

# **SPRAWOZDANIE ZAKŁADU CIEPŁOWNICTWA SPÓŁKA Z O. O. W ZŁOCIENCU**

**z działalności za 2025 rok oraz z działalności bieżącej.**

## **ZAKŁAD CIEPŁOWNICTWA**

Spółka z o.o.  
78-520 Złocieniec, ul. Aleja Piastów 2  
tel./fax 94 36 72 272  
NIP: 253-00-31-989  
REGON 330918544

Firma spółki: Zakład Ciepłownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Siedziba spółki: miasto Złocieniec  
Adres spółki: ul. Aleja Piastów 2, 78-520 Złocieniec

### **I.CZESC TECHNICZNA**

Zakład Ciepłownictwa jest Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z wyłącznym udziałem Gminy Złocieniec. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 3.655.800,00 zł (słownie: trzy miliony sześćset pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset złotych) i dzieli się na 100 (sto) udziałów po 36.558,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset pięćdziesiąt osiem złotych) każdy.

Wszystkie udziały (100 %) w kapitale zakładowym zostały objęte przez Gminę Złocieniec.

Zarząd Spółki jest jednoosobowy.

Przedmiotem działalności Spółki z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z obowiązującego prawa jest działalność gospodarcza w zakresie bieżącego, nieprzerwanego zaspokajania potrzeb ludności w zakresie ciepłownictwa poprzez eksploatację urządzeń ciepłowniczych, zarządzanie siecią ciepłą, urządzeniami do wytwarzania, przetwarzania, rozdzielania i odbioru energii cieplnej oraz sprzedaż energii cieplnej.

Zakład Ciepłownictwa Spółka z o. o. w Złocięncu rozpoczął działalność 24 listopada 1998 r.

Zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 54 z 1997 r. z późniejszymi zmianami) „Prawo Energetyczne”, która zaczęła obowiązywać od dnia 5 grudnia 1997 r., działalność Zakładu Ciepłownictwa Sp. z o. o. polegająca na wytwarzaniu, przesyłaniu

i dystrybucji ciepła odbywa się w oparciu o przyznane 11 lutego 1999 r. przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesje:

A – na wytwarzanie energii cieplnej (WCC/730/207A/W/1/2/99/RG),

B – na przesyłanie i dystrybucję ciepła (PCC/763/207A/W/1/2/99/RG)

Podstawowym rodzajem działalności Zakładu Ciepłownictwa Spółka z o. o. jest wytwarzanie, przesył i dystrybucja energii cieplnej do celów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

Zakład Ciepłownictwa Spółka z o. o. w Złocięncu w 2025 roku obrotowym sprzedał łącznie 42.067,61 GJ energii cieplnej z czego:

- z kotłowni Al. Piastów 2 sprzedano: 41.151,23 GJ (zużyto 2.601,6 Mg węgla),
- z kotłowni Drowska 17 sprzedano: 469,04 GJ (zużyto 15.913 m<sup>3</sup> gazu),
- z kotłowni Rzęśnica 10A sprzedano: 447,34 GJ (zużyto 14.570 l oleju).

Z całej ilości sprzedanego ciepła ponad 99 % stanowi ciepło przeznaczone na cele centralnego ogrzewania. Pozostała ilość została wykorzystana do podgrzania ciepłej wody użytkowej. Sytuacja powyższa jest spowodowana tym, że większość wszystkich odbiorców ciepła w tym budynków mieszkalnych wielorodzinnych – zasilanych z centralnej sieci ciepłowniczej Zakładu Ciepłownictwa Spółka z o. o. wyposażona jest w punktowe podgrzewacze ciepłej wody użytkowej (zasilane gazem i olejem opałowym). Stąd w całej strukturze sprzedaży ciepła udział ciepła dla podgrzania ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) jest bardzo mały.

