

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.).

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych organizowanych przez Burmistrza Złocieńca, w ramach sporządzania projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec, przygotowanego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Złocieńcu Nr LXXIII/680/2024 z dnia 28 marca 2024 r.

W myśl art. 8k ust. 2 *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* raport powinien zawierać wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1 Podstawa prawna

Obowiązek ogłoszenia oraz przeprowadzenia konsultacji społecznych w toku procedury sporządzania projektu planu ogólnego gminy wynika z art. 13i ust. 3 pkt 8 i pkt 9 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.). Zasady dotyczące form, sposobów i terminów prowadzenia konsultacji społecznych określone zostały w art. 8i oraz 8j *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

2.2 Cel

Celem konsultacji społecznych jest przedstawienie interesariuszom projektu planu ogólnego oraz stworzenie okoliczności do poznania potrzeb, zebrania stanowisk i wyrażenia opinii interesariuszy o sporządzonym projekcie planu ogólnego (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko), jak również umożliwienie zgłaszania uwag do projektowanych dokumentów.

2.3 Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec prowadzone były w terminie **od 14 maja 2026 r. do 23 czerwca 2026 r.** W dniu 14 maja 2026 r. Burmistrz Złocieńca w drodze ogłoszenia zawiadomił o rozpoczęciu konsultacji społecznych.

Zgodnie z art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* ogłoszenie o konsultacjach społecznych dotyczących projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się poprzez:

- publikację w lokalnej prasie, ogłoszenie w Kurierze Szczecińskim, wydanie z dnia 14 maja 2026 r.,
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złocięcu ul. Stary Rynek 3, 78-520 Złocieniec,
- udostępnienie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Złocięcu pod adresem: <https://zlocieniec.pl/aktualnosci/3365-konsultacje-spooleczne-dotyczace-projektu-planu-ogolnego-gminy-zlocieniec.html> oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Złocieniec pod adresem: <https://bip.zlocieniec.pl/artykul/ogloszenie-burmistrza-zlocienca-z-dnia-14-maja-2026-r-w-sprawie-przeprowadzenia-konsultacji-spo>,
- sposób zwyczajowo przyjęty – wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz słupach ogłoszeniowych na terenie miasta i gminy Złocieniec.

Projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko oraz wykazem wniosków został udostępniony w Urzędzie Miejskim w Złocięcu ul. Stary Rynek 3, 78-520 Złocieniec, ul. Wolności 8 – I piętro, w godzinach pracy urzędu oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Złocieniec pod adresem: <https://bip.zlocieniec.pl/artykul/projekt-planu-ogolnego-marzec-2026>.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były udostępnione przez cały okres trwania konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
- spotkania otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego,
- dyżury projektanta,
- prowadzenie punktu konsultacyjnego,
- spotkanie online na platformie Teams,
- zbieranie ankiet na platformie Microsoft Forms.

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, spotkania otwarte oraz dyżury projektanta zostały zorganizowane po godzinach pracy oraz w miejscach przystosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. *o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami*.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracownika urzędu obsługującego organ sporządzający projekt planu ogólnego, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1 Zbieranie uwag do projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

W terminie od 14 maja 2026 r. do 23 czerwca 2026 r. zbierane były uwagi do projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uwagi do projektu planu ogólnego oraz prognozy oddziaływania na środowisko można było składać w następujący sposób:

- 1) na piśmie utrwalonym w postaci papierowej:
 - a) w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Złocięcu (pokój 14), ul. Stary Rynek 3, 78-520 Złocieniec,
 - b) drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Złocięcu, ul. Stary Rynek 3, 78-520 Złocieniec;
- 2) na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej:
 - a) pocztą elektroniczną na adres: poczta@zlocieniec.pl,
 - b) za pomocą skrzynki e-Doręczeń: ADE: AE:PL-21699-66247-CVFFVR-30;
- 3) dodatkowo, wyłącznie w przypadku uwag do prognozy oddziaływania na środowisko – ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złocięcu, ul. Wolności 8, 78-520 Złocieniec (I piętro).

Zgodnie z art. 8g ust. 1 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* uwagi można było składać na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego.

