

**UCHWAŁA NR ...../...../2026  
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIENCU**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu**

Na podstawie §3 Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocienku z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008r. Nr 52 poz. 1153), Rada Miejska w Złocienku uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości na działce gruntu nr ewid. 338/6 o powierzchni 0,5529 ha, położonej w obrębie 0006, Złocieniec-6 jednostka ewid. Złocieniec – obszar miejski, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KO1D/00037478/6, na czas nieokreślony odpłatnej służebności gruntowej na rzecz każdoczesnego właściciela działki gruntu nr ewid. 338/5 obręb ewid. 0006, Złocieniec-6 jednostka ewid. Złocieniec – obszar miejski, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KO1D/00017026/7, w pasie o długości 91 m i szerokości 7 m polegającej na prawie przejścia i przejazdu oraz umieszczenie w gruncie sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej i gazowej, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

Aneta Kuszmar

## UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KO1D/00017026/7, zwrócili się z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu oraz umieszczenie w gruncie sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej i gazowej. Służebność gruntowa przebiegać będzie przez działkę gruntu nr ewid. 338/6 o powierzchni 0,5529 ha, położoną w obrębie 0006, Złocieniec-6 jednostka ewid. Złocieniec – obszar miejski, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KO1D/00037478/6.

Ustanowienie służebności odbywać się będzie na zasadzie odpłatności jednorazowej zgodnie z wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego operatem szacunkowym.

Zgodnie z §3 Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008r. Nr 52 poz. 1153), o obciążeniu nieruchomości o wartości przekraczającej wartość 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych 00/100) może zdecydować Burmistrz Złocięncu po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Złocięncu.

Z uwagi na fakt, że wartość ww. nieruchomości wynosi 565.200,00 zł przekraczając tym samym 200.000,00 zł, zgodę na ustanowienie służebności powinna wyrazić Rada Miejska w Złocięncu.

Sporządził Michał Surzyn

Załącznik do  
**UCHWAŁY** Nr ...../...../2026  
**RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIĘNCU**  
z dnia ..... 2026 r.