W chwili obecnej Zakład Ciepłownictwa Spółka z o. o. jest właścicielem 3 kotłowni:

A– kotłowni Al. Piastów 2 o mocy zainstalowanej 11,63 MW,

B – kotłowni Drowska 17 o mocy zainstalowanej 0,13 MW,

C – kotłowni Rzęśnica 10A o mocy zainstalowanej 0,11 MW.

Największy udział w produkcji i sprzedaży ciepła ma Kotłownia Rejonowa Al. Piastów 2. Udział tej kotłowni w sprzedaży ciepła wynosi 97,82 %.

Kotłownia Drawska 17 zasilana gazem, zasila w ciepło do celów centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) 2 budynki mieszkalne, tj. budynek wielorodzinny Drawska 17 i budynek wielorodzinny Drawska 21.

Kotłownia Rzęsnica 10A od dnia 26 września 2024 roku zasilana olejem opałowym, zasila w ciepło do celów centralnego ogrzewania 1 budynek wielorodzinny Rzęsnica 10A oraz budynek świetlicy wiejskiej Rzęsnica 11.

Ciepło sprzedane odbiorcom jest prawie w 92 % przeznaczone do ogrzewania budynków mieszkalnych należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „POSTĘP”, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o., Wspólnoty Mieszkaniowej „PODZAMCZE” oraz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości „ARKA” i PHU „AW-I-N”.

Pozostali odbiorcy ciepła to budynki użyteczności publicznej, sklepy, szkoły.

Energia ciepła sprzedawana jest w oparciu o opracowaną przez Zakład Ciepłownictwa Spółka z o. o. w Złociencu taryfę na ciepło.

Od 01.04.2025 roku obowiązywała stawka zatwierdzona Decyzją Prezesa URE nr OSZ.4210.1.267.2024.516.XXIII.KBa1 z dnia 5 marca 2025 r.

Od 01.05.2026 roku obowiązuje stawka zatwierdzona Decyzja Prezesa URE nr OSZ.OSZ-2.4210.1.3.2026.BK z dnia 15 kwietnia 2026 roku.

Zakład Ciepłownictwa Spółka z o.o. w Złociencu w 2025 roku w ramach bieżącej działalności:

- dostarczał energię ciepłą do ogrzewania mieszkańców Złocienca,
- wykonał remonty bieżące na kwotę 324.763.10 zł. Z najważniejszych należy wymienić:
  - remont nawierzchni placu,
  - relokację odzūżlacza,
  - remont armatury,
  - renowację elewacji kotłowni,
  - remont węzła W4,
  - legalizację, naprawę liczników ciepła,

- opracował i częściowo rozpoczął realizację robót plan na lata 2026–2029 związany z uzyskaniem przez Zakład statusu „EFEKTYWNEGO SYSTEMU CIEPŁOWNICZEGO”.

Plan na lata 2026-2029 obejmuje:

- 1) zwiększenie efektywności energetycznej systemu ciepłowniczego miasta Złocieniec,
- 2) budowę wysokosprawnej kogeneracji gazowej na potrzeby miejskiej sieci ciepłowniczej Zakładu Ciepłownictwa w Złocieniu.

Ad 1.

W 2025 roku z końcem miesiąca marca Zakład Ciepłownictwa Sp. z o. o. w Złocieniu w ramach programu FENX.02.01-IW.01-0026/25 złożył wniosek do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie zadania pn. ”Zwiększenie efektywności energetycznej systemu ciepłowniczego miasta Złocieniec”

W ramach tego zadania zakłada się:

- wymianę istniejącej sieci wysokiego ciśnienia o długości 728 mb,
- wykonanie nowych sieci ciepłowniczych o długości 766 mb,
- modernizację wraz z automatyką wymiennikowni W3 i W4 z instalacjami fotowoltaicznymi,
- montaż nowej wymiennikowni W5 zlokalizowanej w budynku „SPICHLERZA” z instalacją fotowoltaiczną.

