

UCHWAŁA NR/...../2025
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU
z dnia 2025 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów budowy studni wierconych

Na podstawie art. 403 ust. 4, 5 i 5a pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647, z 2024r. poz. 1940, z 2025r. poz. 1080) i art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), Rada Miejska w Złocieńcu uchwala, co następuje:

§1. 1. Ustala się niżej określone zasady udzielania ze środków budżetu gminy Złoceniec dotacji celowych na dofinansowanie kosztów budowy na terenie gminy Złoceniec studni wierconych do zaopatrzenia w wodę pitną budynków zamieszkałych, zwanych dalej „inwestycjami”, oraz sposób ich rozliczania.

2. Ilekroć w niniejszej uchwale mowa o:

- 1) budynku zamieszkałym, chodzi o budynek mieszkalny na terenie gminy Złoceniec oddany do użytkowania przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 2) studni wierconej, chodzi o studnie wiercone, których okres użytkowania planowany jest na minimum 5 lat.

3. O dotację na dofinansowanie inwestycji na zasadach określonych w niniejszej uchwale ubiegać się mogą osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do budynku zamieszkałego, który nie jest wykorzystywany choćby w części do prowadzenia działalności gospodarczej, zwane dalej „wnioskodawcami”.

4. Wysokość środków przeznaczonych na dotacje na dofinansowanie inwestycji będzie określona w uchwale budżetowej gminy Złoceniec na dany rok budżetowy.

5. Ustala się następujące warunki otrzymania dotacji na dofinansowanie inwestycji, które muszą wystąpić łącznie:

- 1) brak możliwości podłączenia nieruchomości zamieszkałej do sieci wodociągowej lub wystąpienie sytuacji, gdy przyłączenie nieruchomości zamieszkałej do sieci wodociągowej jest możliwe, lecz byłoby ekonomicznie nieuzasadnione,
- 2) brak możliwości zasilania w wodę nieruchomości zamieszkałej z istniejącej studni w szczególności z powodu jej wyeksploatowania;
- 3) brak dofinansowania inwestycji ze środków publicznych z innych źródeł.

6. Ze środków dotacji na dofinansowanie inwestycji dofinansowane mogą być wydatki na:

- 1) sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej,
- 2) koszty wiercenia studni,
- 3) zakup oraz montaż urządzeń wchodzących w skład systemu studni wierconej.

§ 2. 1. Wnioskodawcy zainteresowani uzyskaniem dotacji na dofinansowanie inwestycji

składają w Urzędzie Miejskim w Złocięncu wniosek o udzielenie dotacji na dofinansowanie inwestycji według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały z następującymi załącznikami:

- 1) informacja o stanie istniejącego ujęcia wody do budynku zamieszkałego;
- 2) odpis księgi wieczystej prowadzonej dla budynku zamieszkałego,
- 3) w przypadku, gdy tytuł prawny do budynku zamieszkałego przysługuje kilku osobom - pisemna zgoda wszystkich uprawnionych na wykonanie inwestycji;
- 4) informacja o planowanych kosztach realizacji inwestycji oraz rodzaju montowanej studni;
- 5) informacja właściwego przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego o braku możliwości podłączenia budynku zamieszkałego do sieci wodociągowej;
- 6) w przypadku, gdy przepisy prawa tego wymagają, odpis odpowiednich zezwoleń na realizację inwestycji;
- 7) oświadczenie wnioskodawcy, że nieruchomość na której będzie realizowana inwestycja, nie jest wykorzystywana choćby w części do prowadzenia działalności gospodarczej.

2. O kolejności rozpatrywania wniosków o udzielenie dotacji na dofinansowanie inwestycji decyduje kolejność wpływu wniosków do Urzędu Miejskiego w Złocięncu.

3. W przypadku stwierdzenia braków formalnych wniosku o udzielenie dotacji na dofinansowanie inwestycji, Burmistrz Złocięńca wezwie wnioskodawcę do ich uzupełnienia w terminie nie krótszym niż 7 dni. Wniosek, którego braki formalne nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie, nie będzie rozpatrywany.

4. Wnioski o udzielenie dofinansowania na inwestycję rozpatrywane będą do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel w danym roku budżetowym. Wnioski, na realizację których nie wystarczy środków w budżecie danego roku, będą dofinansowane w następnym roku budżetowym w ramach przewidzianych środków w budżecie gminy zgodnie z kolejnością wpływu wniosków.

5. Po przyjęciu wniosku o udzielenie dotacji na dofinansowanie inwestycji, jego weryfikacji i uzyskaniu pozytywnej oceny, zostanie zawarta między gminą Złocieniec i wnioskodawcą umowa o dotację na dofinansowanie inwestycji.

6. Brak podpisania umowy przez wnioskodawcę, uznaje się za rezygnację z dotacji.

§ 3. Wysokość dotacji celowej na dofinansowanie inwestycji wyniesie 90 % wartości brutto udokumentowanych kosztów inwestycji, jednak nie więcej niż 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

§ 4. 1. Po zrealizowaniu inwestycji, nie później niż do dnia 30 listopada roku budżetowego, w którym zawarto umowę o dotację na dofinansowanie inwestycji, wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) dokumenty potwierdzające poniesione koszty inwestycji (w tym umowy, faktury, rachunki);
- 2) oświadczenie wnioskodawcy, że roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa oraz w sposób gwarantujący prawidłową pracę urządzeń;
- 3) oświadczenie wnioskodawcy o niekorzystaniu z dofinansowania na inwestycję z innych źródeł;

4) dokumenty potwierdzające, iż użyte przy inwestycji materiały i zastosowane urządzenia są dopuszczone do stosowania w instalacjach wody pitnej;

5) pozytywny wynik badania wody.

