



**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
SPÓŁKI Z O. O. W ZŁOCIENIEŃCU UL. PIASKOWA 6
ZA OKRES 01.2025 r. - 12.2025 r. ORAZ
INFORMACJA ZA OKRES 01.2026 r. – 05.2026 r.**

Złocieniec, dnia 15.06.2026 r.

Spis treści

ORGANIZACJA SPÓŁKI.....	4
PROFIL DZIAŁALNOŚCI.....	5
URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE.....	5
Sieć wodociągowa.....	5
Stacje uzdatniania wody.....	5
Zdolności produkcyjne.....	6
Produkcja i sprzedaż wody.....	6
Awarie urządzeń wodociągowych.....	7
URZĄDZENIA KANALIZACYJNE.....	7
Sieć kanalizacyjna.....	7
Przepompownie i tłocznie ścieków.....	8
Oczyszczalnia ścieków.....	9
Awarie urządzeń kanalizacyjnych.....	10
JAKOŚĆ WODY I ŚCIEKÓW.....	11
Analizy wody.....	12
Badania ścieków.....	16
GOSPODARKA WODOMIERZOWA.....	18
ZAWIERANIE UMÓW I ODCZYTY WODOMIERZY.....	18
SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI.....	19
PRZYCHODY I KOSZTY.....	19
SYTUACJA PŁATNICZA.....	19
MAJĄTEK TRWAŁY.....	19
PODSTAWOWE WSKAŹNIKI EKONOMICZNE NA 31.12.2025 R.....	20
REMONTY I INWESTYCJE.....	22
ZATRUDNIENIE, FUNDUSZ PRAC, ZFŚS I SZKOLENIA.....	23
Zatrudnienie.....	23
Szkolenia.....	24
BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY.....	25
Warunki BHP na stanowiskach pracy.....	25
Szkolenia BHP.....	26
Profilaktyka medyczna.....	27
Kontrole i świadczenia BHP.....	27
Zagrożenia i czynniki niebezpieczne.....	28

Stan bezpieczeństwa pożarowego.....	28
Działania w zakresie utrzymania reżimu sanitarnego.....	29
Rejestr wypadków i chorób zawodowych	29
Posiłki i napoje	29
PODSUMOWANIE I WNIOSKI.....	29
INFORMACJA ZA OKRES 01.01.2026 R. – 30.05.2026 R.....	31
I. Wykonanie przychody i koszty za okres od 01.01.2026 r. - 30.04.2026 r.	31
II. Kluczowe zadania inwestycyjne wykonywane od początku 2026 r.:	32

ORGANIZACJA SPÓŁKI

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złocieńcu powstał na podstawie:

- Uchwały nr XL VII/278/98 Rady Miejskiej w Złocieńcu z dnia 15.05.1998 r. w sprawie przekształcenia Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w jednoosobową spółkę gminy z ograniczoną odpowiedzialnością,
- Aktu założycielskiego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością sporządzonego w Kancelarii Notarialnej Barbary Cal w Drawsku Pomorskim w dniu 27.10.1998 r.

Spółka rozpoczęła działalność od 24.11.1998r. tj. od dnia, w którym Akt założycielski Spółki został zarejestrowany w Sądzie Rejonowym - VII Wydział Gospodarczy - Rejestrowy w Koszalinie w Rejestrze Handlowym Dział B pod numerem 2237 z kapitałem zakładowym 2.525.000,00 zł. z czego:

- aport rzeczowy stanowił - 2.495.330,00 zł;
- wkład pieniężny - 29.670,00 zł.

W dniu 02 października 2002r. Spółka dokonała wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem KRS 000133475.

W dniu 22.10.2002 r. Uchwałą nr 9/2002 Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy Spółki przez wniesienie aportem środków transportowych o kwotę 974.400,00 zł. Uchwałą 8/2004 z 29.12.2004 r. podwyższono w dalszej części kapitał spółki o kwotę 700.813,00 zł plus 1.300,00 zł wartość gruntów z tytułu przekazania aportem nieruchomości położonej w Lubieszewie. Uchwałą 9/2004 z 29.12.2004 r. Zgromadzenie Wspólników podwyższyło kapitał zakładowy o kwotę 1.175.000,00 zł z tytułu przekazania aportem nieruchomości przy ul. Sadowej w Złocieńcu tj.: oczyszczalni ścieków, następnie Uchwałą 10/2004 z 29.12.2004r. przekazano aportem elementy sieci wodociągowej z przyłączami na trasie Kosobudy – kolonia Kosobudy na kwotę: 156.637,00 zł oraz Uchwałą 11/2004 również z 29.12.2004 r. przekazano jw.; przewód tłoczny ścieków z przyłączami na trasie od ul. B. Prusa w Złocieńcu do miejscowości Lubieszewo oraz przepompowni ścieków na kwotę 2.089.700,00 zł. Uchwałą 8/2006 z dnia 29 maja 2006 r. podwyższono kapitał zakładowy o kwotę 1.737.400,00 zł z tytułu aportu środków trwałych dotyczących oczyszczalni ścieków ul. Sadowa.

W październiku 2007 r. podwyższono kapitał o dalsze aporty z oczyszczalni ścieków o kwotę 1.568.400,00 zł.

W lipcu 2008 r. podwyższono kapitał o kolejną kwotę 1.646.500,00 zł.

W 2009 r. podwyższono kapitał o kolejną kwotę do wysokości 2.125.850,00 zł.

W 2010 r. podwyższono kapitał o dalsze 2.378.150,00 zł, w tym 2.043.150,00 z tytułu aportu środków trwałych i 335.000,00 zł z tytułu środków pieniężnych.

W 2011 r. podwyższono kapitał zakładowy o kwotę 769.000,00 zł.

W 2012 r. podwyższono kapitał zakładowy o 156.100,00 zł.

W dniu 12.02.2021 r. Zarząd Spółki dokonał notarialnej aktualizacji Aktu Założycielskiego Spółki tworząc Tekst Jednolity Umowy Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złocieńcu.

W dniu 06.10.2022 r. Zgromadzenie Wspólników mocą uchwały nr 2/2022 podwyższyło wysokość kapitału zakładowego Spółki o kwotę 241.000,00 zł. Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał wpisu w dniu 16.02.2023 r.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 18.245.250,00 zł. W dniu 19 grudnia 2025 r. Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę o jego podwyższeniu o 4.472.450,00 zł, jednak podwyżka ta nie była jeszcze formalnie zarejestrowana – wpis w KRS nastąpił 7 stycznia 2026 r. Spółka ma nieograniczony czas trwania, a 100% udziałów należy do Gminy Złocieńec.

PROFIL DZIAŁALNOŚCI

W roku obrotowym Spółka działała na terenie miasta i gminy Złocieniec. Przedmiotem działalności Spółki zgodnie z aktem założycielskim jest przede wszystkim:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych

URZADZENIA WODOCIĄGOWE

Sieć wodociągowa

Długość sieci wodociągowej eksploatowanej przez Spółkę w latach **2016-2025** przedstawia poniższa tabela:

Wyszczególnienie	2016-2025								
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Sieć rozdzielcza (km)	123,3	125,5	125,7	125,8	126,7	126,9	128,4	129,0	134,7
Przyłącza wodociągowe (szt.)	1951	1982	2005	2052	2107	2137	2188	2204	2237

W ostatnich latach rury żeliwne i stalowe wymieniane są na rury PE, które są trwalsze oraz posiadają lepsze parametry techniczne.

Stacje uzdatniania wody

Ujęcie miejskie przy ul. Piaskowej zaopatruje w wodę: miasto Złocieniec oraz miejscowości Bobrowo, Darskowo, Rzęsnica, Rakowo i Kosobudy. Ujęcie i stacja uzdatniania wody w Cieszynie zaopatruje miejscowości: Cieszyno, Warnięg, Stare Worowo i Jadwiżyn a SUW Lubieszewo zaopatruje miejscowość Lubieszewo i Stawno.

Od lipca 2013r. z użytkowania wyłączono ujęcie i stację uzdatniania wody w Darskowie a dostarczanie wody dla w/w miejscowości przejęła stacja uzdatniania wody w Złocieniu.

W 2019 r. zostały przyłączone do gminy Złocieniec nowe sołectwa, które weszły w skład zarządzania i zaopatrzenia w wodę przez Spółkę. Nowe ujęcia i SUW, którymi zarządza Spółka to: Gronowo, Siecino, Chlebowo, Cieminko, Nowe Worowo i Bolegorzyn.

Woda ze wszystkich ujęć ujmowana jest za pomocą studni wierconych. Aktualnie na ujęciu wody w Złocieniu znajduje się 8 otworów studziennych, a na ujęciach wiejskich łącznie 12 studni.

Zdolności produkcyjne

Zdolność produkcyjna poszczególnych ujęć i stacji przedstawia się następująco:

- ujęcie i stacja uzdatniania wody Złocieniec 2770,00 m³/dobę,
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Cieszyno 136,99 m³/dobę,
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Lubieszewo 48,00 m³/dobę,
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Siecino 26,03 m³/dobę
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Chlebowo 21,64 m³/dobę
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Bolegorzyn 18,63 m³/dobę
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Nowe Worowo 175,34 m³/dobę
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Cieminko 14,52 m³/dobę
- ujęcie i stacja uzdatniania wody Gronowo 21,09 m³/dobę

Razem

3.232,24 m³/dobę

Produkcja i sprzedaż wody

Produkcja wody w 2025 r. na poszczególnych ujęciach kształtowała się odpowiednio:

- ujęcie wody Złocieniec 519 380 m³
- ujęcie wody Cieszyno 26 658 m³
- ujęcie wody Lubieszewo 29 921 m³
- ujęcie wody Siecino 9 195 m³
- ujęcie wody Chlebowo 7 939 m³
- ujęcie wody Bolegorzyn 4 573 m³
- ujęcie wody Nowe Worowo 45 221 m³
- ujęcie wody Cieminko 4 738 m³
- ujęcie wody Gronowo 3 518 m³

Razem

651 143 m³

Łączną produkcję na wszystkich SUW i sprzedaż wody na przestrzeni lat 2010 – 2025 przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Rok	Produkcja w tys. m ³	Sprzedaż w tys. m ³	Straty w tys. m ³	Woda technologiczna w tys. m ³	% strat (5:3)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	2010	698,2	551,0	53,1	94,2	7,6
2.	2011	665,1	528,4	65,0	65,7	9,7
3.	2012	618,7	523,4	31,0	64,3	5,0
4.	2013	604,9	514,1	53,8	37,0	8,9
5.	2014	638,1	513,2	71,3	53,6	11,2
6.	2015	599,6	514,2	54,3	31,1	9,1
7.	2016	609,7	511,2	73,0	25,5	11,9
8.	2017	592,4	496,6	69,5	26,3	11,7
9.	2018	616,5	516,1	68,4	32,0	11,1
10.	2019	664,3	556,2	63,0	45,1	9,5
11.	2020	647,8	562,4	39,7	45,7	6,1

12.	2021	645,5	547,3	46,4	51,8	7,2
13.	2022	657,4	524,9	80,0	52,5	12,2
14.	2023	660,5	525,3	81,2	54,1	12,3
15.	2024	634,7	518,5	82,5	33,7	13,0
16.	2025	651,1	517,6	91,6	41,9	14,1

Awarie urządzeń wodociągowych

Ilość awarii zaistniałych na obiektach wodociągowych spółki w 2025 r. w rozbiciu na miesiące i kategorie obrazuje poniższe zestawienie.