Efektom w/w programu będzie:

- zwiększenie efektywności systemu ciepłowniczego,
- poprawa stanu technicznego urządzeń oraz sieci ciepłowniczej,
- podłączenie do sieci ciepłowniczej około 100 mieszkań komunalnych oraz lokali użytkowych,
- poprawa stanu jakości powietrza miasta Złocieniec.

Wartość zadania: 6,6 mln zł z czego:

- dofinansowanie: 4,1 mln zł,
- udział własny: 2,5 mln zł.

Zadanie planowane jest do realizacji w latach 2026 – 2029 .

W dniu 3 czerwca 2026 roku ZC ZŁOCIENIEC podpisał umowę z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie nr FENIX.02.01-IW.01-0026/25 na dofinansowanie zadania jw na kwotę 4.108.877,49 zł. Obecnie przygotowywane są dokumenty dotyczące ogłoszenia przetargów na roboty objęte ww wnioskiem o dofinansowanie.

W ramach środków własnych w 2025 r. wykonana została sieć ciepła o długości 84 m oraz przyłącza do 18 budynków o długości 311 mb. Podłączono do sieci c.o. niżej wymienione budynki:

- budynek mieszkalny przy ul. 5-go Marca nr 2, 4, 7, 23, 25, 27, 39,
- budynek mieszkalny przy ul. Bohaterów Warszawy nr 3, 5, 9, 11, 15, 17,
- budynek mieszkalny przy ul. Okrzei nr 1,
- budynek mieszkalny przy ul. Armii Polskiej nr 2, 10, 12,
- budynek mieszkalny przy ul. I Dywizji Wojska Polskiego nr 10.

W 2025 roku zostały podpisane umowy z 34 nowymi odbiorcami indywidualnymi.

W 2026 roku zostały podpisane umowy z 7 nowymi odbiorcami indywidualnymi oraz z Parafia RZYM-KAT p.w.Sw.Jadwigi Królowej w Złociencu , z SIM KZN w Koszalinie (b.m. w Złociencu ul. Aleja Piastów nr 1 ).

Na dachach kotłowni przy ul. Al. Piastów 2 została wykonana instalacja fotowoltaiczna o mocy 37,825 KW.

Powyższe przedsięwzięcia inwestycyjne w 2025 roku wykonano z własnych środków na kwotę 1.542.425,95 zł.

Ad 2.

Zakład Ciepłownictwa w ramach programu priorytetowego nr 1.8 „TRANSFORMACJA ENERGETYCZNA – KOGENERACJA POWIATOWA” złożył wniosek do NFOŚiGW o dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „BUDOWA WYSOKOSPRAWNEJ KOGENERACJI GAZOWEJ NA POTRZEBY MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ ZAKŁADU CIEPŁOWNICTWA W ZŁOCIENIECU”.

Podstawą uzyskania statusu efektywnego systemu ciepłowniczego przez Zakład Ciepłownictwa Złocieniec jest wybudowanie nowej jednostki kogeneracyjnej zasilanej gazem o mocy 0,67 MW oraz wykorzystanie energii cieplnej wytwarzanej przez biogazownię zlokalizowaną w Złocieniu przy ul. Piaskowej należąca do Polskiej Grupy Biogazowej Energetyka 1 Spółka z o. o. ZC Złocieniec jest na etapie ukończenia P.T. na sieć ciepłownicza 2x stalDN 200 o długości 1596 mb która ma zasilić w ciepło Kotłownię przy ul. Aleja Piastów nr 2. Na dzień dzisiejszy posiadamy decyzje środowiskowa oraz decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Obecnie trwają negocjacje dotyczące sfinansowania zadania jak również ustalenia stawki za ciepło.

