

**UCHWAŁA NR ...../...../2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU**  
z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa – „KZN Zachodniopomorskie” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego i objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) w zw. z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz §2 iaz §5 Uchwały Nr XLII/353/2014 Rady Miejskiej w Złocienku z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Złocienca (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r., poz. 754), Rada Miejska w Złocienku uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na:

- 1) objęcie przez Gminę Złocieniec 43.771 (słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt jeden) nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodniopomorskie” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie (adres: ul. Zwycięstwa 236B lok. 1, 75-665 Koszalin) zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000936785, posiadającej NIP 669-256-21-76, REGON 389 262 885, zwanej dalej „Spółką”, o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział, przy czym wszystkie nowo utworzone udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki pokryte zostaną przez Gminę Złocieniec wkładem pieniężnym w kwocie 2.188.569,00 zł (słownie: dwa miliony sto osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć i 00/100 złotych), pochodzącym ze wsparcia jakie Gmina Złocieniec otrzymała z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w Spółce, przy czym wyżej wymienione 43.771 (słownie: czterdzieści trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt jeden) udziały o wartości po 50,00 zł każdy, o łącznej wartości nominalnej 2.188.550,00 zł (słownie: dwa miliony sto osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset pięćdziesiąt i 00/100 złotych) Gmina Złocieniec obejmie za kwotę wyższą niż wartość nominalna tychże udziałów pokrywając je w całości wyżej wymienionym wkładem pieniężnym o wartości 2.188.569,00 zł (słownie: dwa miliony sto osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć i 00/100 złotych), z którego nadwyżka w wysokości 19,00 zł (słownie: dziewiętnaście i 00/100 złotych) zostaje przekazana na kapitał zapasowy Spółki,

- 2) wniesienie do Spółki wkładu pieniężnego w wysokości 2.188.569,00 zł (słownie: dwa miliony sto osiemdziesiąt osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć i 00/100 złotych) w celu objęcia nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki, o których mowa w pkt 1.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Aneta Kuszmar**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich, a także uchwał dotyczących określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez burmistrza. Jak przesądzono z kolei w §2 uchwały Nr XLII/353/2014 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Złocięncu (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 754) objęcie, cofnięcie lub zbycie udziałów lub akcji wymaga uprzedniego uzyskania przez Burmistrza Złocięncu zgody Rady Miejskiej w Złocięncu.

Gmina Złocieniec otrzymała dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w wysokości 2.188.569,00 zł z przeznaczeniem na objęcie dodatkowych udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – „KZN- Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. w Koszalinie, w ramach której planowane jest wybudowanie budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy Al. Piastów w Złocięncu. W związku z powyższym obecnie wymagane jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej w Złocięncu na objęcie tychże udziałów.

Biorąc zatem pod uwagę wszystkie wyżej wymienione okoliczności zasadnym jest przedłożenie projektu niniejszej uchwały pod obrady Rady Miejskiej w Złocięncu.

Sporządził: Damian Świercz