Wzór formularza do składania uwag udostępniony był na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Złocieniec pod adresem: <https://bip.zlocieniec.pl/artukul/wzor-formularza-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego> oraz w formie papierowej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złocięcu ul. Wolności 8 (I piętro), 78-520 Złocieniec).

W trakcie trwania konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego wpłynęło łącznie **65 uwag**, spośród których najczęściej poruszane zagadnienia dotyczyły:

- wyznaczenia nowych stref związanych z zabudową mieszkaniową, tj. strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SW, strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ oraz strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową SZ;
- wyznaczenia w ramach istniejących stref otwartych SO, stref produkcji rolniczej SR;
- wyznaczenia w ramach istniejących stref otwartych SO, stref zieleni i rekreacji SN.

Na skutek rozpatrzenia uwag złożonych w trakcie trwania konsultacji społecznych:

- 27 uwag uwzględniono,
- 1 uwagę uwzględniono w części,
- 37 uwag nie uwzględniono.

W myśl art. 13i ust. 3 pkt 10 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, wprowadzenie zmian do projektu planu ogólnego na skutek uwzględnienia uwag złożonych w trakcie trwania konsultacji społecznych, wykazało konieczność ponowienia w niezbędnym zakresie czynności, o których mowa

w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b i pkt 6 lit. b ustawy. Skorygowany projekt planu ogólnego został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem znak: WPS.610.38.2025.KM z dnia 22 lipca 2026 r. oraz przez PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy decyzja znak: D.RPP.610.160.2026 z dnia 21 lipca 2026 r.

Zebrane uwagi przedstawiono w sporządzonym wykazie uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz uzasadnieniem. Wykaz uwag stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu.

3.2 Spotkania otwarte

Otwarte spotkania konsultacyjne dotyczące projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec odbyły się:

- 1) w dniu 27 maja 2026 r. o godz. 17:00 – 18:00, Cieszyno, świetlica wiejska,
- 2) w dniu 28 maja 2026 r. o godz. 17:00 – 18:00 Złocieniec, SP1 ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, sala gimnastyczna,
- 3) w dniu 08 czerwca 2026 r. godz. 17:00 – 18:00, Lubieszewo, świetlica wiejska,
- 4) w dniu 09 czerwca 2026 r. godz. 17:00 – 18:00, Nowe Worowo, świetlica wiejska,
- 5) w dniu 13 czerwca 2026 r. o godz. 17:00 – 18:00 Złocieniec, SP1 ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, sala gimnastyczna.

Spotkania miały służyć zaprezentowaniu zainteresowanym projektu planu ogólnego oraz przybliżeniu procedury jego sporządzania. Przedmiotem wyjaśnień mogła być również prognoza oddziaływania projektu planu ogólnego na środowisko.

Podczas głównej części spotkań projektant planu ogólnego przeprowadzał prezentację multimedialną, w której objaśniał uczestnikom procedurę sporządzania planu ogólnego oraz charakterystykę nowych uwarunkowań prawnych wynikających z reformy systemu planowania przestrzennego, a także przedstawiał w formie graficznej projekt planu ogólnego. W trakcie dyskusji poruszono kwestie dotyczące skutków nieuchwalenia planu ogólnego, charakterystyki poszczególnych stref planistycznych, sposobu określania chłonności zabudowy oraz wyznaczania obszarów uzupełnienia zabudowy, ważności wydanych decyzji o warunkach zabudowy, przyczyn wyznaczania konkretnych stref planistycznych, a także sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie planu ogólnego. Uczestników spotkań każdorazowo informowano o możliwościach, sposobach i terminach składania uwag do projektu planu ogólnego.

W spotkaniu zorganizowanym w dniu 27 maja 2026 r. o godz. 17:00 – 18:00, w świetlicy wiejskiej w Cieszynie, zgodnie z listą obecności wzięło udział 36 osób, w tym Burmistrz Złocieńca, zastępca Burmistrza Złocieńca, Sołtys Cieszyna, pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Złocieńcu oraz projektant. Z przeprowadzonego spotkania otwartego został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego raportu.

W spotkaniu zorganizowanym w dniu 28 maja 2026 r. o godz. 17:00 – 18:00, w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 1, ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, 78-520 Złocieniec, zgodnie z listą obecności wzięło udział 8 osób, w tym Burmistrz Złocieńca, Zastępca Burmistrza Złocieńca, pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Złocieńcu oraz zespół projektowy. Z przeprowadzonego spotkania otwartego został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego raportu.