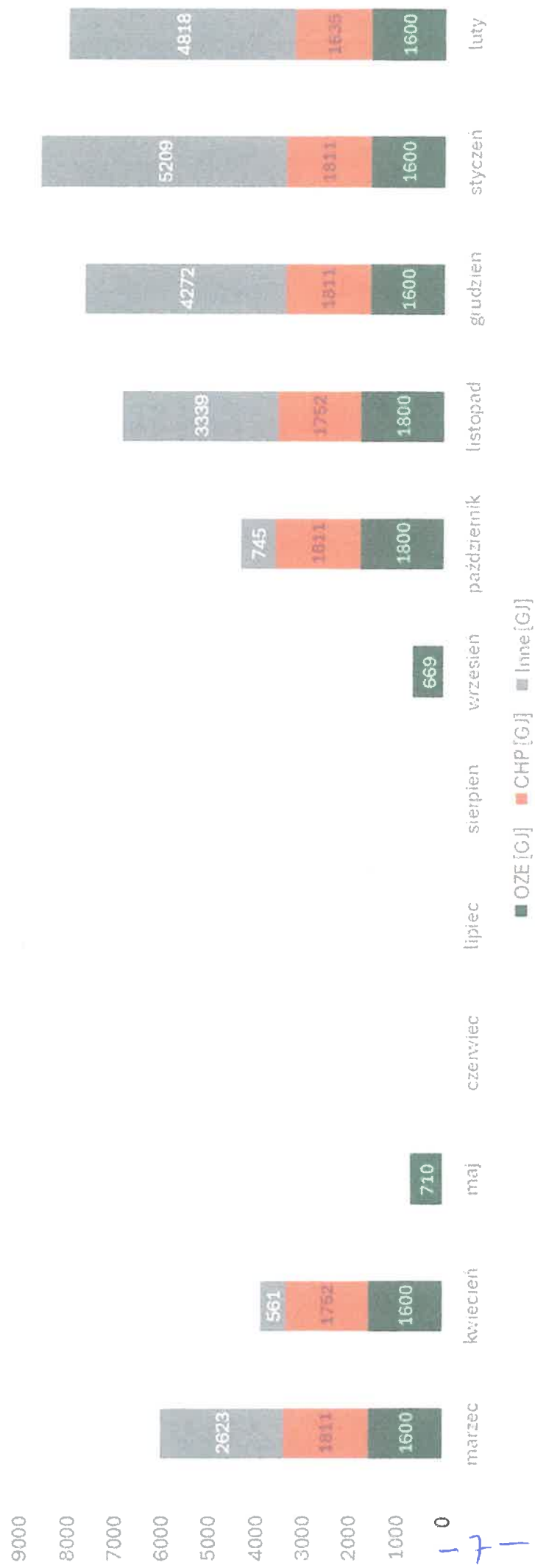
Budowa wysokosprawnej kogeneracji gazowej to projekt ,który zakłada wtwarzanie energii elektrycznej przy jednoczesnym wykorzystaniu ciepła odzyskiwanego dla potrzeb ogrzewania.

Eksploatowane aktualnie źródło węglowe będzie stanowiło zabezpieczenie szczytowe w okresach szczególnie wysokiego popytu na ciepło. Powyższe założenia i inwestycja zapewnią, że od 2029 roku system ciepłowniczy Zakładu Ciepłownictwa Sp. z o. o. w Złocieniu osiągnie status systemu efektywnego energetycznie. Przewidywana ilość energii wytworzonej przez projektowaną instalację to 3.247.722 kWh. W ramach tego przedsięwzięcia zakład zmniejszy spalanie węgla o około 1500 ton. Wartość zadania: 9,4 mln zł, w tym pożyczka NFOŚiGW: 5,3 mln zł, dotacja: 2,3 mln zł, środki własne vat 1,8 mln zł. Posiadamy decyzję środowiskową oraz decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ,jak również Plan Funkcjonalno – Użytkowy powyższego przedsięwzięcia oraz warunki techniczne i podpisaną umowę z ENERGA OPERATOR oraz POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA.

Zakład Ciepłownictwa 1 grudnia 20225r otrzymał Decyzja nr OSZ.OSZ-1.4111.4.11.2025.RNDKN 516 PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI ODDZIAŁ W SZCZECINIE PROMESE KONCESJI Nr WEE/19649/516/P/OSZ/2025/RN na wytwarzanie energii elektrycznej w jednostce kogeneracji o mocy zainstalowanej elektrycznej 0,636 MW, przy użyciu silnika spalinowego ,wykorzystującego w procesie spalania gaz ziemny.