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	2025
Sieć wodna	6	4	1	1	1	1	3	1	3	3	2	2	28
Przyłącza wodociąg.	1	1	2	1	2	1	-	-	1	1	1	3	14
Zasuwy	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2
Hydranty	1	-	-	-	1	1	-	-	1	-	-	-	4
Nawiertki	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Zawory wodom.	1	2	2	1	3	2	1	2	1	2	-	-	17
SUW-y	-	1	5	1	2	3	2	3	1	-	1	-	19
Razem	9	9	10	5	10	8	6	6	7	6	4	5	85

Ilość awarii sieci wodociągowej w roku 2024 w porównaniu do roku 2022 i 2023 przedstawia się następująco:

	2023 r.	2024 r.	2025 r.
• awarie sieci rozdzielczej	10	9	28
• awarie przyłączy wodociągowych	7	6	14
Razem (szt.)	17	15	42

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

Sieć kanalizacyjna

Ilość przyłączy kanalizacji sanitarnej w 2025 r. uległa zwiększeniu poprzez włączenie do eksploatacji nowych odcinków i w porównaniu do lat poprzednich przedstawiała się następująco:

Wyszczególnienie	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Sieć ogólnospławna (km)	26,6	26,6 m	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6	26,6
Sieć sanitarna (km)	85,6	88,3	88,5	89,05	89,1	89,3	90,8	91,5	96,2
Przyłącza kanalizacyjne (szt.)	1352	1388	1413	1460	1499	1536	1582	1599	1632

Poza robotami remontowymi polegającymi na wymianie kanałów Spółka wykonuje czyszczenie sieci kanalizacyjnej zarówno na zlecenie jak również zgodnie z harmonogramem.

Przepompownie i tłocznie ścieków

Na terenie miasta i gminy, Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Złocieniu obsługuje łącznie 72 obiektów w tym: 57 przepompowni, 13 tłoczni i 2 tłocznie pneumatyczne (przedmuchiwane powietrzem).

W roku 2025 zmodernizowano cztery przepompownie ścieków, a część zbiorników przystosowano na studnie osadowe. Przepompownie te znajdują się w m. Siecino- 2szt., Cieszyno i w Złocieniu na ul. Brzozowej. Dodatkowo ZWiK Złocieniec wybudował nową przepompownię w Złocieniu na ul. Ogród Pałacowy.

Ilość obiektów na terenie miasta i gminy Złocieniec.

Miejscowości	Ilość obiektów	Rodzaje
Miasto Złocieniec	13	przepompownie ścieków
Warnięg	5	przepompowni ścieków
Cieszyno	8	przepompownie ścieków
Skąpe	1	przepompownia ścieków
Bolegorzyn	2	przepompownia ścieków
Stare Worowo	2	tłocznia i przepompownie ścieków
Nowe Worowo	6	tłocznia i przepompownie ścieków
Chlebowo	5	tłocznie i przepompownie ścieków
Stawno	5	tłocznie pneumatyczne – tłocznie,
Lubieszewo	12	tłocznie i przepompownie ścieków
Bobrowo	2	przepompownia ścieków
Rzęśnica	2	przepompownia ścieków
Kosobudy	1	tłocznia ścieków
Darskowo	1	tłocznia ścieków
Wąsosz	1	tłocznia ścieków
Siecino	5	przepompownie ścieków
Sułoszyn	1	przepompownia ścieków

W celu wizualizacji i monitoringu obiektów przepompowni i tłoczni ścieków na terenie oczyszczalni w Złocieniu zainstalowany jest System monitoringu obiektów ściekowych w systemie Hydro Net firmy Hydro -Partner Leszno. Ilość obiektów podłączonych na wizualizacji wynosi razem 62 sztuki, w tym:

- 3 szt. - obiekty do pomiaru siarkowodoru (ul. Cieszyńska, ul. Piaskowa, ul. Prusa)
- 1 szt. - obiekt połączony ze stacją mobilną (przenośną).
- 58 szt. przepompownie i tłocznie na stałe połączone.

Zadaniem monitoringu jest przesyłanie informacji w zakresie prawidłowej pracy obiektu. Przesyłane informacje to: poziom ścieków w zbiorniku, ilość ścieków przepompowanych, awarie sond, awarie wyłączników pływakowych, awarie pomp, pomiar siarkowodoru w studniach rozprężnych i historia zdarzeń i włamań do obiektów.

Na terenie miasta Złocieńec są zainstalowane sondy zdalnego pomiaru siarkowodoru, które służą do zbierania informacji o wielkości stężenia odorów. Środkiem do wyeliminowania odorów w ściekach jest Brenntasmell NL 1000 (azotan azotanowy). Punkty dozowania znajdują się w następujących miejscowościach: Bobrowo, Chlebowo, Stawno, Darskowo, Cieszyno, Bolegorzyn, Stare Worowo. Ilości dozowania są uzależnione od stężenia siarkowodoru i kształtują się w wielkościach 5-35 litrów/dobę.

Oczyszczalnia ścieków

Miejska oczyszczalnia w roku 2025 r. poprzez system sieci kanalizacyjnych odebrała i oczyściła 785 143 m³ ścieków. W tym taborem kołowym dostarczona do stacji zlewnej 2,5 tys. m³ ścieków.

Redukcja podstawowych zanieczyszczeń średnioroczna wynosi: dla azotu 90,1%, dla BZT5 – 99,4%, dla fosforu – 95,0%, dla ChZT – 97,4 % i dla zawiesin ogólnych 98,7 %. Wszystkie średnioroczne wyniki mieszczą się poniżej dopuszczalnych norm pozwolenia wodno-prawnego. Aktualne pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód obejmujące odprowadzanie oczyszczonych ścieków z miejskiej oczyszczalni ścieków w Złocieńcu istniejącym wylotem do rzeki Drawy, obowiązuje od 23 maja 2025 roku, a jego ważność wynosi 10 lat.

W marcu 2023 roku zostały przyjęte na stan majątku objekty realizowane w ramach inwestycji pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Złocieńcu” w wyniku czego:

Przejęto nowe objekty:

- budynek A – mechaniczne podczyszczenie ścieków
- budynek D – dwustopniowa obróbka osadów
- wiata nad muldą osadów dowożonych
- wiata do magazynowania i pakowania wytwarzania produktu poprawiającego właściwości gleby OrCalZI pHregulator®
- komory predenitryfikacji –2 szt. (biologiczny proces oczyszczania ścieków)
- zbiorniki fakultatywne -2 szt. (wybudowane w istniejącym reaktorze biologicznym)
- pompownia ścieków podczyszczonych z komorą zasuw – 1 szt.
- studnie pomiarowe - 3 szt.
- zagęszczacz osadu - 1 szt.
- pompownia osadów zagęszczonych z komorą z zrzutu osadów dowożonych
- pompownię recyrkulatu (recyrkulacja osadu zewnętrzna)
- agregat prądotwórczy
- nowe drogi i place dojazdowe
- rurociągi tłoczne i grawitacyjne kanalizacji sanitarnej
- waga najazdowa samochodowa
- sieć wodociągowa

Wyremontowane i zmodernizowane obiekty:

- reaktor biologiczny
- osadnik wstępny
- osadnik wtórny nr 1 i 2
- stacja dozowania PIX
- trafostacja
- budynek F (administracyjno-socjalny)

Budynek D - dwustopniowej obróbki osadów jest wykonany celem przetwarzania odpadów innych niż niebezpieczne o kodzie 19 08 05 na produkt poprawiający właściwości gleby OrCalZI pHregulator®. W procesie wytwarzania produktu poprawiającego właściwości gleby wykorzystywana jest technologia FuelCal®. Jest to innowacyjna metoda zaawansowanej higienizacji za pomocą instalacji i reaktora RCal120, która przyczynia się do nadawania zhygienizowanym osadom ściekowym właściwości nawozowych.

14 września 2023 r. została wydana pozytywna Decyzja zezwalająca na przyjmowanie i przetwarzanie odpadów o kodzie 19 08 05 tj. ustabilizowanych osadów ściekowych. Wymóg pozyskania Decyzji na przyjmowanie osadów ściekowych jest warunkiem koniecznym do dalszej współpracy z innymi podmiotami dostarczającymi odpady inne niż niebezpieczne o kodzie 19 08 05, które mogą być przetwarzane na OrCalZI pHregulator®

W roku 2025 wyprodukowano łącznie 1161,02 Mg produktu OrCalZI pHregulator®.

Na terenie oczyszczalni znajduje się również stacja zlewna. Spółka ma zawarte umowy z firmami, które uzyskały zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników na przydomowych oczyszczalniach ścieków. Firmy „dostawcze” po zarejestrowaniu i przydzieleniu karty identyfikacyjnej mogą korzystać ze stacji zlewnej codziennie w godzinach 7.00- 22.00. Przez cały rok 2025 ZWiK Złocieniec prowadził również odpłatne usługi opróżniania tych zbiorników własnym sprzętem. Na ten rodzaj usług zostały zawarte umowy z mieszkańcami gminy Złocieniec. W 2025 r. do stacji zlewnej ZWiK Złocieniec dostarczył własnym taborem 682,90m³ ścieków.

