

**UCHWAŁA NR ...../...../2026**  
**RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIENCU**  
z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 zd. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 poz. 399), Rada Miejska w ZłocienCU uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy dzierżawy części działki gruntu numer ewid. 261/13 o powierzchni 12,00 m<sup>2</sup> obręb ewid. 0011, Złoceniec-11, jednostka ewid. miasto Złoceniec, z przeznaczeniem na umieszczenie boksów garażowych, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

Aneta Kuszmar

## UZASADNIENIE

Osoba fizyczna do dnia 30 września 2026 roku korzysta z terenu części działki gruntu nr ewid. 261/13 obręb ewid. 0011, Złocieniec-11 jednostka ewid. miasto Złocieniec o powierzchni 12,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na umieszczenie boksów garażowych na podstawie zawartej umowy dzierżawy. Osoba fizyczna chciałaby zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na ww. część działki na czas nieoznaczony. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się przy ul. 5-go Marca w Złocińcu. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Z uwagi na fakt, że jest to kolejna umowa dla tego samego podmiotu i dotyczy tego samego terenu, zasadnym jest odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Sporządził: Ewa Strzelczak

Załącznik do  
**UCHWAŁY** Nr ...../...../2026  
**RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIĘNCU**  
z dnia ..... 2026 r.