W spotkaniu zorganizowanym w dniu 08 czerwca 2026 r. godz. 17:00 – 18:00, w świetlicy wiejskiej w Lubieszewie, zgodnie z listą obecności wzięło udział 17 osób, w tym pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Złocięncu oraz projektant. Z przeprowadzonego spotkania otwartego został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego raportu.

W spotkaniu zorganizowanym w dniu 09 czerwca 2026 r. godz. 17:00 – 18:00, w świetlicy wiejskiej w Nowym Worowie, zgodnie z listą obecności wzięły udział 23 osoby, w tym pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Złocięncu oraz projektant. Z przeprowadzonego spotkania otwartego został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 5 do niniejszego raportu.

W spotkaniu zorganizowanym w dniu 13 czerwca 2026 r. o godz. 17:00 – 18:00, w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 1, ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, 78-520 Złocieniec, nie uczestniczył żaden interesariusz. Z przeprowadzonego spotkania otwartego został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 6 do niniejszego raportu.

3.3 Dyżury projektanta

Dyżury projektanta planu ogólnego Gminy Złocieniec – Karola Jaworskiego odbyły się:

- 1) w dniu 27 maja 2026 r. o godz. 18:00 – 19:30, Cieszyno, świetlica wiejska,
- 2) w dniu 28 maja 2026 r. o godz. 18:00 – 19:30, Złocieniec, SP1 ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, sala gimnastyczna,
- 3) w dniu 08 czerwca 2026 r. godz. 18:00 – 19:30, Lubieszewo, świetlica wiejska,
- 4) w dniu 09 czerwca 2026 r. godz. 18:00 – 19:30, Nowe Worowo, świetlica wiejska,
- 5) w dniu 13 czerwca 2026 r. o godz. 12:00 – 13:30 Złocieniec, SP1 ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, sala gimnastyczna.

Celem dyżurów projektanta było stworzenie uczestnikom możliwości indywidualnego skonsultowania rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego. Przedmiotem wyjaśnień mogła być również prognoza oddziaływania projektu planu ogólnego na środowisko.

Podczas pełnionych dyżurów projektant pozostawał do dyspozycji mieszkańców oraz zainteresowanych stron. W trakcie spotkań omawiano poszczególne pytania, uwagi oraz wątpliwości osób zgromadzonych, dotyczących realizacji zamierzeń inwestycyjnych w ramach konkretnych działek w kontekście ustaleń projektu planu ogólnego oraz dalszych kierunków rozwoju gminy. Uczestników spotkań każdorazowo informowano o możliwościach, sposobach i terminach składania uwag do projektu planu ogólnego.

W dyżurze projektanta zorganizowanym w dniu 27 maja 2026 r. o godz. 18:00 – 19:30, w świetlicy wiejskiej w Cieszynie, zgodnie z listą obecności wzięło udział 8 interesariuszy oraz pracownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki UM w Złocięncu i projektant. Z przeprowadzonego dyżuru został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 7 do niniejszego raportu.

W dyżurze projektanta zorganizowanym w dniu 28 maja 2026 r. o godz. 18:00 – 19:30, w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 1, ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, 78-520 Złocieniec, zgodnie z listą obecności wzięło udział 2 interesariuszy oraz pracownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki UM w Złocięncu i projektant. Z przeprowadzonego dyżuru został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 8 do niniejszego raportu.

W dyżurze projektanta zorganizowanym w dniu 08 czerwca 2026 r. godz. 18:00 – 19:30, w świetlicy wiejskiej w Lubieszewie, zgodnie z listą obecności wzięło udział 6 interesariuszy oraz pracownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki UM w Złocięncu i projektant. Z przeprowadzonego dyżuru został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 9 do niniejszego raportu.

W dyżurze projektanta zorganizowanym w dniu 09 czerwca 2026 r. godz. 18:00 – 19:30, w świetlicy wiejskiej w Nowym Worowie, zgodnie z listą obecności wzięło udział 8 interesariuszy oraz pracownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki UM w Złocięncu i projektant. Z przeprowadzonego dyżuru został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 10 do niniejszego raportu.

