Podjęcie uchwał:

d) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy – druk nr 367;

Pani Ewa Strzelczak (Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki):

Osoba fizyczna jest zainteresowana wydzierżawieniem na czas nieoznaczony części działki gruntu nr 166/8 w obrębie 11. Jest to ulica Rybacka z przeznaczeniem na cele rolne. Z uwagi na fakt, że uprzednim dzierżawcą przedmiotowej części działki była ciocia wnioskodawcy, a wnioskodawca faktycznie kontynuuje sposób korzystania z nieruchomości zasadnym jest odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Kto z Państwa jest za, kto przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

Rada Miejska w Złocięncu, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVI/297/2026 w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8: Podjęcie uchwał:

e) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu – druk nr 368;

Pani Ewa Strzelczak (Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki):

Osoby fizyczne na podstawie umowy z dnia 17 czerwca 2011 roku dzierżawią działkę gruntu nr 210, obręb 12, o powierzchni 23 m². Nieruchomość ta znajduje się przy ul. Dworcowej. Na działce znajduje się budynek garażowy, który jest własnością osób fizycznych. Z uwagi na fakt, że umowa dzierżawy zawarta jest na czas nieoznaczony, dzierżawcy są właścicielami budynku garażowego na podstawie umowy kupna sprzedaży, a budynek został zalegalizowany na podstawie przyjęcia zgłoszenia oddania obiektu budowlanego do użytku. Zasadnym jest na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia trybu zbycia przedmiotowej nieruchomości.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Kto z Państwa jest za, kto przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

Rada Miejska w Złocięncu, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVI/298/2026 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8: Podjęcie uchwał:

f) w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złocieniec na 2026 rok – druk nr 369;

Pan Jacek Zbierajewski (Skarbnik Gminy Złocieniec):

Szanowna Rado, w skutek podjętej uchwały dochody i wydatki gminy Złocieniec wzrosną o 1 967 369,57 zł. Zmiany po stronie dochodów to głównie 907 000 zł. Są to środki otrzymane na realizację projektu pn.: „Szkoły pełne możliwości”. 742 000 zł. - jest to dotacja celowa otrzymana na program na realizację Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026. 54 000 zł to środki otrzymane z PFRON na zadanie pod nazwą „Usuwanie barier architektonicznych w Urzędzie Miejskim w Złocieniu”. 36 000 zł. Jest to dotacja otrzymana na zadanie pod nazwą „Utworzenie sali sensorycznej w budynku Żłobka w Złocieniu”. Kwota 29 990 zł jest to dotacja z Urzędu Marszałkowskiego na realizację zadania pod nazwą „Cztery Łapy - zapobieganie bezdomności i poprawa warunków bytowych zwierząt na terenie Gminy Złocieniec”. Jeżeli chodzi o wydatki, to wynikają one z przyjętych przed chwilą dochodów, a po stronie wydatków majątkowych zabezpieczamy trzy nowe zadania realizowane ze środków własnych. Jest to budowa ulicy Wielkopolski wraz z kanalizacją deszczową na kwotę 400 000 zł, budowa wiat przystankowych na terenach wiejskich na kwotę 70 000 zł oraz modernizacja budynku przy ul. 3 Pułku Piechoty na Centrum Aktywności Lokalnej, dokumentacja techniczna na kwotę 100 000 zł. Jeżeli chodzi o przychody i rozchody, to nie ulegają one zmianie. Dziękuję bardzo.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocieniu):

Kto z Państwa jest za, kto przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

Rada Miejska w Złocieniu, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVI/299/2026 w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Złocieniec na 2026 rok.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8: Podjęcie uchwał:

g) zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Złocieniec na lata 2026 – 2032 – druk nr 370.

Pan Jacek Zbierajewski (Skarbnik Gminy Złocieniec):

Po pierwsze, uchwała wieloletniej prognozy finansowej musi zostać zmieniona w związku z przyjętą przed chwilą uchwałą dotyczącą zmian w budżecie. Po drugie, zaś mamy zmianę w przedsięwzięciu, które jest realizowane i dotyczy ochotniczych straży pożarnych dot. wyposażenia tych straży. Mamy zmianę nazwy zadania oraz zmianę wysokości pozyskanych środków na to zadanie. Skład własny zmniejsza się do 5%. nazwa zadania się rozszerza

w związku z tym, że jest nowy zakres finansowania. W związku z tym, żeby podpisać umowę na nowo, należy zmienić wieloletnią prognozę. Dziękuję.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Kto z Państwa jest za, kto przeciw, kto wstrzymał się od głosu?

Rada Miejska w Złocięncu, w głosowaniu jawnym imiennym (13 głosów “za”, 0 głosów “przeciw”, 0 głosów “wstrzymujących się”) – podjęła Uchwałę Nr XXVI/300/2026 zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Złocieniec na lata 2026 – 2032.

Przewodnicząca Rady, podsumowując głosowanie stwierdziła, że wszyscy Radni obecni na sali głosowali za przyjęciem uchwały (podczas głosowania byli nieobecni: Radna Grażyna Kozak oraz Radny Edward Herbut) - lista głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 9: Komunikaty i oświadczenia.

Nikt nie zabrał głosu w punkcie 9.

Punkt 10: Trybuna obywatelska.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Nikt nie zgłosił chęci wystąpienia podczas punktu Trybuna Obywatelska. W związku z czym przechodzimy do kolejnego punktu porządku obrad.

Punkt 11: Zamknięcie sesji.

Pani Aneta Kuszmar (Przewodnicząca Rady Miejskiej w Złocięncu):

Stwierdzam, że porządek obrad został wyczerpany. Dziękuję Radnym, Pani Burmistrz i wszystkim uczestnikom dzisiejszej sesji. Zamykam XXVI sesję Rady Miejskiej w Złocięncu i życzę Państwu udanych wakacji. Kto je będzie miał oczywiście.

Protokołowała:

Dorota Kowalczyk

Przewodnicząca Rady

Aneta Kuszmar