2. W celu rozliczenia dotacji na dofinansowanie inwestycji Burmistrz Złocieńca lub osoby przez niego upoważnione, uprawnione są do kontroli jej wykonania.

§ 5. W ciągu 5 lat od daty przyznania dotacji na dofinansowanie inwestycji Burmistrz Złocieńca lub osoby przez niego upoważnione, uprawnione są do kontrolowania prawidłowości eksploatacji inwestycji.

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

2. Dofinansowaniu na zasadach określonych niniejszą uchwałą nie podlegają inwestycje, których realizacja rozpoczęła się przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Aneta Kuszmar

WNIOSEK

o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy Złocieniec na dofinansowanie budowy studni wierconej

WNIOSKODAWCA/WNIOSKODAWCY

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

Nr tel. kontaktowego

NR KW nieruchomości, na której ma być wykonana studnia wiercona
.....

Zwracam się z prośbą o dofinansowanie do budowy studni wierconej zlokalizowanej w miejscowości gmina Złocieniec na działce o nr ewidencyjnym obręb, do której posiadam następujący tytuł prawny:
.....

1. Planowana data rozpoczęcia budowy

2. Planowana data zakończenia budowy

Dane współwłaściciela nieruchomości, jeśli dotyczy:

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

Oświadczam, że zapoznałam/em się z uchwałą Rady Miejskiej w Złocięncu w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów budowy studni wierconych.

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) informacja o stanie istniejącego ujęcia wody do budynku zamieszkałego;
- 2) odpis księgi wieczystej prowadzonej dla budynku zamieszkałego;
- 3) pisemna zgoda wszystkich uprawnionych na wykonanie inwestycji;
- 4) informacja o planowanych kosztach realizacji inwestycji oraz rodzaju montowanej studni;

- 5) informacja właściwego przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego o braku możliwości podłączenia budynku zamieszkałego do sieci wodociągowej;
- 6) w przypadku, gdy przepisy prawa tego wymagają, odpis odpowiednich zezwoleń;
- 7) oświadczenie, że nieruchomość, na której będzie realizowana inwestycja, nie jest wykorzystywana choćby w części do prowadzenia działalności gospodarczej.

WNIOSEK O WYPŁATĘ DOTACJI

WNIOSKODAWCA/WNIOSKODAWCY

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

Nr dowodu osobistego

Nr tel. kontaktowego

W związku z zawartą w dniu umową o udzielenie dotacji celowej na budowę studni wierconej, zgłaszam jej wykonanie na działce o nr ewidencyjnym obręb (KW Nr).

Jednocześnie informuję, że urządzenie umożliwi pobór wody pitnej i służyć będzie zaspokojeniu potrzeb mieszkańców budynku nr w miejscowości.....

.....

podpis zgłaszającego

Załączniki:

- 1) dokumenty potwierdzające poniesione koszty inwestycji (w tym umowy, faktury, rachunki);
- 2) oświadczenie wnioskodawcy, że roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa oraz w sposób gwarantujący prawidłową pracę urządzeń;
- 3) oświadczenie wnioskodawcy o niekorzystaniu z dofinansowania na inwestycję z innych źródeł;
- 4) dokumenty potwierdzające, iż użyte przy inwestycji materiały i zastosowane urządzenia są dopuszczone do stosowania w instalacjach wody pitnej;
- 5) pozytywny wynik badania wody.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647, z 2024r. poz. 1940, z 2025r. poz. 1080) poprzez art. 403 ust. 4, 5 i 5a pkt 1 ustawy umożliwia finansowanie ochrony środowiska, które może polegać na udzielaniu dotacji celowej z budżetu gminy na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych, w szczególności osób fizycznych i innych. Zasady udzielania dotacji celowej, o której mowa w ust. 4, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa odpowiednio rada gminy w drodze uchwały.

W celu poprawy warunków bytowych mieszkańców, Gmina Złocieniec widzi konieczność dofinansowania budowy studni wierconych, które zapewnią dostawy wody zdatnej do picia i na cele gospodarcze do nieruchomości, gdzie nie ma i nie planuje się budowy sieci wodociągowej, a ewentualna jej budowa jest nieuzasadniona ekonomicznie. Beneficjentami niniejszej dotacji mogą być również właściciele nieruchomości na których znajdują się studnie, ale występuje brak możliwości poboru wody ze studni zlokalizowanej na danej nieruchomości z uwagi na jej wyeksploatowanie. Dotyczy to zwłaszcza terenów wiejskich gminy Złocieniec gdzie wybudowanie odcinka sieci wodociągowej do jednej lub dwóch nieruchomości wiązałoby się z kosztami znacznie przewyższającymi budowę studni.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w trosce o zapewnienie mieszkańcom odpowiednich warunków sanitarnych i higienicznych, zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania budowy studni na terenie gminy Złocieniec.

Sporządził:
Agnieszka Wiczek