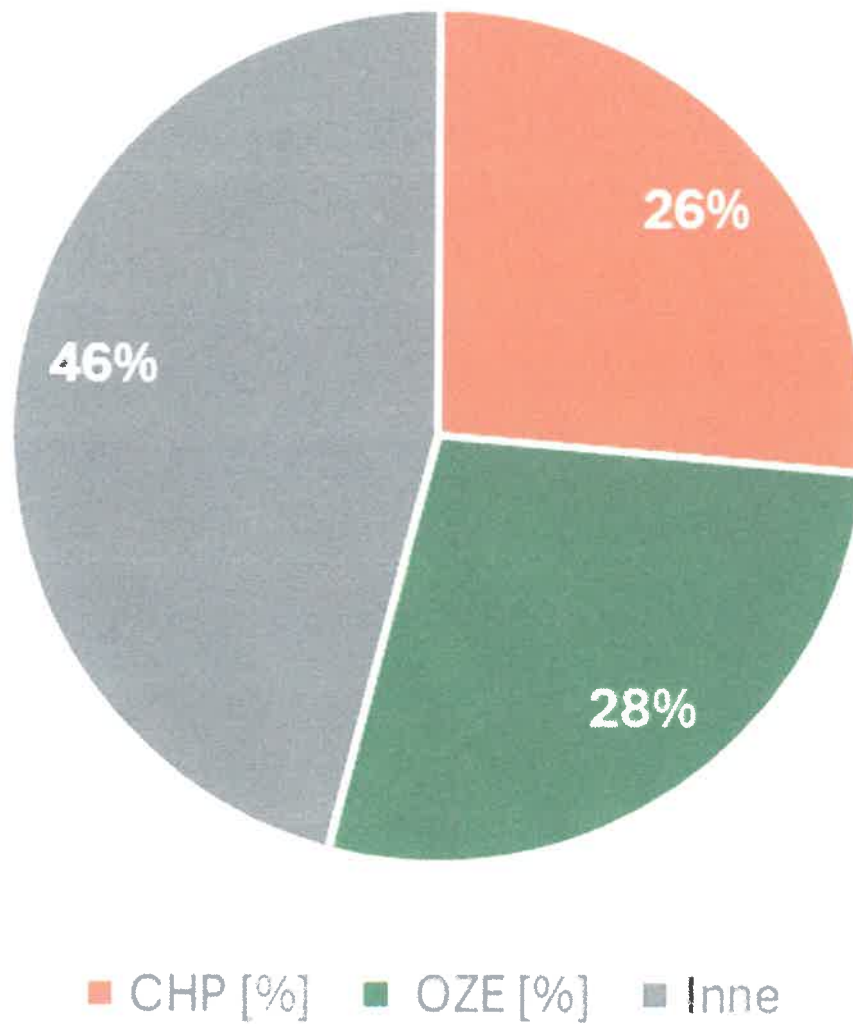
Z PONIZSZYCH WYKRESOW WIDAC, ZE PRZY TAK DOBRANYCH ZRODLACH KOGENERACYJNYM I CIEPLE Z BIOGAZOWNI( OZE) , MAMY ZAPEWNIONE MIN.54 % PRODUKCJI , DZIEKI CZEMU JESTESMY W STANIE SPELNIC DEFINICJE EFEKTYWNEGO SYSTEMU CIEPLOWNICZEGO WG. DEFINICJI OBOWIAZUJACEJ DO 31 GRUDNIA 2034 ROKU.

## Wykres [GJ]



Rysunek 1

## Udziały [%]



Rysunek 2

## II. CZĘŚĆ EKONOMICZNA

- 1) Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów.

