



**WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY**

**LEGENDA:**

<p><b>GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM</b></p> <p><b>OZNACZENIA OGÓLNE</b></p> <p>GRANICE GMINY</p> <p>GRANICA MIASTA</p> <p>GRANICA WSI</p> <p><b>UŻYTKOWANIE TERENU*</b></p> <p>WODY POWIERZCHNIOWE</p> <p>POLA UPRAWNE</p> <p>SADY</p> <p>NIEUŻYTKI</p> <p>LASY</p> <p>ŁĄKI</p> <p>OGRÓDKI DZIAŁKOWE</p> <p>ZABUDOWA MIESZKANIOWA</p> <p>USŁUGI</p> <p>TERENY INFRASTRUKTURY</p> <p>CMENTARZE, PARKI</p> <p>TERENY ŻŁÓŻ NATURALNYCH</p> <p>DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA (PRODUKCJA, BAZY, SKŁADY)</p> <p>CIEKI</p> <p><b>ŚRODOWISKO KULTUROWE</b></p> <p>STREFA OCHRONY UKŁADU PRZESTRZENNEGO</p> <p>STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE wg AZP</p> <p>STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ W I wg proj. planu ochrony DPK</p> <p>STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ W II wg proj. planu ochrony DPK</p> <p>GRODZISKO</p> <p>ZABYTKOWE CMENTARZE</p> <p>OBIEKTY ZABYTKOWE wpisane do rejestru zabytków</p>	<p><b>KLASYFIKACJA DRÓG I SIEĆ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ</b></p> <p>DROGA KRAJOWA (Kdk 10)</p> <p>DROGA POWIATOWA (Kdp 373)</p> <p>DROGA GMINNA</p> <p>PROJEKTOWANA OBWODNICA</p> <p>SZLAKI TURYSTYCZNE- PIESZE</p> <p>SZLAKI TURYSTYCZNE - KAJAKOWE</p> <p>TRASA ROWEROWA "TYSIĄCA JEZIOR"</p> <p>KOLEJ</p> <p>LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV</p> <p>LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV-PROJEKTOWANA (PRZEBIEG ORIENTACYJNY)</p> <p>GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA</p> <p>GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA - PROJEKTOWANY (PRZEBIEG ORIENTACYJNY)</p> <p>UJĘCIE WODY</p> <p><b>ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE</b></p> <p>GRANICA OBSZARU NATURA 2000 JEZIORA CZAPLINECKIE</p> <p>GRANICA OBSZARU NATURA 2000 JEZIORO LUBIE I DOLINA DRAWY</p> <p>DRAWSKI PARK KRAJOBRAZOWY</p> <p>OTULINA DRAWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO</p> <p>ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY</p> <p>PROJEKTOWENE REZERWATY PRZYRODY</p> <p>ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE</p> <p>PARKI PODWORSKIE wpisane do rejestru zabytków</p> <p>WAŻNIEJSZE POMNIKI PRZYRODY</p> <p>LASY WODOCHRONNE</p> <p>UŻYTKI EKOLOGICZNE</p> <p>UŻYTKI EKOLOGICZNE - PROJEKTOWANE</p>	<p><b>KIERUNKI ROZWOJU (ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO)</b></p> <p>TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ</p> <p>M - tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo - usługowej</p> <p>M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>M2 - tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p> <p>M3 - tereny ekstensywnej zabudowy rezydencjonalnej i rekreacji indywidualnej</p> <p>MG - tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą</p> <p>MR - wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności w obrębie zwartych jednostek osadniczych</p> <p>ZP - ZIELEŃ PUBLICZNA</p> <p>ZC - POTENCJALNE TERENY DOLESIEŃ</p> <p>ZC - TEREN CMENTARZY</p> <p>OS - OBIEKT SAKRALNY</p> <p>MoP - MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH</p> <p>U - TERENY USŁUG</p> <p>US - usługi oświaty</p> <p>UK - usługi kultury</p> <p>US - usługi sportu</p> <p>UZ - usługi zdrowia</p> <p>UT - usługi rekreacji, wypoczynku i turystyki</p> <p>Rr - GOSPODARSTWA RYBACKIE</p> <p>C1 - tereny głównego centrum miasta - historyczne śródmieście, skupiające wszystkie prestiżowe usługi ogólnomiejskie i ponadlokalne związane z regionalną funkcją Złocieńca</p> <p>C2 - tereny nowego centrum administracyjno-usługowego w południowej części miasta</p> <p>C3 - tereny centralnie położonych ośrodków usługowych o wyważonej różnorodności branż w wybranych wsiach</p> <p>TERENY DLA KTÓRYCH NALEŻY SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</p> <p>TERENY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN PRZESTRZENNYCH I REHABILITACJI</p>	<p>PLANOWANE KĄPIELISKA</p> <p>POTENCJALNE TERENY ROZWOJU FUNKCJI ZABUDOWY REZYDENCJONALNEJ, USŁUG TURYSTYKI I ZABUDOWY LETNISKOWEJ ( do określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego)</p> <p>POTENCJALNE TERENY ROZWOJU FUNKCJI ZABUDOWY REZYDENCJONALNEJ, REKREACYJNEJ I TURYSTYCZNEJ (do określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego)</p> <p>MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO UCHWALONE PO 1995 ROKU</p> <p>TERENY ZAMKNIĘTE</p> <p>TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</p> <p>TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ ŻŁÓŻ</p> <p>TEREN URZĄDZEŃ ODPROWADZANIA I USUWANIA ŚCIEKÓW</p> <p>TERENY USUWANIA I SKŁADOWANIA NIECZYSTOŚCI</p> <p>TEREN URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA</p> <p>TEREN URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH</p> <p>TEREN URZĄDZEŃ CIEPŁOWNICTWA</p> <p>TEREN PARKU ELEKTROWNI WIATROWYCH</p> <p><b>OZNACZENIA ZMIAN</b></p> <p>DLA OBSZARÓW, NA KTÓRYCH NIE OZNACZONO KIERUNKÓW ROZWOJU STUDYUM USTALA KIERUNKI ZGODNIE Z DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIEM</p> <p>(*) - ZMIANA POLEGAJĄCA NA REZYGNACJI Z DOTYCHCZASOWYCH KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA</p> <p>NP. MR* - ZMIANA POLEGAJĄCA NA KOREKCIE GRANIC OBSZARÓW (ZAWĘŻAJĄCA)</p> <p>NP. 47MR* - ZMIANA POLEGAJĄCA NA KOREKCIE GRANIC OBSZARU (ROZSZERZAJĄCA) LUB ZMIANIE KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA</p> <p>* UŻYTKOWANIE TERENÓW OKREŚLONO NA PODSTAWIE OZNACZEŃ MAPY TOPOGRAFICZNEJ I INWENTARYZACJI SYNTETYCZNEJ TERENÓW ZAINWESTOWANYCH (KONIECZNOŚĆ WERYFIKACJI ZGODNIE ZE STANEM FAKTYCZNYM)</p>
---	--	---	---