Awarie urządzeń kanalizacyjnych

W 2025 r. miało miejsce 19 awarii na sieci kanalizacyjnej wymagających wykonania wykopów, co w rozbiciu na miesiące obrazuje poniższe zestawienie:

M-c	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Razem
Ilość awarii (szt.)	-	-	1	-	1	1	1	4	2	2	3	4	19

Główne przyczyny awarii sieci:

- wzrost intensywności ruchu komunikacyjnego;
- wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych odpadów stałych powodujących zmniejszenie przepustowości sieci kanalizacyjnej;
- odprowadzanie do kanalizacji sanitarnej wód opadowo roztopowych;
- niesolidne wykonawstwo sieci budowanych w latach 1970 - 1990.

Ilość awarii zaistniałych na obiektach przepompowni i tłoczni ścieków na terenie gminy Złocieniec w 2025 r. w rozbiciu na miesiące:

Awarie na przepompowni i tłoczni ścieków	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	2025
Miasto Złocieniec (12*)	15	8	25	12	24	11	26	19	23	21	12	17	213
Warnięg (5*)	2	1	1	1	1			2		1			9
Cieszyno(8*)	4	1		2	1	5	1	1					15
Skąpe (1*)	1					1							2
Boleborze (2*)		1	2				1					1	5
Stare Worowo (2*)		1	2		1	2		3		1			10
Nowe Worowo (6*)	1	1	5	1	3	4	2	1	1		1	5	25
Chlebowo (5*)	2	2				1			1		1		7
Stawna (5*)	2		1	6	1	2		7	1	1		1	22
Lubieszewo (10*)		1		1		2		3	4	1			12
Bobrowo (2*)	1		2		3	2			2			1	11
Żędnica (2*)				1					1	2	1	2	7
Kosobudy (1*)	4	1	8	6	8		5		4	1	2	5	44
Darskowo (1*)		2				1			1		1		5
Wąsosz (1*)		1					1						2
Siecino (5*)			1		1	1					2		5
Razem	32	20	47	30	43	32	36	36	38	28	20	32	394

*Objaśnienie : liczba przypisana do miejscowości obiektów pompowych.

Główne przyczyny awarii na obiektach:

- wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych odpadów stałych przez mieszkańców przyczynia się do zatkania wlotu pomp (owijanie się skrutek na wirnikach pomp)
- brak studzienek osadowych przed przepompowniami
- wyeksploatowanie urządzeń pompujących i sterujących ze względu na warunki agresywne.
- zanieczyszczanie sond hydrostatycznych (obrastanie tłuszczem, przyczynia się do złego sterowania urządzeń).
- intensywne opady deszczu i odprowadzanie wód opadowo-roztopowych do sieci sanitarnej przyczyniają się do wypłukania z kanalizacji sanitarnej zalegających zanieczyszczeń stałych, które dostają się pomp i uszkadzają je.

Do czyszczenia przepompowni i sieci używane są samochody wielofunkcyjne "MAN", WUKO SCK3 Jelcz i beczka asenizacyjna napędzana z ciągnika rolniczego.

JAKOŚĆ WODY I ŚCIEKÓW

Zakładowe laboratorium chemiczne ZWiK obsługiwane było w roku 2025 przez pracownika zatrudnionego w wymiarze ¼ etatu na stanowisku pracownika technicznego – laboranta, którego zakres obowiązków obejmuje czynności związane kontrolą parametrów jakościowych wody i ścieków.

Badania jakości wody i ścieków realizowano w miarę możliwości według wewnętrznych ustaleń dotyczących poboru prób ścieków surowych i oczyszczonych, poboru prób wody z SUW-ów i punktów

kontroli jakości wody oraz według harmonogramu poboru prób wody z układów wodociągowych, w ramach kontroli wewnętrznej.

Planowe analizy były prowadzone dla potrzeb monitorowania jakości wody na terenie poszczególnych układów wodociągowych, będących w zarządzaniu zakładu oraz dla potrzeb technologicznych pracy stacji uzdatniania wody w m. Złocieniec, Lubieszewo, Cieszyno, Gronowo, Siecino, Nowe Worowo, Cieminko, Bolegorzyn, Chlebowo i oczyszczalni ścieków w m. Złocieniec.

Oprócz parametrów fizykochemicznych wody i ścieków wdrożono dla potrzeb ZWiK wewnętrzną kontrolę wody pod względem bakteriologicznym. Laboratorium zostało wyposażone w niezbędne środki dla potrzeb realizacji tego zadania, które jest wykorzystywane dla wewnętrznych potrzeb zakładu i reagowania w odpowiednim czasie na przypadki skażeń wody.

W celach czyszczenia sieci wodociągowej w Bolegorzynie rozpoczęto w roku 2025 stosowanie preparatu SeaQuest. Dozowanie środka podlega monitorowaniu dawki i obecności fosforu w wodzie.

Analizy wody

W roku 2025 prowadzenie pobieranie prób wody z punktów usytuowanych na terenie miasta i gminy było realizowane według potrzeb technologicznych oraz harmonogramów poboru prób. Oznaczanie parametrów wody w pobranych próbkach wykonywano w laboratorium ZWiK.

1. Dla potrzeb kontrolnych pobierano próby:

a) SUW Złocieniec:

- wody surowej poddawanej uzdatnianiu;
- wody poddawanej uzdatnianiu pobieranej z poszczególnych filtrów stacji uzdatniania wody dla potrzeb kontroli przebiegu procesów technologicznych;
- wody uzdatnianej włączanej z SUW Złocieniec do sieci wodociągowej;
- wody pobieranej w punktach kontrolnych na terenie układu wodociągowego zaopatrującego odbiorców przez SUW w Złocięcu.

b) SUW Cieszyno:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej;
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

c) SUW Lubieszewo:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej;
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

d) SUW Gronowo:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej;
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

e) SUW Siecino:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej;
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

f) SUW Chlebowo:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej;
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

g) SUW Cieminko:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej;
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

h) SUW Nowe Worowo:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej;
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

i) SUW Bolegorzyn:

- wody surowej i wody uzdatnianej włączanej z SUW do sieci wodociągowej,
- wody z punktów kontrolnych umiejscowionych na terenie układu wodociągowego.

Dla zarządzanych przez Spółkę układów wodociągowych w laboratorium ZWiK wykonano 54 analizy wody surowej, uzdatnionej i wody pitnej pobranej z punktów kontroli jakości. Próby wody były pobierane z punktów czerpalnych umiejscowionych w stacjach uzdatniania oraz rozmieszczonych na sieciach poszczególnych układów wodociągowych.

2. Ogółem w roku 2025 wykonano 1710 oznaczeń parametrów jakościowych wody, a w tym:

- Mangan – 425 oznaczeń,
- Żelazo – 425 oznaczeń,
- Barwa – 425 oznaczeń,
- Mętność – 425 oznaczeń,
- Chlor wolny – 10 oznaczeń.

Oprócz badań własnych wykonywanych w zakładowym laboratorium, monitorowanie jakości wody odbywało się przy udziale firmy J.S. HAMILTON Sp. z o.o., jednostki zewnętrznej posiadającej akredytację na pobór prób i wykonawstwa oznaczeń, wyłonionej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonawstwo badań monitoringowych wody, ścieków i osadów ściekowych. W ciągu roku 2025 usługobiorca wykonał:

- 63 analizy wody,
- 36 analiz ścieków surowych i oczyszczonych,
- 12 analiz osadów ściekowych.

Rok	Ilość badań wody pitnej w zakresie monitoringu kontrolnego	Ilość badań wody pitnej w zakresie monitoringu przeglądowego	Badanie radiologiczne wody
2017	14	4	2
2018	14	4	0
2019	32	3	0
2020	23	10	1
2021	23	2	0
2022	23	10	9
2023	23	2	1
2024	25	10	0
2025	26	10	0

Sprawozdania z badań wykonywanych przez firmę HAMILTON poddawane były wnikliwym analizom i porównaniom z wynikami badań własnych celem ustalenia zgodności otrzymanych wyników.

Badania własne wykazały w kilku przypadkach przekroczenia parametrów fizykochemicznych wody, co było niezwłocznie przekazywane służbom odpowiedzialnym za utrzymanie jakości wody, które podejmowały natychmiastowe działania naprawcze.

Badanie zawartości żelaza i manganu w próbach wody pobranych z punktów na terenie miasta Złocień (układ wodociągowy Złocień)

L.p.	Miejsce poboru prób	Data wykonania analiz 15.01.2025 r.		Data wykonania analiz 24.06.2025 r.		Data wykonania analiz 18.11.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
1	ul. Drawska 13	14	nw	11	nw	20	7
2	ul. Brzozowa 7	14	nw	16	nw	nw	4
3	ul. B. Chrobrego 26	13	nw	27	3	10	5
4	ul. Obr. Westerplatte 3	8	nw	16	nw	22	5
5	ul. Myśliwska 12	114	7	97	7	nb	nb
6	ul. Kosynierów 2	59	nw	68	3	31	7
7	pl. 650 - Lecia	161	10	28	nw	24	10
8	ul. Świerkowa 17	45	22	28	nw	14	20
9	ul. Myczkowskiego 2	8	nw	13	nw	11	1
10	ul. Staszica PGR	20	nw	13	16	13	8
11	ul. 11 Listopada 26	11	nw	30	3	28	3
12	Ul. Kolejowa 4	30	nw	38	4	29	5
Wartości normatywne		200	50	200	50	200	50
Oznaczenia: nb – nie badano nw – nie występuje							

Badanie zawartości żelaza i manganu w próbach wody pobranych z punktów na terenie zasilanym z układu wodociągowego Złocień (SUW Złocień)

L.p.	Miejsce poboru prób	Data wykonania analiz 07.04.2025 r.		Data wykonania analiz 7.10.2025 r.		Data wykonania analiz 01.12.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
1	Szkoła Podstawowa nr 1 ul. Chopina 10	21	5	61	11	11	Nw
2	Kosobudy 2	nb	nb	28	10	30	Nw
3	Szkoła Podstawowa nr 1 ul. I Dywizji Piechoty	17	15	38	4	8	nw
4	Przedszkole ul. Okrzei	nb	Nb	nb	nb	14	4
5	Dom Pomocy Społecznej w Darskowie	31	16	nb	nb	36	11
6	Zespół Placówek Terapeutyczno- Wychowawczych w Bobrowie	6	1	nb	nb	9	6
Wartości normatywne		200	50	200	50	200	50