Przychody uzyskiwane przez spółkę pochodzą z rynku krajowego. Firma zajmuje się sprzedażą energii cieplnej, przy czym źródła produkcji ciepła zlokalizowane są w trzech miejscach – kotłowniach tzn.:

- 1) ul. Al. Piastów 2 w Złocięcu,
- 2) Rzęsnica,
- 3) ul. Drowska 17 w Złocięcu.

Przychody netto ze sprzedaży	Sprzedaż netto w roku 2024		Sprzedaż netto w roku 2025		Wzrost /spadek +/-
	zł	%	zł	%	%
1	2	3	4	5	
1. Kotłownia ul. Al. Piastów 2	5 181 365,50	95	4 959 507,86	94	-4
- wytwarzanie	4 271 803,84	78	4 069 932,55	77	-5
- przesył	909 561,66	17	889 575,31	17	-3
2. Kotłownia Rzęsnica (wytwarzanie)	72 266,88	1	85 634,27	2	+18
3. Kotłownia ul. Drowska (wytwarzanie)	66 350,11	2	75 000,51	1	+13
4. Pozostałe przychody (m.in. dzierżawy)	195 962,11	2	182 277,25	3	-7
<b>Razem</b>	<b>5 515 944,60</b>	<b>100</b>	<b>5 302 419,89</b>	<b>100</b>	<b>-4</b>

W ujęciu wartościowym przychody ze sprzedaży zmalały o 4 % w porównaniu do roku 2024. Sprzedaż w ujęciu ilościowym w roku 2024 wynosiła 37 803 GJ. W roku 2025 sprzedaż wzrosła do poziomu: 42 068 GJ, czyli o około 11 %.

- 2) Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe.

Na dzień 31.12.2025r jednostka zatrudniała 14 pracowników w wymiarze pełnego etatu oraz 1 osobę w wymiarze 1/2 etatu. Spośród nich 4 osoby zatrudnione były okresowo na czas trwania sezonu grzewczego.

Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie
1	2
Pracownicy umysłowi	3,00
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	10,75
Pracownicy zatrudnieni poza granicami kraju	0,00
Uczniowie	0,00
Osoby przebywające na urloпах bezpłatnych i wychowawczych	0,00
<b>Razem</b>	<b>13,75</b>

3) Remonty w 2025r.

REMONTY w 2025r	Wartość
Remont kotłowni w Rzęśnicy (RMK) z instalacją licznika oleju grzewczego	12 432,65
Rozdzielnia elektryczna -przeгляд urz. wymiana zabezpieczeń, wyłączników	6 000,00
Remont wiaty magazynowej	11 921,88
Wymiana liczników do kotłów	998,00
Malowanie elewacji budynku kotłowni	30 000,00
Naprawa instalacji przeciwpożarowej z wymianą wodomierza do celów p.poż.	12 421,08
Remont nawierzchni placu	102 354,75
Przeгляд kotłowni, sieci	2 000,00
Remonty armatury -sterownik układu hydraulicznego, regeneracja zaworów	20 310,00
Remont, konserwacja i relokacja odzūżlacza	75 074,86
Remont rozdzielni - ul. Połczyńska 5	6 944,44
Legalizacja i naprawa liczników	31 576,00
Remont węzła Pusta	9 011,31
Remont węzła W I	1 968,13
Remont węzła W IV	1 750,00
<b>Razem</b>	<b>324 763,10</b>

4) Inwestycje w 2025r.