W dyżurze projektanta zorganizowanym w dniu 13 czerwca 2026 r. o godz. 12:00 – 13:30, w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 1, ul. I Dywizji Wojska Polskiego 4A, 78-520 Złocieniec, zgodnie z listą obecności wzięło udział 5 interesariuszy oraz pracownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki UM w Złocięncu i projektant. Z przeprowadzonego dyżuru został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 11 do niniejszego raportu.

3.4 Punkt konsultacyjny

W dniu 01 czerwca 2026 r. od godz. 11:00 do godz. 12:00 na placu przy ul. Stary Rynek 3 w Złocięncu prowadzono punkt konsultacyjny dotyczący projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec.

Punkt konsultacyjny prowadzony był przez Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Złocięncu. Do punktu zgłosiło się łącznie 6 zainteresowanych osób oraz pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki UM w Złocięncu.

Celem prowadzenia punktu konsultacyjnego było umożliwienie uczestnikom indywidualnego skonsultowania rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego. Przedmiotem wyjaśnień mogła być również prognoza oddziaływania projektu planu ogólnego na środowisko.

W trakcie trwania konsultacji uczestnicy zadawali pytania dotyczące projektu planu ogólnego. Omówione zostały zagadnienia związane z możliwościami lub powodami braku wyznaczenia poszczególnych stref planistycznych – strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz strefy zieleni i rekreacji.

Z prowadzonego punktu konsultacyjnego został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 12 do niniejszego raportu.

3.5 Spotkanie online

W dniu 15 czerwca 2026 r. o godz. 17:00 – 18:00 na platformie Teams odbyło się otwarte spotkanie konsultacyjne dotyczące projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec. Link do spotkania znajdował się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Złocieniec, w zakładce Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne → Rejestr Urbanistyczny → Plan Ogólny. Najpóźniej do dnia 12 czerwca 2026 r. należało zgłosić chęć uczestnictwa w spotkaniu za pośrednictwem linku umieszczonego w ww. ścieżce.

W spotkaniu wzięło udział 8 osób, w tym Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Złocięncu oraz projektant.

Celem spotkania było przybliżenie zainteresowanym zagadnień dotyczących projektu planu ogólnego. Przedmiotem wyjaśnień mogła być również prognoza oddziaływania projektu planu ogólnego na środowisko.

W trakcie trwania spotkania uczestnicy zadawali urbaniście pytania dotyczące przyczyn wyznaczenia stref otwartych. Zgromadzone osoby zostały poinformowane o możliwościach, sposobach i terminach składania uwag do projektu planu ogólnego.

Z przeprowadzonego spotkania online został sporządzony protokół, który stanowi załącznik nr 13 do niniejszego raportu.

3.6 Zbieranie ankiet

W terminie od 14 maja 2026 r. do 23 czerwca 2026 r. prowadzono zbieranie ankiet dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec. Ankieta dostępna była w przewidzianym wyżej terminie na platformie Microsoft Forms pod adresem: <https://forms.office.com/e/Y0ANDzh8Sp?origin=lprLink>.

Przeprowadzone badanie ankietowe skierowane było do mieszkańców oraz osób związanych z gminą Złocieniec. Celem badania było pozyskanie opinii publicznej na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego gminy Złocieniec, w tym w zakresie proponowanych stref planistycznych oraz preferowanych funkcji rozwoju przestrzennego.

Formularz ankiety składał się z 11 pytań głównych (zawierających pytania zamknięte, wielokrotnego wyboru oraz otwarte pytania doprecyzowujące). Ankieta prowadzona była w formie elektronicznej przez okres 41 dni. W badaniu udział wzięło 9 respondentów.

Badana próba składała się z 5 mężczyzn oraz 4 kobiet, z czego 7 osób znajdowało się w przedziale wiekowym od 40 do 65 lat, a dwie osoby w wieku od 20 do 39 lat. Przeważająca większość uczestników legitymowała się wykształceniem wyższym (8 osób), natomiast 1 osoba zadeklarowała wykształcenie średnie. Uczestnicy badania charakteryzowali się silnym powiązaniem z gminą Złocieniec – 7 z nich zadeklarowało status właściciela działki lub miejsce zamieszkania w bezpośrednim sąsiedztwie, 5 wyznaczyło gminę jako miejsce pracy lub spędzania wolnego czasu, a 1 osoba wyraziła chęć zakupu nieruchomości na tym terenie.