Badanie zawartości żelaza i manganu w próbach wody pobranych z układów wodociągowych na terenie gminy Złocieniec – pobór prób i oznaczanie parametrów fizykochemicznych wody w laboratorium ZWiK

L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 28.01.2025 r.		Data poboru prób: 05.05.2025 r.		Data poboru prób: 05.08.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
1	SUW Lubieszewo – woda surowa	811	264	924	235	1136	287
	SUW Lubieszewo – woda uzdatniona	16	7	nw	nw	3	nw
	PKJ Stawno	51	5	nw	5	8	nw
L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 26.02.2025 r.		Data poboru prób: 15.09.2025 r.		Data poboru prób: 14.10.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
2	SUW Cieszyno – woda surowa	1927	420	1146	477	2393	326
	SUW Cieszyno – woda uzdatniona	17	76	57	38	147	24
	PKJ Stare Worowo	nb	nb	32	23	nb	nb
	PKJ Warnięg	35	55	59	37	80	34
L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 28.01.2025 r.		Data poboru prób: 23.04.2025 r.		Data poboru prób: 20.10.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
3	SUW Gronowo – woda surowa	1080	272	1015	262	905	249
	SUW Gronowo – woda uzdatniona	59	26	20	1	16	53
	PKJ Gronowo	56	30	17	3	16	19
L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 28.01.2025 r.		Data poboru prób: 25.03.2025 r.		Data poboru prób: 14.07.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
4	SUW Siecino – woda surowa	1729	366	2208	432	1366	388
	SUW Siecino – woda uzdatniona	104	19	69	29	93	20
	PKJ Siecino	131	19	24	nw	16	23
L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 10.03.2025 r.		Data poboru prób: 23.04.2025 r.		Data poboru prób: 13.10.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
5	SUW Chlebowo – woda surowa	1751	416	1623	413	1284	352
	SUW Chlebowo – woda uzdatniona	68	27	47	12	52	nw
	PKJ Chlebowo	121	23	71	11	nb	nb

L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 04.02.2025 r.		Data poboru prób: 01.04.2025 r.		Data poboru prób: 13.10.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
6	SUW Cieminko – woda surowa	1404	437	2078	341	1655	302
	SUW Cieminko – woda uzdatniona	128	209	62	156	32	nw
	PKJ Płocie	nb	nb	nb	nb	45	nw
L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 14.07.2025 r.		Data poboru prób: 05.08.2025 r.		Data poboru prób: 13.10.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
7	SUW Nowe Worowo – woda surowa	516	180	448	160	1096	204
	SUW Nowe Worowo – woda uzdatniona	39	18	47	7	10	nw
	PKJ Nowe Worowo	55	15	87	7	102	5
L.p.	Miejsce poboru prób	Data poboru prób: 07.07.2025 r.		Data poboru prób: 25.08.2025 r.		Data poboru prób: 13.10.2025 r.	
		Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³	Zawartość µgFe/dm ³	Zawartość µgMn/dm ³
8	SUW Bolegorzyn – woda surowa	3026	427	1120	404	2662	398
	SUW Bolegorzyn – woda uzdatniona	31	163	35	58	14	20
	PKJ Bolegorzyn	nb	nb	39	76	35	16
	Wartość normatywna	200	50	200	50	200	50
nb – nie badano nw – nie występuje							

Badania ścieków

1. Podczas prac laboratoryjnych wykonywano:

- badania ścieków surowych na dopływie do oczyszczalni miejskiej w Złocieńcu;
- badania ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika (rzeka Drawa), z oczyszczalni miejskiej w Złocieńcu;
- badania średniodobowych prób ścieków surowych i oczyszczonych;
- kontroli prawidłowości przebiegu procesów technologicznych obiektów oczyszczalni ścieków w Złocieńcu;

2. Analizy ścieków surowych i oczyszczonych wykonywano celem:

- określenia jakości ścieków surowych;
- określenia jakości ścieków oczyszczonych;
- określenia stopnia redukcji zanieczyszczeń pomiędzy dopływem a odpływem ścieków z oczyszczalni;
- kontroli parametrów i przebiegu procesów technologicznych,
- wyodrębnienia pogorszeń lub zmian w procesach technologicznych oczyszczania ścieków.

3. Wykonawstwo badań prowadzono z zastosowaniem metodyki urządzeń laboratoryjnych będących na wyposażeniu ZWiK. Jakości ścieków dokonywano z zastosowaniem:

- oznaczeń spektrofotometrycznych – spektrofotometr firmy MeheryNagel i Hach,

- pomiarów instrumentalnych – pH-metr, tlenomierz,
 - oznaczeń respirometrycznych – zestaw do pomiaru BZT₅, komora termostatyczna,
 - wagowych – suszarka, waga analityczna,
 - organoleptycznych – zestaw szkła laboratoryjnego, mikroskop,
 - obliczeniowych – dla oznaczeń indeksu osadu czynnego.
4. Ogółem w roku 2025 wykonano dla oczyszczalni ścieków w Złocieńcu 35 analiz ścieków oczyszczonych, w tym:
- 12 krotnie badania prób średniodobowych ścieków surowych pobieranych na dopływie do oczyszczalni i ścieków
 - 12 krotne badania prób średniodobowych ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika.
- Próby średniodobowe ścieków oczyszczonych pobierano z wykorzystaniem stacji poboru prób, zainstalowanej w końcowej części oczyszczalni oraz pobieranych przez pracowników oczyszczalni ścieków.
5. Łącznie dla potrzeb oczyszczalni w roku 2025 wykonano 35 kompleksowych analiz oraz 1124 pomiarów i oznaczeń charakteryzujących ścieki i przebieg procesów technologicznych, w tym:
- a) 798 pomiarów instrumentalnych dla oznaczenia:
 - tlenu rozpuszczonego,
 - PH ścieków
 - temperatury ścieków,
 - b) 101 oznaczeń wagowych dla określenia:
 - zawartości osadu w komorze nityfikacji,
 - zawiesin ogólnych w ściekach surowych i oczyszczonych.
 - c) 192 oznaczeń z wykorzystaniem spektrofotometrii dla określenia:
 - fosforu ogólnego,
 - azotu ogólnego,
 - chemicznego zapotrzebowania na tlen,
 - d) 33 oznaczeń objętościowych i organoleptycznych w celu określenia:
 - stopnia sedymentacji (opadalności) i objętości osadu czynnego,
 - oceny struktury i składu osadu czynnego,
 - e) 67 oznaczeń z wykorzystaniem zestawu do pomiarów respirometrycznych (VELP) i komory termostatycznej w celu określenia biochemicznego zapotrzebowania na tlen (BZT₅),
 - f) 33 obliczeń dla potrzeb określenia indeksu osadu czynnego pobieranego z komory nityfikacji.
6. Ścieki odprowadzane do rzeki Drawy z oczyszczalni ścieków spełniają warunki określone w pozwoleniu wodnoprawnym, co przedstawia poniższa tabela:

Wskaźnik zanieczyszczeń	Średnie stężenie zanieczyszczeń ścieków odprowadzanych do odbiornika (na podstawie sprawozdań firmy J.S. Hamilton Sp. z o.o.)									
	Wartości dopuszczalne	ROK 2017	ROK 2018	ROK 2019	ROK 2020	ROK 2021	ROK 2022	ROK 2023	ROK 2024	ROK 2025
BZT ₅ mgO ₂ /dm ³	25,0	3,76	6,47	3,00	2,80	5,50	2,30	3,30	2,00	2,30
Azot mg N/ dm ³	15,0	8,03	10,97	8,40	8,90	8,50	10,40	9,30	10,70	6,20
Fosfor mg P/ dm ³	2,0	0,76	0,85	0,50	0,80	0,50	0,50	0,60	1,80	0,50
Zawiesina og. mg/ dm ³	35,00	4,20	3,77	3,93	4,60	9,50	6,80	8,40	2,00	4,50
ChZT _C mgO ₂ / dm ³	125,00	41,38	22,92	28,67	19,80	37,50	31,30	28,9	13,00	19,40

GOSPODARKA WODOMIERZOWA

Spółka posiada system zdalnego odczytu i monitoringu wodomierzy z siedziby biura obsługi klienta bez potrzeby wizyty inkasenta u odbiorcy usług. System zdalnego odczytu obejmuje miejscowości: Stare Worowo, Cieszyno, Darskowo, Kosobudy, Bobrowo, Lubieszewo, Stawno, Rzęśnica, N. Worowo, Cieminko, Płocie, Chlebowo, Bolegorzyn, Smołdzięcino, Siecino, Gronowo, odbiorcy wody na obrzeżach miasta Złocieńca oraz część wspólnot mieszkaniowych.

Wykaz ilości punktów poboru wody w 2025 r. z podziałem na formę rozliczeń.

Ilość punktów ogółem			Ilość zainstalowanych wodomierzy			Ilość punktów rozliczanych na podstawie ryczaftu		
2023 r.	2024 r.	2025 r.	2023 r.	2024 r.	2025 r.	2023 r.	2024 r.	2025 r.
4128	4177	4264	4166	4213	4274	0	0	0

Jak wynika z powyższego zestawienia 100 % punktów jest opomiarowanych.

Monterzy wykonali 1072 poleceń związanych z obsługą wodomierzy zainstalowanych u odbiorców wody w tym:

- 73 szt. – nowe założenia wodomierzy,
- 29 szt. – montaż wodomierzy ogrodowych,
- 928 szt. – wymiana w związku z upływem ważności legalizacji,
- 42 szt. – demontaż.

W 2025 r. zakupiono na potrzeby spółki 52 szt. wodomierzy zdalnych i 54 zwykłych.

Spółka wprowadza do rozliczeń zużycia wody wodomierze o większej dokładności pomiaru klasa C R=160 i wyższej do odczytu zdalnego z biura obsługi klienta w siedzibie Spółki.