<b>INWESTYCJE w 2025r</b>	<b>Wartość</b>
Przyłącze Stary Rynek 5	11 455,57
Instalacja fotowoltaiczna - Al. Piastów	136 900,00
Przyłącze c.o. - szalek miejski	32 909,21
Przyłącze c .o. I Dywizji WP 10	72 427,76
Sieć c.o. Boh. W-wy / Armii Polskiej	186 185,90
Przyłącze Armii Polskiej 10	16 059,87
Przyłącze Armii Polskiej 12	18 451,62
Przyłącze Armii Polskiej 2	73 124,84
Przyłącze 5-go Marca 7	50 899,58
Przyłącze 5-go Marca 2	63 114,76
Przyłącze 5-go Marca 4	27 025,36
Przyłącze 5-go Marca 23,25	89 307,43
Przyłącze 5-go Marca 27	54 871,33
Przyłącze Boh. W-wy 3	60 535,60
Przyłącze Boh. W-wy 5	30 753,63
Przyłącze Boh. W-wy 9	47 406,02
Przyłącze Boh. W-wy 15	38 121,15
Przyłącze Boh. W-wy 17	57 494,33
Przyłącze Boh. W-wy 11	6 031,93
Przyłącze c.o. Okrzei 1	50 846,51
Przyłącze c.o. 5-go Marca 39	122 322,67
Ciepłociąg Al. Piastów - Pusta -wymiana	14 640,98
Przyłącze c.o. SPICHLERZ	59 087,06
Przyłącze c.o. Armii Polskiej / Podmiejska	32 999,50
Biogazownia - zasilanie	17 502,40
Kogeneracja	142 627,67
Przyłącze Boh. W-wy 7	4 299,11
Przyłącze c.o. Kościół Osiedle	6 040,51
Przyłącze c.o. Kościół Miasto	18 983,65
<b>Razem</b>	<b>1 542 425,95</b>

- 11 -

**PREZES ZARZADU**  
  
 mgr inż. Waldemar Włodarczyk

## RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres: 01.01.2025r - 31.12.2025r


( wariant porównawczy )

jednostka obliczeniowa: zł

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za rok	
		2025	2024
<b>A</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi</b>	5 302 419,89	5 515 944,60
	-od jednostek powiązanych	0,00	0,00
<b>I</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży produktów</b>	5 302 419,89	5 515 944,60
<b>II</b>	<b>Zmiana stanu produktów</b>	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki</b>	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży towarów</b>	0,00	0,00
<b>B</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	5 361 157,83	4 875 689,47
<b>I</b>	<b>Amortyzacja</b>	345 842,91	340 087,10
<b>II</b>	<b>Zużycie materiałów i energii</b>	1 630 798,88	1 780 587,99
<b>III</b>	<b>Usługi obce</b>	686 015,58	370 269,80
<b>IV</b>	<b>Podatki i opłaty, w tym:</b>	308 272,53	293 957,92
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00
<b>V</b>	<b>Wynagrodzenia</b>	1 934 785,76	1 703 782,14
<b>VI</b>	<b>Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:</b>	432 979,04	365 547,37
	- emerytalne	182 409,91	154 085,53
<b>VII</b>	<b>Pozostałe koszty rodzajowe</b>	22 463,13	21 457,15
<b>VIII</b>	<b>Wartość sprzedanych towarów</b>	0,00	0,00
<b>C</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	-58 737,94	640 255,13
<b>D</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	278 929,90	31 199,13
<b>I</b>	<b>Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych</b>	0,00	0,00
<b>II</b>	<b>Dotacje</b>	767,15	767,15
<b>III</b>	<b>Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych</b>	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Inne przychody operacyjne</b>	278 162,75	30 431,98
<b>E</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	218 123,29	41 269,58
<b>I</b>	<b>Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych</b>	0,00	0,00
<b>II</b>	<b>Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych</b>	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>Inne koszty operacyjne</b>	218 123,29	41 269,58
<b>F</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	2 068,67	630 184,68
<b>G</b>	<b>Przychody finansowe</b>	17 420,65	24 327,49
<b>I</b>	<b>Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:</b>	0,00	0,00
	a) od jednostek powiązanych w tym:	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
<b>II</b>	<b>Odsetki, w tym:</b>	17 420,65	24 327,49
	-od jednostek powiązanych	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:</b>	0,00	0,00
	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Aktualizacja wartości aktywów finansowych</b>	0,00	0,00
<b>V</b>	<b>Inne</b>	0,00	0,00
<b>H</b>	<b>Koszty finansowe</b>	76,00	723,12
<b>I</b>	<b>Odsetki, w tym:</b>	76,00	723,12
	-od jednostek powiązanych	0,00	0,00
<b>II</b>	<b>Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:</b>	0,00	0,00
	- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
<b>III</b>	<b>Aktualizacja wartości aktywów finansowych</b>	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Inne</b>	0,00	0,00
<b>I</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	19 413,32	653 789,05
<b>J</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	1 270,00	62 671,00
<b>K</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	0,00	0,00
<b>L</b>	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	18 143,32	591 118,05