Dotychczasowy stan zagospodarowania przestrzennego gminy został oceniony neutralnie przez 5 ankietowanych, bardzo źle przez 3, zaś tylko 1 osoba wystawiła ocenę dobrą. W uzasadnieniach zwrócono uwagę na wieloletnie deficyty planistyczne, w tym brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz brak obowiązującego Studium dla obszarów włączonych po zniesionej gminie Ostrowice. Analiza ocen proponowanego projektu planu ogólnego wskazuje na krytyczny stosunek respondentów do przyjętych ustaleń. 8 osób uznało, że proponowane przeznaczenie terenów nie jest korzystne dla mieszkańców i nie przyczyni się do rozwoju gminy, podczas gdy tylko 1 osoba wyraziła odmienne zdanie. W odpowiedziach otwartych uzasadniających ten stan rzeczy ankietowani wskazali na nadmierne ograniczenie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną oraz rekreację indywidualną, co w ich ocenie zahamuje osiedlanie się nowych mieszkańców, uniemożliwi zatrzymanie młodych ludzi w gminie i uderzy w zrównoważony rozwój turystyki. Skrytykowano również wprowadzanie stref otwartych na większości terenów rolnych bez uwzględnienia potrzeb osadniczych właścicieli gruntów, brak wystarczających stref usługowo-osiedlowych, bariery dla

rozwoju odnawialnych źródeł energii, w tym fotowoltaiki, a także ryzyko likwidacji terenów wydobywania surowców ilastych i gliny pomiędzy Złocińcem a Darskowem.

Wśród brakujących kategorii terenów respondenci najczęściej wymieniali obszary pod zabudowę jednorodzinną, zabudowę zagrodową na terenach wiejskich, tereny rekreacji indywidualnej oraz strefy przemysłowo-produkcyjne i usługowo-turystyczne. Określając priorytetowe kierunki rozwoju, uczestnicy badania wskazywali na konieczność intensywnego rozwijania funkcji turystycznej (7 wskazań), rekreacyjnej (6 wskazań), usługowej (5 wskazań), przy mniejszym nacisku na przemysł (1 wskazanie) i braku wskazań dla rolnictwa czy oświaty. W przeciwieństwie do kwestii osadniczych i gospodarczych, ustalenia projektu w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu zostały ocenione pozytywnie. 6 osób uznało, że strefy planistyczne w sposób wystarczający uwzględniają walory przyrodnicze, 2 osoby oceniły ten stopień jako umiarkowany, a tylko 1 osoba jako niewystarczający.

Wyniki ankiety przedstawione w formie wykresów wraz z odpowiedziami udzielonymi na pytania otwarte stanowią załącznik nr 14 do niniejszego raportu.

Raport sporządził: Damian Świercz

.....
(podpis)

.....
(podpis Burmistrza Złocińca)

Załączniki do raportu:

1. Wykaz uwag złożonych do projektu planu ogólnego Gminy Złocieniec wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz uzasadnieniem
2. Protokół ze spotkania otwartego 27.05.26 r. Cieszyń
3. Protokół ze spotkania otwartego 28.05.26 r. Złocieniec
4. Protokół ze spotkania otwartego 08.06.26 r. Lubieszewo
5. Protokół ze spotkania otwartego 09.06.26 r. Nowe Worowo
6. Protokół ze spotkania otwartego 13.06.26 r. Złocieniec
7. Protokół z dyżuru projektanta 27.05.26 r. Cieszyń
8. Protokół z dyżuru projektanta 28.05.26 r. Złocieniec
9. Protokół z dyżuru projektanta 08.06.26 r. Lubieszewo
10. Protokół z dyżuru projektanta 09.06.26 r. Nowe Worowo
11. Protokół z dyżuru projektanta 13.06.26 r. Złocieniec

12. Protokół z punktu konsultacyjnego 01.06.26 r. Złocieniec
13. Protokół ze spotkania online 15.06.26 r.
14. Wyniki ankiety