ZAWIERANIE UMÓW I ODCZYTY WODOMIERZY

W roku 2025 zawarto 281 umowy na dostawę wody i odprowadzenie ścieków z tego :

- z nowymi odbiorcami - 70 szt.
- zmiana właściciela, nazwy firmy - 211 szt. (wznowienie)

Umowy są systematycznie wymieniane z uwagi na dostosowanie ich do wymogów określonych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Spółka stosuje umowę tymczasową (na czas określony), warunkową dla odbiorców, którzy nie posiadają zalegalizowanej sprawy poboru wody i odprowadzania ścieków. Umowa daje odbiorcy czas na zalegalizowanie w/w sprawy z równoczesnym dokonaniem opłat za usługi Spółki.

Odczyty wykonywane są co jeden miesiąc w spółdzielni mieszkaniowej i instytucjach oraz obiektach Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Natomiast u odbiorców prywatnych odczyt następuje co dwa miesiące lub co miesiąc.

SYTUACJA FINANSOWA SPÓŁKI

PRZYCHODY I KOSZTY

Przychody (zł):	12 406 308,55
• sprzedaż wody (w tym opłaty abonamentowe)	3 425 634,04
• odprowadzenie i oczyszczenie ścieków (w tym opłaty abonamentowe)	6 594 981,07
• sprzedaż pozostałych usług	658 840,65
• sprzedaż wyrobów gotowych (polepszacz gleby)	288 024,50
• zmiana stanu produktów	-3 640,54
• koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	448 732,05
• pozostałe przychody operacyjne	942 644,27
• przychody finansowe	51 092,51
Koszty (zł):	11 695 036,30
• zużycie materiałów i energii	2 071 206,00
• podatki i opłaty	1 327 280,10
• wynagrodzenia	3 189 012,55
• usługi obce	806 318,31
• ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	810 830,61
• amortyzacja	2 421 073,08
• pozostałe koszty	43 209,35
• pozostałe koszty operacyjne	598 723,13
• koszty finansowe	427 383,17
Wynik z działalności gospodarczej (zł):	711 272,25

SYTUACJA PŁATNICZA

1. 1. Należności krótkoterminowe *	1 682 767,88 zł
2. Środki pieniężne	2 046 881,03 zł
Razem	3 729 648,91 zł
* w tym VAT do zwrotu od aportu w kwocie 1 028 673,97 zł (uprzednio zapłacony dla Gminy)	
3. Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne:	
• kredyty i pożyczki	651 309,40 zł
• zobowiązania z tytułu dostaw i usług	496 850,29 zł
• zobowiązania z tytułu podatków i ubezpieczeń	346 061,39 zł
• zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	170 280,44 zł
• inne	175 391,24 zł
• fundusze specjalne	8 470,82 zł
Razem	1 848 363,58 zł

MAJĄTEK TRWAŁY

Lp.	Grupa rodzajowa	Wartość brutto	Umorzenia	Wartość netto
-----	-----------------	----------------	-----------	---------------

1.	Budynki i budowle	59 699 534,87	27 146 450,71	32 553 084,16
2.	Urządzenia techniczne i maszyny	25 100 925,21	9 624 944,48	15 475 980,73
3.	Środki transportu	1 462 686,40	1 190 160,88	272 525,52
4.	Pozostałe środki trwałe	801 880,53	387 925,10	413 955,43
5.	Grunty	100 351,60	0,00	100 351,60
6.	Prawo użytkowania wieczystego	150 241,54	23 788,33	126 453,21
R a z e m		87 315 620,15	38 373 269,50	48 942 350,65

PODSTAWOWE WSKAŹNIKI EKONOMICZNE NA 31.12.2025 R.

Lp.	Nazwa wskaźnika i jego wzór	miernik	2023	2024	2025
WSKAŹNIKI RENTOWNOŚCI					
1.	Rentowność brutto sprzedaży <u>Zysk brutto x100</u> Przychody ze sprzedaży	procent	-	-	6,23
WSKAŹNIKI PŁYNNOŚCI I ROTACJI					
2.	Wskaźnik płynności bieżącej <u>Aktywa obrotowe</u> Zobowiązania krótkoterminowe	krotność	1,62	2,62	2,31
3.	Wskaźnik płynności szybkiej <u>Aktywa obrotowe-zapasy-RM czynne</u> Zobowiązania krótkoterminowe	krotność	1,29	2,27	2,02
4.	Szybkość obrotu należnościami <u>Średni stan należności z tyt. dostaw i usług x365 dni</u> Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów	w dniach	18	19	16
5.	Stopień spłaty zobowiązań <u>Średni stan zobow. z tyt. dostaw i usług x365 dni</u> Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów	w dniach	16	16	11
WSKAŹNIKI ZADŁUŻENIA					
6.	Stopa zadłużenia <u>Zobowiązania ogółem x 100%</u> Suma pasywów bilansu	procent	61,7	62,0	55,2
7.	Pokrycie zadłużenia kapitałem własnym <u>Kapitał własny</u> Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	krotność	0,62	0,61	0,81

W 2025 roku wskaźnik rentowności brutto sprzedaży osiągnął poziom **6,23%**, co oznacza, że na każdej jednostce przychodu ze sprzedaży przedsiębiorstwo generowało 6,23% zysku brutto ze sprzedaży. Wartość dodatnia wskaźnika wskazuje na poprawę efektywności działalności operacyjnej oraz zdolność do pokrywania kosztów bezpośrednich sprzedaży. Na szczególną uwagę zasługuje fakt, że w latach 2023–2024 Spółka odnotowywała stratę na poziomie wyniku brutto ze sprzedaży. Osiągnięcie dodatniego wskaźnika w 2025 roku świadczy o istotnej poprawie sytuacji finansowej, która mogła być efektem m.in. wzrostu przychodów wynikającego z obowiązywania przez pełny rok obrotowy taryfy za wodę i ścieki, wprowadzonej od 13 września 2024 r. Uzyskany poziom rentowności

brutto sprzedaży należy ocenić pozytywnie, jako sygnał odbudowy zdolności generowania zysków na podstawowej działalności przedsiębiorstwa.

W przypadku wskaźnika płynności bieżącej odnotowano nieznaczny spadek wskaźnika w porównaniu do roku ubiegłego. Wskaźnik płynności bieżącej umożliwia ocenę w jakim stopniu przedsiębiorstwo może pokryć swoje zobowiązania krótkoterminowe wykorzystując posiadane aktywa obrotowe (w tym np. środki pieniężne, materiały, produkty gotowe przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego). Optymalna wartość wskaźnika powinna oscylować wokół 2. Aktualny poziom wskaźnika należy ocenić pozytywnie – mieści się on w uznawanym za optymalny przedziale, co oznacza zachowanie równowagi pomiędzy płynnością finansową a efektywnością wykorzystania zasobów przedsiębiorstwa.

Wskaźnik płynności szybkiej w 2025 roku wyniósł **2,02**, co oznacza, że przedsiębiorstwo dysponowało aktywami o wysokiej płynności (bez zapasów) na poziomie ponad dwukrotnie przewyższającym zobowiązania krótkoterminowe. Wskazuje to na bardzo dobrą zdolność do terminowego regulowania bieżących zobowiązań, nawet bez konieczności upłynniania zapasów. W porównaniu do lat poprzednich widoczny jest spadek wskaźnika względem 2024 roku (2,27), przy jednoczesnej wyraźnej poprawie w stosunku do 2023 roku (1,29). Poziom osiągnięty w 2023 roku wskazywał na umiarkowaną płynność, natomiast wzrost w 2024 roku oznaczał znaczną nadwyżkę płynnych aktywów. Spadek wskaźnika w 2025 roku można interpretować jako efekt bardziej efektywnego zarządzania środkami pieniężnymi i należnościami, ograniczenia nadmiernej nadpłynności oraz lepszego dopasowania struktury aktywów do zobowiązań krótkoterminowych. Obecny poziom wskaźnika należy ocenić bardzo pozytywnie – świadczy on o wysokim bezpieczeństwie finansowym przedsiębiorstwa.

W 2025 roku wskaźnik szybkości obrotu należnościami wyniósł **16 dni**, co oznacza, że Spółka odyskiwała należności od odbiorców średnio w ciągu 16 dni. Jest to korzystny poziom, świadczący o sprawnym zarządzaniu należnościami oraz dobrej dyscyplinie płatniczej kontrahentów. W porównaniu do lat poprzednich nastąpiła poprawa efektywności inkasa należności – w 2024 roku wskaźnik wynosił 19 dni, a w 2023 roku 18 dni. Skrócenie cyklu rotacji należności w 2025 roku wskazuje na przyspieszenie wpływu środków pieniężnych do przedsiębiorstwa. Zaobserwowana tendencja spadkowa jest zjawiskiem pozytywnym, ponieważ ogranicza ryzyko zatorów płatniczych oraz poprawia płynność finansową jednostki. Uzyskany poziom wskaźnika należy ocenić bardzo pozytywnie – świadczy on o efektywnym zarządzaniu kapitałem obrotowym oraz sprzyja utrzymaniu stabilnej sytuacji finansowej przedsiębiorstwa.

Okres regulowania zobowiązań krótkoterminowych uległ skróceniu do **11 dni** w 2025 roku, co oznacza bardzo szybkie wywiązywanie się z zobowiązań wobec kontrahentów. Taki poziom wskaźnika świadczy o wysokiej płynności finansowej oraz dobrej kondycji jednostki w zakresie obsługi zobowiązań bieżących. W latach 2023–2024 wskaźnik utrzymywał się na stabilnym poziomie 16 dni, co również wskazywało na terminowe regulowanie zobowiązań. Spadek wartości wskaźnika w 2025 roku oznacza przyspieszenie płatności, jest to zjawisko korzystne, potwierdzające brak problemów z płynnością finansową oraz wiarygodność przedsiębiorstwa w oczach dostawców.