Sporządzono dnia: 05.03.2026r

**GŁÓWNY KSIĘGOWY**

  
Katarzyna Przychodniak

(imię, nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych - na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

**PREZES ZARZĄDU**

  
mgr inż. Waldemar Włodarczyk

(imię, nazwisko i podpis kierownika jednostki - na podstawie art. 52 ust. 2 o rachunkowości)

eRachunek zysków i strat porównawczy - jednostka inna (2)

## ZAKŁAD CIEPŁOWNICTWA SPÓŁKA Z O.O. W ZŁOCIĘNCU

Zestawienie z bazą zmienną

	Okres:	2025_04	2026_04
KWIECIEŃ 2026r		Okres bieżący	Okres bieżący
A.Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi w tym:		2 528 804,40	2 524 124,04
A.I.Przychody netto ze sprzedaży produktów		2 528 804,40	2 524 124,04
A.II.Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		0,00	0,00
A.III.Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
A.IV.Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0,00	0,00
B.Koszty działalności operacyjnej		2 049 352,17	2 113 085,13
B.I.Amortyzacja		112 649,87	117 475,21
B.II.Zużycie materiałów i energii		811 016,42	921 010,20
B.III.Uслуги obce		261 188,49	162 946,95
B.IV.Podatki i opłaty w tym:		92 789,53	101 194,03
B.IV.a.podatek akcyzowy		0,00	0,00
B.V.Wynagrodzenia		626 861,47	676 042,37
B.VI.Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:		129 152,94	122 469,61
B.VI.a.emerytalne		58 067,67	59 829,83
B.VII.Pozostałe koszty rodzajowe		15 693,45	11 946,76
B.VIII.Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0,00	0,00
C.Zysk (strata) ze sprzedaży (A - B)		479 452,23	411 038,91
D.Pozostałe przychody operacyjne		110 751,66	40 872,56
D.I.Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
D.II.Dotacje		0,00	0,00
D.III.Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		0,00	0,00
D.IV.Inne przychody operacyjne		110 751,66	40 872,56
E.Pozostałe koszty operacyjne		30 889,06	52 294,69
E.I.Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		0,00	0,00
E.II.Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		0,00	0,00
E.III.Inne koszty operacyjne		30 889,06	52 294,69
F.Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)		559 314,83	399 616,78
G.Przychody finansowe		7 741,17	2 220,38
G.I.Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		0,00	0,00
G.I.a.od jednostek powiązanych, w tym:		0,00	0,00
G.I.a.1.w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
G.I.b.od jednostek pozostałych, w tym:		0,00	0,00
G.I.b.1.w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
G.II.Odsetki, w tym:		7 741,17	2 220,38
G.II.a.od jednostek powiązanych		0,00	0,00
G.III.Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
G.III.a.w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
G.IV.Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00
G.V.Inne		0,00	0,00
H.Koszty finansowe		76,00	38 790,03
H.I.Odsetki, w tym:		76,00	38 790,03
H.I.a.- od jednostek powiązanych		0,00	0,00
H.II.Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
H.II.a.- w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
H.III.Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00
H.IV.Inne		0,00	0,00
I.Zysk (strata) brutto (F+G-H)		566 980,00	363 047,13
J.Podatek dochodowy		51 028,20	32 674,24
K.Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		0,00	0,00
L.Zysk (strata) netto (I-J-K)		515 951,80	330 372,89


  
**GŁÓWNY KSIĘGOWY**  
 Katarzyna Przyrodniak