Poziom zadłużenia przedsiębiorstwa w analizowanym okresie uległ obniżeniu do **55,2%** w 2025 roku, co oznacza, że ponad połowa majątku spółki była finansowana kapitałem obcym. W latach 2023–2024 wskaźnik utrzymywał się na wyższym i zbliżonym poziomie (odpowiednio 61,7% oraz 62%), co wskazywało na większe uzależnienie przedsiębiorstwa od zewnętrznych źródeł finansowania. Spadek wskaźnika w 2025 roku świadczy o poprawie struktury finansowania majątku oraz zwiększeniu udziału kapitału własnego. Zaobserwowana zmiana jest zjawiskiem pozytywnym, ponieważ oznacza ograniczenie ryzyka finansowego oraz większą stabilność ekonomiczną przedsiębiorstwa. Niższy

poziom zadłużenia może również wpływać korzystnie na zdolność kredytową oraz postrzeganie spółki przez inwestorów i instytucje finansowe. Podsumowując, spadek stopy zadłużenia w 2025 roku należy ocenić pozytywnie, jako przejaw poprawy bezpieczeństwa finansowego oraz bardziej zrównoważonej struktury kapitałowej przedsiębiorstwa.

Wskaźnik pokrycia zadłużenia kapitałem własnym w analizowanym okresie uległ poprawie i w 2025 roku osiągnął poziom **0,81**, co oznacza, że kapitał własny pokrywał 81% zobowiązań przedsiębiorstwa. W latach 2023–2024 wskaźnik utrzymywał się na niższym, zbliżonym poziomie (odpowiednio 0,62 oraz 0,61), co wskazywało na większe uzależnienie od finansowania kapitałem obcym. Wzrost wskaźnika w 2025 roku świadczy o wzmocnieniu bazy kapitałowej oraz poprawie struktury finansowania działalności. Zaobserwowana tendencja wzrostowa jest zjawiskiem korzystnym, ponieważ oznacza zwiększenie bezpieczeństwa finansowego przedsiębiorstwa oraz jego zdolności do pokrycia zobowiązań środkami własnymi. Pomimo poprawy, wskaźnik nadal pozostaje poniżej poziomu 1,0, co oznacza, że zobowiązania wciąż przewyższają kapitał własny. Podsumowując, zmianę wskaźnika w 2025 roku należy ocenić pozytywnie jako przejaw poprawy stabilności finansowej, przy jednoczesnym wskazaniu potrzeby dalszego wzmocnienia kapitałów własnych w kolejnych okresach.

REMONTY I INWESTYCJE

W ramach środków pochodzących z naliczonej amortyzacji dokonano między innymi:

- Wykonanie ogrodzenia oraz nawierzchni z kostki brukowej na terenie przepompowni ścieków przy ul. Ogród Pałacowy dz. nr 338/43.
- Wykonanie ogrodzenia oraz nawierzchni z kostki brukowej na terenie przepompowni ścieków Cieszyno dz. nr 44 nr ew. 0052.
- Wykonanie elewacji z termoizolacją na starym budynku krat, sąsiadującym z bud. A na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Sadowa 5 dz. nr 179.
- Wymiana bramy przemysłowej, wykonanie prac budowlanych przy modernizacji budynku stacji odwodnienia osadów na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Sadowej 5.
- Wykonanie nawierzchni z kostki bruk. przy budynku krat i przepompowni ścieków na terenie oczyszczalni ścieków przy ul. Sadowej 5.
- Dostawa, montaż i uruchomienie systemu monitoringu wizyjnego na terenie ZWIK Sp. z o.o. w Złocieńcu przy ul. Piaskowej 6.
- Dostawa montaż i uruchomienie monitoringu wizyjnego 7 ujęć stacji uzdatniania wody (SUW), zlokalizowanych na terenie gminy Złocieniec.
- Wyposażenie wewnętrzne przepompowni ścieków sanitarnych z montażem i podłączeniem sterownicy - Ogród Pałacowy
- Wykonanie i montaż krat antywłamaniowych na budynkach 7 ujęć stacji uzdatniania wody (SUW), zlokalizowanych na terenie gminy Złocieniec.
- Dostawa z uruchomieniem suchej przepompowni ścieków przy ul. Brzozowej w Złocieńcu
- Rekonstrukcja pokrycia dachowego na budynku starej stacji odwodnienia osadów zlokalizowanej na terenie oczyszczalni ścieków.
- Montaż wentylacyjnych systemów kominowych w ramach modernizacji budynku stacji odwodnienia osadów.
- Zakup i dostawa koparko-ładowarki na potrzeby własne Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o w Złocieńcu
- Dostawę z montażem 25 sztuk opraw parkingowych typu LED zlokalizowanych na terenie oczyszczalni ścieków i stacji uzdatniania wody w Złocieńcu.
- Dostawa serwera dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Złocieńcu.
- Dostawa 5 komputerów z oprogramowaniem office oraz 2 monitorów.

ZATRUDNIENIE, FUNDUSZ PRAC, ZFŚS I SZKOLENIA

Zatrudnienie

Zatrudnienie w Spółce w 2025 r. wynosiło – umowa pracę:

- w osobach (stan na 31.12.2025 r.) – 30 osoby
- w etatach (stan na 31.12.2025 r.) – 29,25 etatu

Stan zatrudnienia w stosunku do 2024 r. zmniejszył się o 2 etaty.

Zatrudnienie wg kryterium wiekowego na dzień 31.12.2025 r.

Przedział wiekowy	WIEK 20 – 29 lat	WIEK 30 – 39 lat	WIEK 40 – 49 lat	WIEK 50 – 59 lat	WIEK Pow. 60 lat
Liczba pracowników	0 osób%	1 osoby 3,33 %	10 osób 33,33 %	11 osób 36,67 %	8 osób 26,67 %

Struktura zatrudnienia wg. wykształcenia na dzień 31.12.2025 r.

Ogólna liczba zatrudnionych pracowników	Wykształcenie wyższe	Wykształcenie średnie	Wykształcenie zasadnicze-zawodowe	Wykształcenie podstawowe
30 osób	12 osób	9 osób	9 osób	0 osoby
100%	40,00 %	30,00%	30,00 %	0,00 %

FUNDUSZ PŁAC I ŚREDNIA PŁACA

Fundusz płac ogółem 3.189.012,55 zł

z tego :

- wynagrodzenia osobowe 2.806.076,00 zł
- przeciętna liczba zatrudnionych (w etatach) 30,29

Średnia płaca w 2025 r. 7.720,03 zł

Wpływy i wydatki z ZFŚS obrazuje poniższa tabela.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2025r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2025 r.
	ZFŚS	6.937,01	93.715,35	92.181,54	8.470,82
Główne pozycje zwiększeń					
1.	Odpis podstawowy		85.106,25		

2.	Odpis uznaniowy		8.170,20		
	Dopłaty do świadczeń z ZFŚS		438,90		
3.	Odsetki od udzielonych pożyczek				
	Korekta			1.924,54	
Główne pozycje zmniejszeń					
1.	Działalność kulturalno-oświatowa i sportowo-rekreacyjna			1.615,00	
2.	Wypoczynek dla dzieci i młodzieży				
3.	Wypoczynek pracowników			27.150,00	
4.	Świadczenia rzeczowe dla dzieci			2.000,00	
5.	Świadczenia pieniężne dla pracowników, emerytów, rencistów			55.492,00	
6	Zapomogi losowe			4.000,00	

Pomocą socjalną objętych jest 30 pracowników i członkowie ich rodzin oraz 16 emerytów i rencistów byłych pracowników zakładu.

Szkolenia

W trakcie 2025 roku pracownicy zakładu brali udział w 28 szkoleniach, 3 konferencjach i 1 kursie organizowanych przez jednostki zewnętrzne.

Szkolenia obejmowały zagadnienia tematyczne związane z działalnością zakładu oraz były związane z obowiązkami wykonywanymi przez poszczególnych pracowników i obowiązującymi lub wchodzącymi w życie unormowaniami prawnymi.

Ogółem w szkoleniach i seminariach wzięło udział 30 pracowników firmy. Ich uczestnikami byli pracownicy administracyjno-biurowi, kierownicy komórek organizacyjnych zakład, pracownicy działu wod.-kan. oraz pracownicy oczyszczalni ścieków

Zakres tematyczny odbytych szkoleń i kursów obejmował między innymi obszary:

- E-doręczenia od podstaw-praktyczny przewodnik dla przedsiębiorstw oraz Jednostek Samorządu Terytorialnego podatków branży wod.-kan.
- Nowe zasady ustalania taryf za wodę i ścieki- nowelizacja ustawy warunki techniczne na rozbudowę sieci przez inwestorów prywatnych.
- Dobór wodomierzy w systemach zaopatrzenia w wodę ze szczególnym uwzględnieniem małych przedsiębiorstw wod.- kan.
- Deklaracja CIT-8 wraz z załącznikami w spółkach z udziałem JST .
- Kurs zawodowy –operator stacji uzdatniania wody.

- Szkolenie z zakresu cyberbezpieczeństwa, szkolenie ADO.
- Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych w spółkach komunalnych w 2025.
- Szkolenie dla osób przetwarzających dane osobowe.
- Optymalizacja dokumentacji podatkowej w spółkach JST.
- Zwyczajne zgromadzenie wspólników w spółkach z udziałem JST, -prawidłowe przygotowanie, zwołanie i przeprowadzenie.
- Newralgiczne problemy podatkowe w spółkach z udziałem JST w 2025 r.
- Udostępnienie dokumentów z przebiegu i efektów kontroli przez Spółki Komunalne- prawo i praktyka.
- Luka płacowa- obowiązki pracodawców w związku z wdrożeniem dyrektywy 2023/970 o równości i przejrzystości wynagrodzeń.
- Podatek od nieruchomości w spółkach z udziałem JST na tle najnowszych orzeczeń i interpretacji po zmianie przepisów.
- Warunki techniczne przyłącza do sieci wod.- kan.
- Przejmowanie sieci wodno-kanalizacyjnych.
- Jawność wynagrodzeń od 23.12.2025- Nowe obowiązki i zadania w związku z nowelizacją kodeksu Pracy /dyrektywy.
- JPK,CIT w spółkach z udziałem JST-praktyczne aspekty wdrożenia.
- Szkolenie –Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych.
- Krajowy System e-Faktur w spółkach z udziałem JST-praktyczne aspekty wdrożenia.
- Zbiornice zaopatrzenie w wodę i zbiorcze odprowadzenie ścieków jako zadanie własne gminy.
- Znaczniki bilansowe, wynikowe oraz podatkowe w zestawieniu obrotów i sald w nowej strukturze JPK KR PD.
- Szkolenie-Akademia Menadżera wod.-kan.
- Płace i Kadry w spółkach z udziałem JST na tle nowelizacji przepisów.
- Szkolenie operatorów samochodów specjalistycznych do czyszczenia kanalizacji w zakresie obsługi, konserwacji, eksploatacji oraz bezpieczeństwa pracy.
- Szkolenie pracowników z zakresu udzielenia pierwszej pomocy.
- Szkolenie na uprawnienia URE Gr. 1,2 i 3 E i D , egzamin URE gr. 1,2 i 3 E i D
- Szkolenie z ochrony przeciwpożarowej dla pracowników Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
- Obowiązki przedsiębiorstwa wod.-kan. w zakresie budowy i utrzymania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Warunki BHP na stanowiskach pracy

Profil działalności Spółki generuje zagrożenia dla życia i zdrowia pracowników. Podczas wykonywania robót budowlanych, naprawczych i usuwania awarii są realizowane prace kwalifikowane jako szczególnie niebezpieczne np. praca w głębokich wykopach, narażenie na substancje szkodliwe podczas prac w obiektach kanalizacyjnych lub też zagrożenia biologiczne podczas kontaktu ze ściekami.

Profilaktyka prowadzona w zakładzie ma na celu minimalizację zagrożeń a tym samym dbałość o zdrowie i życie pracowników.

Celem eliminacji lub minimalizacji zagrożeń podczas wykonawstwa tych robót pracownicy powinni wykorzystywać wszelkie dostępne środki zabezpieczające. W dyspozycji zakładu znajduje się sprzęt niezbędny do zabezpieczenia stanowisk pracy:

- zabezpieczenia ścian wykopów ziemnych,
- zestawy do asekuracji i ewakuacji pracownika podczas pracy w studniach lub zagłębieniach technologicznych – szelki, liny bezpieczeństwa trójnogi z wyciągarką,
- zestawy do podawania świeżego powietrza,
- urządzenia pomiarowe do wykrywania gazów w kanalizacji i obiektach zagrożonych wydzielaniem się gazów,
- urządzenie do pomiaru rezystancji izolacji użytkowanych urządzeń,

Powyżej wymieniony sprzęt powinien podlegać okresowym przeglądom i kalibracji. Sprzęt zużyty i nienadający się do użytkowania powinien być sukcesywnie wymieniany. Okresowym przeglądom podlegają również elektronarzędzia będące na wyposażeniu zakładu. Celem zabezpieczenia pracowników przed szkodliwymi czynnikami przydzielane są środki ochrony indywidualnej, sorty odzieżowe i obuwnicze:

- hełmy ochronne,
- kamizelki ostrzegawcze,
- rękawice ochronne – do robót mokrych i suchych,
- kombinezony ochronne,
- przyłbice, gogle i okulary ochronne,
- ochronniki słuchu itp.,

Odzież oraz obuwie robocze pracownicy otrzymują w wyznaczonych terminach, zgodnie z tabelą norm przydziału.

Wyposażenie w obuwie i odzież roboczą letnią i zimową oraz środki czystości i higieny zrealizowano w 100 procentach.

Szkolenia BHP

Zadania komórki BHP realizowane były na bieżąco wg istniejących potrzeb. W ciągu 2025 roku przeprowadzono następujące rodzaje szkoleń:

- a) szkolenia wstępne ogólne z zakresu BHP, p.poż. – 4 osób, w tym 2 osoby nieletnie odbywające praktykę zawodową,
- b) instruktaże na stanowiskach przy rozpoczęciu pracy – 4 osób, w tym 2 osoby nieletnie odbywające praktykę zawodową,

Szkolenia wewnętrzne (wstępne i stanowiskowe) obejmowały tematykę z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, sposobów bezpiecznego wykonywania pracy, ochrony przed zagrożeniami występującymi na stanowiskach pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa obsługi urządzeń. Szkolenia były prowadzone przez pracowników spółki posiadających odpowiednią wiedzę i kwalifikacje.

W IV kwartale 2025 r. przeprowadzono szkolenia pracowników na stanowiskach robotniczych i administracyjno-biurowych w zakresie:

- a) **udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.** Szkolenie prowadził Pan Jarosław Tarnowski wykwalifikowany ratownik medyczny, ratownik wodny, instruktor pierwszej pomocy, a jego celem było przypomnienie oraz utrwalenie zasad udzielania pierwszej pomocy w sytuacjach zagrożenia zdrowia i życia. Uczestnicy zdobędą praktyczne umiejętności z zakresu m.in.:
 - resuscytacji krążeniowo-oddechowej (RKO),
 - podstawowych zabiegów ratujących życie (Basic Life Support),
 - obsługi automatycznego defibrylatora zewnętrznego (Automated External Defibrillator),
 - reakcji w sytuacjach zagrożenia życia, np. podczas zatrzymania krążenia,
 - postępowania w przypadku zadławień, utraty przytomności,
 - tamowania krwotoków i opatrywania ran,
 - zasad wzywania służb ratunkowych.

- b) **Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Ochrony Przeciwpożarowej.** Celem szkolenia było zapoznanie uczestników z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi BHP i ochrony przeciwpożarowej, podniesienie świadomości zagrożeń występujących w środowisku pracy oraz sposobów ich zapobiegania, nabycie umiejętności bezpiecznego wykonywania pracy oraz prawidłowego reagowania w sytuacjach zagrożenia zdrowia, życia lub mienia, przygotowanie pracowników do właściwego postępowania w razie pożaru, ewakuacji lub innego zdarzenia awaryjnego, ograniczenie ryzyka wypadków przy pracy i chorób zawodowych.

Profilaktyka medyczna

Badania okresowe pracowników ZWiK były realizowane w 2025 roku według czasokresów badań ustalonych indywidualnie dla każdego pracownika przez lekarza Gabinetu Medycyny Pracy.

- 1) W roku 2025 na profilaktyczne badania skierowano 12 osób, w tym:
 - na badania wstępne – 1 osoba podejmująca pracę,
 - na badania okresowe – 11 osób,
 - badania kontrolne – 1 osoba.
- 2) W ciągu roku 2025 na badania w Poradni Psychologicznej skierowano 5 osób.

Kontrole i świadczenia BHP

- 1) Prowadzono przeglądy stanu bhp w zakładzie pracy, mające na celu utrzymania właściwego stanu bezpieczeństwa pracy. Działania zarządu firmy i służby bhp oddziaływały na minimalizację czynników szkodliwych i niebezpiecznych dla zdrowia pracowników oraz eliminację niedociągnięć organizacyjnych w zakresie ładu i porządku. Kontynuowano działania organizacyjne związane z przeciwdziałaniem zagrożeniom powodowanym poprzez kontakt ze ściekami podczas realizacji prac. Zastosowano między innymi:
 - wyposażenie w środki ochrony indywidualnej – rękawice ochronne, kombinezony,
 - wykorzystywano spryskiwacze przenośne w ilości umożliwiającej wyposażenie pojazdów, pomieszczeń pracy i sanitariatów,

- zamontowano w pojazdach pojemniki z wodą i mydłem w celu umożliwienia mycia rąk podczas robót w terenie,
 - wyposażenie pracowników w maseczki ochronne,
 - na bieżąco uzupełniano zaopatrzenie w środki dezynfekcyjne.
- 2) Urządzenia pomiarowe służące jako sprzęt ochrony indywidualnej i zbiorowej jest poddawany systematycznej kontroli, przeglądowi i kalibracji celem zapewnienia ich właściwego działania.
 - 3) Wyposażenie pracowników w ubrania i obuwie robocze, środki ochrony indywidualnej oraz środki utrzymania higieny zostało w roku 2025 zrealizowane w 100%.
 - 4) Począwszy od miesiąca listopada rozpoczęto wydawanie posiłków regeneracyjnych pracownikom zatrudnionym na stanowiskach robotniczych celem uzupełnienia wydatku energetycznego.
 - 5) Pranie odzieży roboczej jest realizowane poprzez współpracę z firmą pralniczą świadczącą usługi pralnicze.
 - 6) Urządzenia pomiarowe służące jako sprzęt ochrony indywidualnej i zbiorowej jest poddawany systematycznej kontroli i kalibracji celem zapewnienia ich właściwego działania.

Zagrożenia i czynniki niebezpieczne

Specyfika zadań wykonywanych przez ZWiK tworzy zagrożenia dla osób wykonujących prace a w szczególności przy usuwaniu awarii. Często wykonywane są przez pracowników prace o charakterze „prac szczególnie niebezpiecznych”. Zagrożenia dla życia i zdrowia pracowników występują również podczas wykonywania prac w głębokich obiektach technologicznych oczyszczalni ścieków, obiektach kanalizacyjnych oraz w głębokich wykopach.

Przeciwdziałaniem występującym zagrożeniom są:

- wyposażenie w detektory do pomiaru zawartości gazów,
- stosowanie zabezpieczeń ścian wykopów,
- wyposażenie i stosowanie zapór drogowych i innych urządzeń ostrzegawczych,
- wyposażenie pracowników w środki ochrony indywidualnej- rękawice robocze, ochronniki słuchu, okulary ochronne, hełmy ochronne, szelki bezpieczeństwa, kamizelki ostrzegawcze,
- wyposażenie pojazdów w zbiorniki na wodę i środki do mycia rąk celem zapewnienia utrzymania higieny,
- szczepienia ochronne pracowników mających kontakt ze ściekami,
- czyszczenie kanalizacji przy użyciu samochodu wielofunkcyjnego – wykonawstwo robót bez konieczności wchodzenia pracowników do studni kanalizacyjnych.

Stan bezpieczeństwa pożarowego

- 1) Wyposażenie w środki gaśnicze.
Wszystkie obiekty główne ZWiK są wyposażone w środki gaśnicze przewidziane Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego. Kontrolą, konserwacją i wymianą gaśnic nie nadających się do dalszego użytkowania zajmuje się specjalistyczna firma, z którą ZWiK zawarł umowę.
- 2) Wszystkie pojazdy są wyposażone w odpowiedniej wielkości gaśnice, które poddaje się przeglądowi i sprawdzaniu. W przypadkach koniecznych gaśnice są wymieniane.

- 3) Dla poszczególnych obiektów głównych zostały opracowane „Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego”.
- 4) Cele i postanowienia instrukcji pożarowych są omawiane na szkoleniach z zakresu p.poż.

Działania w zakresie utrzymania reżimu sanitarnego

- 1) Utrzymano stosowanie rozwiązań organizacyjnych związanych z przeciwdziałaniem zagrożeniom bakteriologicznym oraz utrzymaniu bezpieczeństwa higienicznego na właściwym poziomie. Zastosowano między innymi:
 - wyposażenie pracowników w maseczki higieniczne,
 - wykorzystanie urządzenia do ozonowania pomieszczeń i pojazdów,
 - uzupełnianie środków do dezynfekcji rąk,
 - użytkowanie rękawiczek jednorazowych,
 - wyposażenie pomieszczeń pracy, sanitariatów i pojazdów służbowych w spryskiwacze przenośne do środków dezynfekcyjnych.
- 2) Urządzenia pomiarowe (detektory gazów) służące jako sprzęt ochrony zbiorowej są poddawane systematycznej kontroli i kalibracji celem zapewnienia ich właściwego działania.
- 3) Wyposażenie pracowników w dodatkowe środki ochrony indywidualnej realizowano celem osiągnięcia jak największego bezpieczeństwa pracy.

Rejestr wypadków i chorób zawodowych

W 2025 roku nie stwierdzono żadnego wypadku przy pracy oraz nie odnotowano wystąpienia chorób zawodowych wśród załogi firmy.

Posiłki i napoje

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych, związanych ze znacznym wydatkiem energetycznym tj.: operatorzy oczyszczalni ścieków, monterzy sieci wod.-kan., inkasent otrzymują w okresie zimowym posiłki regeneracyjne zgodnie z wymogami *Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie posiłków i napojów oraz opracowania dotyczącego „Szacowania wydatku energetycznego dla stanowisk pracy”*.

PODSUMOWANIE I WNIOSKI

1. W 2025 roku Spółka w dalszym ciągu utrzymywała współpracę z grupą producentów rolnych, którzy kupili większą część produkowanego przez nas z odwodnionego osadu ściekowego polepszacza gleby OrCalZl pHregulator®. Dodatkowo prowadziliśmy szereg działań i rozmów z potencjalnymi odbiorcami produktu, aby doprowadzić do dywersyfikacji rynku zbytu. Niestety wynegocjowana cena nie pokryła nawet kosztu wapna użytego do produkcji 1 tony produktu. Łącznie w ciągu całego roku sprzedaliśmy 1063 tony polepszacza gleby OrCalZl pHregulator®.

2. W celu uzyskania wartości wskaźnika suchej masy komunalnych osadów ściekowych poddawanych procesom przetwarzania na poziomie warunkującym osiągnięcie efektu ekologicznego założonego przy modernizacji oczyszczalni oraz osiągnięcia minimalnego zysku z produkcji polepszacza gleby OrCalZi pHregulator®, ZWiK Złocieniec złożył ofertę na zagospodarowanie odwodnionych osadów komunalnych z oczyszczalni ścieków w Czaplunku, ale ZGK w Czaplunku nie odpowiedziało na naszą propozycję.
3. Zgodnie z zatwierdzoną Taryfą dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na lata 2024-2027 - od 13.09.2025 r. nastąpił wzrost cen za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na okres 13-24 miesiąca. Ceny wody dla gospodarstw domowych wzrosły o 1%, dla pozostałych odbiorców o 1,15%, natomiast cena za odprowadzenie ścieków wzrosła o 0,95%. Obowiązujące ceny w ZWiK Złocieniec są porównywalne z cenami jakimi posługują się przedsiębiorstwa wod.-kan. podobnej wielkości.
4. We wrześniu 2025 roku Rada Miejska w Złocieniu podjęła uchwałę o podwyższeniu stawki podatku od nieruchomości na 2026 rok na budowie służące działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z obowiązującej w 2025 r. stawki 1,1% do 1,5%.
5. W dniu 19 grudnia 2025 r. Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złocieniu z kwoty 18.245.250,00 zł na kwotę 22.717.700,00 zł. Powyższa uchwała podyktowana była faktem przyjęcia przez ZWiK Złocieniec w formie aportu sieci wod.-kan. wraz z trzema przepompowniami (1 szt. w Cieszynie i 2 szt. w Siecinie) na łączną wartość 4.472.495,53 zł. Inwestycja wykonywana była w latach 2023-2025 i dofinansowana była w ramach Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład.
6. Na koniec 2025 roku kapitał zapasowy Spółki wynosił 854.215,13 zł. Zgodnie z rekomendacjami Rady Nadzorczej wypracowany zysk za 2025 r. planujemy przekazać na kapitał zapasowy, który przez ostatnie 3 lata został znacznie zredukowany.
7. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Złocieniu zamknął rok obrotowy 2025 zyskiem netto **599 426,25 zł**. Główną genezę takiego stanu rzeczy jest:
 - zwiększenie przychodu związane ze wzrostem ceny za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki (wyższa cena dotyczyła całego roku 2025)
 - spadek kosztów związanych z zakupem energii oraz zużyciem materiałów.
 - obniżenie w 2025 roku stawki podatku od nieruchomości na budowie służące działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do stawki 1,1%.
8. Podstawowe wskaźniki ekonomiczne wskazują, że sytuacja finansowa Spółki jest stabilna.
9. Rozwój Spółki będzie następował zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej z dnia 18.12.2025 r. zmieniającą uchwałę w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Złocieniu na lata 2024-2026.

10. Reasumując w wyniku obowiązywania nowych cen taryfowych przychody w 2026 roku powinny pokryć planowane koszty. Jednak cały czas trzeba mieć na uwadze, że sytuacja jest dynamiczna i mogą wystąpić nieplanowane koszty, które były niemożliwe do przewidzenia w momencie opracowywania taryfy na 3 letni okres obowiązywania.

INFORMACJA ZA OKRES 01.01.2026 R. – 30.05.2026 R.

Przedstawiona informacja ma charakter częściowy. Dane dotyczące wykonania przychodów i kosztów obejmują okres od 01.01.2026 r. do 30.04.2026 r., natomiast informacje dotyczące realizacji inwestycji przedstawiono za okres od 01.01.2026 r. do 31.05.2026 r.

I. Wykonanie przychody i koszty za okres od 01.01.2026 r. - 30.04.2026 r.

Przychody (zł)		
Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie od 01.01.2026 r. do 30.04.2026 r.
1	Sprzedaż wody	1 108 171,55
2	Oczyszczanie ścieków	2 151 930,91
3	Sprzedaż pozostała	230 863,71
4	Sprzedaż polepszacza gleby	202 813,20
5	Zmiana stanu produktów	-31 474,63
6	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	71 022,52
7	Suma	3 733 327,26
8	Pozostałe przychody operacyjne	291 706,26
9	Przychody finansowe	11 307,95
10	Ogółem	4 036 341,47
Koszty (zł)		
Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie od 01.01.2026 r. do 30.04.2026 r.
1	Amortyzacja	869 109,55
2	Zużycie materiałów i energii	757 025,36
3	Usługi obce	213 829,24
4	Podatki i opłaty	578 372,01
5	Wynagrodzenia	1 040 754,59
6	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	247 896,60
7	Pozostałe koszty	17 921,90
8	Suma	3 724 909,25
9	Pozostałe koszty operacyjne	21 022,55
10	Koszty finansowe	70 799,59
11	Ogółem	3 816 731,39

kwiecień 2026 rok		
1	wynik brutto	219 610,08
2	podatek dochodowy	0,00
3	wynik netto	219 610,08

II. Kluczowe zadania inwestycyjne wykonywane od początku 2026 r.:

1. W dniu 19.03.2026 r. została podpisana umowa pomiędzy Skarbem Państwa, w imieniu którego działa Centrum Projektów Polska Cyfrowa a Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Złocieniu o powierzenie grantu pn. „Cyberbezpieczny Wodociąg” o numerze KPOD.05-CW.01-001/2025. W ramach projektu przewidziano:

- przeprowadzenie audytów
- wdrożenie Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem
- wykonanie testów penetracyjnych środowiska IT/OT
- szkolenia z zakresu cyberbezpieczeństwa
- modernizację infrastruktury technicznej
- wdrożenie sprzętu i oprogramowania
- zakup kluczy do silnego uwierzytelniania

Termin realizacji po podpisaniu aneksu do 31.12.2026 r.

2. W miesiącach kwiecień – maj 2026 r. w związku z przebudową deptaka przy ul. Piłsudskiego w Złocieniu wykonano modernizację sieci wodociągowej z przyłączami. Prace obejmowały:

- wymianę awaryjnych, żeliwnych wodociągów DN250 i DN125 na nowe wykonane z rur PE 100 RC DN225
- wymianę 6 przyłączy stalowych na PE
- zamontowanie 3 hydrantów
- przebudowę węzłów włączeniowych w ul. Piłsudskiego i ul. Gospodarczej

3. W kwietniu 2026 roku ZWiK sp. z o.o. w Złocieniu złożył ofertę na wykonanie zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej Chlebowo-Cieminko w gm. Złocieniec”. Nasza oferta opiewała na kwotę brutto: 1 219 543,31 zł i okazała się najkorzystniejsza. W dniu 14.04.2026 r. została podpisana umowa pomiędzy Gminą Złocieniec a ZWiK Złocieniec na wykonanie powyższego zadania. Przedsięwzięcie jest dofinansowane ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji B3.1.1, „Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich”. Całkowita wartość przedsięwzięcia wynosi 1 260 643,30 zł, a wartość dofinansowania to 1 002 605,71 zł. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę dostępu do wody pitnej oraz zwiększenie niezawodności lokalnych urządzeń wodociągowych. Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka rozdzielczej sieci wodociągowej z rur PE 100 RC DN110 o łącznej długości 1736 metrów, który połączy miejscowości Chlebowo i Płocie. Prace były prowadzone zarówno metodą wykopu otwartego, jak i przy użyciu technologii przewiertu sterowanego, co pozwoliło ograniczyć ingerencję w istniejącą

infrastrukturę i środowisko. Grupą docelową niniejszego przedsięwzięcia są mieszkańcy sołectwa Cieminko, Płocie oraz Chlebowa (ze względu na modernizację Stacji Uzdatniania Wody w tej miejscowości). Inwestycja stanowi kolejny krok w kierunku unowocześniania infrastruktury komunalnej gminy i poprawy warunków życia mieszkańców.

Wojciech Pawłowicz
Prezes Zarządu
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Złocięncu

